РЕШЕНИЕ по делу № 07/120-20 от 13.10.2020 г.

по результатам рассмотрения жалобы * (данные изъяты)
(вх. № 1159/10 от 12.10.2020) на действия организатора торгов –
Государственное автономное учреждение
«Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»

та принятия решения 21.10.2020 г. г. Симферополь

миссия Управления Федеральной антимонопольной службы по спублике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС ссии) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и рядка заключения договоров в составе:

едседатель Комиссии – *; члены комиссии: *, *,

ссмотрев жалобу * (далее – Заявитель) (вх. № 1159/10 от 12.10.2020) на йствия организатора торгов – Государственное автономное учреждение спорядительная дирекция имущества Республики Крым» (далее – ганизатор торгов, ГАУ РДИ РК) при проведении открытого аукциона (в ектронной форме) по продаже имущества, находящегося в ударственной собственности Республики Крым и закрепленного за ГАУ И РК на праве оперативного управления: недвижимое имущество, сположенное по адресу: Республика Крым, Кировский район, пгт ровское, ул. Р. Люксембург, д. 21, общей начальной минимальной имостью 6 190 199,53 (шесть миллионов сто девяносто тысяч сто яносто девять) рублей 53 копейки (с учетом НДС) (извещение 60920/8466482/01, лот № 1),

рисутствии представителя заявителя – * (доверенность б/н от 19.10.2020

тсутствии представителя организатора торгов, уведомленного лежащим образом,

ответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

рымское УФАС России поступила жалоба Заявителя (вх. № 1159/10 от 10.2020) на действия организатора торгов – ГАУ РДИ РК при проведении

рытого аукциона (в электронной форме) по продаже имущества, одящегося в государственной собственности Республики Крым и репленного за ГАУ РДИ РК на праве оперативного управления: движимое имущество, расположенное по адресу: Республика Крым, ровский район, пгт Кировское, ул. Р. Люксембург,
21, общей начальной минимальной стоимостью 6 190 199,53 (шесть лионов сто девяносто тысяч сто девяносто девять) рублей 53 копейки (с том НДС) (извещение № 160920/8466482/01, лот № 1).

мнению Заявителя действие Организатора торгов в части отклонения его вки от участия в аукционе является неправомерным и нарушающим курренцию.

коде рассмотрения жалобы, изучения представленных документов и снений, Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее.

ганизатором торгов 16.09.2020 на официальном сайте Российской дерации для размещения информации о проведении торгов – torgi.gov.ru змещено извещение № 160920/8466482/01 о проведении открытого циона (в электронной форме) по продаже имущества, находящегося в сударственной собственности Республики Крым и закрепленного за ГАУ И РК на праве оперативного управления: недвижимое имущество, сположенное по адресу: Республика Крым, Кировский район, пгт ровское, ул. Р. Люксембург, д. 21, общей начальной минимальной имостью 6 190 199,53 (шесть миллионов сто девяносто тысяч сто вяносто девять) рублей 53 копейки (с учетом НДС).

нование проведения торгов: Распоряжение Совета министров спублики Крым «О предоставлении согласия на отчуждение имущества спублики Крым»
472-р от 08.09.2020 г.

ционная документация разработана в соответствии с Гражданским дексом Российской Федерации, Порядком отчуждения имущества, одящегося в государственной собственности Республики Крым и репленного за государственными унитарными предприятиями и сударственными учреждениями Республики Крым на праве хозяйственного дения и оперативного управления, утвержденным Постановлением Совета нистров Республики Крым от 11.11.2014 № 438, с учетом норм статьи 17.1 кона о защите конкуренции, Приказа Федеральной антимонопольной жбы от 10 февраля 2010 г. N 67 «О порядке проведения конкурсов или ционов на право заключения договоров аренды, договоров звозмездного пользования, договоров доверительного управления ществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в ошении государственного или муниципального имущества, и перечне

,ов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров ·кет осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

та начала срока подачи заявок на участие в аукционе: «17» сентября 2020 ,а 12 час. 30 мин. (время местное, принятое для г. Симферополя) эдневно в соответствии с регламентом работы электронной торговой ›щадки https://www.rts-tender.ru/.

та и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: «07» ября 2020 года в 12 час. 30 мин. (время местное, принятое для г. иферополя) непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

сто, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: » октября 2020 года с 12 час. 30 мин. (время местное, принятое для г. иферополя), по адресу электронной торговой площадки https://www.rts-der.ru/

та окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе: «08» октября 0 года.

сто, дата и время проведения аукциона: «09» октября 2020 года в 11 час. мин. (время местное, принятое для г. Симферополя) по адресу ектронной торговой площадки https://www.rts-tender.ru/

гласно протоколу по рассмотрению заявок на участие в аукционе U42107-1 от 08.10.2020 Заявителю отказано в допуске к дальнейшему стию в процедуре на следующем основании: *«Отсутствие надлежаще ормленной и (или) подписанной заявки установленной формы от имени стника, заявления о соответствии участника – является нарушением правил ановленных п.п.1), п.п.4), п.24 Приказа ФАС от 10 февраля 2010 г. № 67 «о ядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения оворов аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров верительного управления имуществом, иных договоров, едусматривающих переход прав в отношении государственного или ниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении ого заключение указанных договоров может осуществляться путем ведения торгов в форме конкурса» влечет последствия отстранения стника в соответствии с п.п.1,п.п.4, п.6.3, Раздела 6. «Требования к стникам аукциона» документации об аукционе».*

исьменных пояснениях Организатор торгов указывает, что *«по итогам смотрения документов, входящих в состав заявки участника, Аукционной иссией было установлено, что документ с порядковым номером «1. вка.docx» и «4. Заявление об отсутствии банкрот..docx» представлены в товом образе, расширением «.docx», сформированном в программном*

эспечении Microsoft Word и не содержащее криптографической или иной дписи заявителя».

жду тем, к жалобе Заявителя были приложены скриншоты с площадки при рузке поданной заявки, согласно которым видно, что «документ содержит йствительные подписи».

оме того, в ходе заседания Комиссии Крымского УФАС России по ссмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка лючения договоров была осуществлена проверка комплекта заявки явителя, представленная в Крымское УФАС России Организатором ргов. В результате проверки было установлено, что документы *явка.docx»* и *«Заявление об отсутствии банкрот..docx»* содержат подпись окумент подписан») *, выданную АО «ПФ «СКБ Контур», которая йствительна с 29.09.2020 по 29.09.2021.

10.2020 г. в связи с необходимость получения дополнительных документов нформации по делу Комиссией Крымского УФАС России был объявлен ерерыв до 15 часов 00 минут 21 октября 2020 года. Уведомлением об ъявлении перерыва Заявителю и Организатору торгов было указано на бходимость представления сведений (информации, документов), твержденающих наличие или отсутствии электронной цифровой подписи вки и документов в составе заявки Заявителя.

10.2020 г. Организатор торгов на заседание Комиссии не явился, твержденіе отсутствия электронной цифровой подписи заявки и кументов в составе заявки Заявителя не представил.

едставителем Заявителя на обозрение комиссии Крымского УФАС ссии был представлен алгоритм проверки документов, содержащихся в ставе заявки Заявителя на площадке https://www.rts-tender.ru/.

оезультате демонстрации личного кабинета площадки https://www.rts-der.ru/ Заявителя, в частности пакета Заявки № 60162/81131 на участие в стоящем аукционе установлено, что документ *«Заявка.docx»* содержит йствительную подпись от 05.10.2020, документ *«Заявление об отсутствии нкрот..docx»* также содержит действительную подпись от 05.10.2020.

и просмотре состава подписи установлено, что *«подпись действительна – дписанное содержимое не изменялось и сертификат действителен. Тип дписи: XAdES-EPES. Тема сертификата: *. Кем выдан: АО «ПФ «СКБ Контур».*

полнительно представителем Заявителя был продемонстрирован ртификат в контейнере закрытого ключа, который содержит следующую ормацию: «Сертификат: А*; Действителен с: 29 сентября 2020 г. 12:12:25; йствителен по: 29 сентября 2021 г. 12:15:48».

им образом, Комиссией Крымского УФАС России установлено, что ıвка Заявителя и документы в ее составе содержат действительную ектронную цифровую подпись.

основании изложенного, Заявителем выполнено требование п. 3.5 кументации об аукционе, а именно заявка удостоверена подписью ıвителя в соответствии с требованием п. 3.2 документации об аукционе.

вод заявителя находит свое подтверждение и признается обоснованным.

оответствии с ч. 20 ст. 18.1 и п. 3.1. ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции миссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу *(вх. № 1159/10 от 12.10.2020) на действия организатора торгов – Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» при проведении открытого аукциона (в электронной форме) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за ГАУ РДИ РК на праве оперативного управления: недвижимое имущество, расположенное по адресу: Республика Крым, Кировский район, пгт Кировское, ул. Р. Люксембург, д. 21, общей начальной минимальной стоимостью 6 190 199,53 (шесть миллионов сто девяносто тысяч сто девяносто девять) рублей 53 копейки (с учетом НДС) (извещение № 160920/8466482/01, лот № 1) обоснованной.
2. Выдать Организатору торгов, обязательное для исполнения, предписание.
3. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Крымского УФАС России для возбуждения дела об административном правонарушении, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.32.4. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.
4. Снять ограничение, наложенное уведомлением исх. № 07/2081 от 13.10.2020.

ıение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном ядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.