

Управление Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области сообщает, что ООО «СОЮЗ» обратилось с жалобой на неправомерные действия организатора торгов – Комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска, в связи с допущенным нарушением при организации и проведении открытого аукциона по извещению № 240718/15768921/03 на право заключения договора о развитии застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии: Свердловский район г. Иркутска, в границах улиц Ивана Сивко – Николая Вилкова, площадь территории – 30809,85 кв. м., выразившиеся, по мнению заявителя, в неправомерном отказе в допуске к участию в аукционе.

Рассмотрение указанной жалобы назначено на 06.09.2018г. в «11» ч. «00» мин. по адресу: г. Иркутск, ул. Российская, 17, каб. 619.

Организатору торгов представить в срок до 11 ч. 00 мин. 04.09.2018г. в Иркутское УФАС России, надлежащим образом заверенные копии следующих документов:

1. Правовые акты, регламентирующие порядок организации и проведения торгов - на право заключения договора о развитии застроенной территории.
2. Уставные документы организатора торгов.
3. Акт, в соответствии с которым принято решение о проведении открытого аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории (приказ, решение, распоряжение).
4. Распоряжение, решение, постановление, иные распорядительные документы о создании и персональном составе комиссии.
5. Нормативные правовые акты, регламентирующие порядок утверждения аукционной документации, порядок проведения аукциона и т.д.
6. Извещение о проведении указанного аукциона со всеми изменениями (при наличии).
7. Аукционную документацию (со всеми изменениями) содержащую порядок предоставления документации, требования к составу заявки, сведения о предмете аукциона и т.д.
8. Все протоколы заседаний комиссии по проведению вышеуказанного аукциона (при наличии);
9. Документы, подтверждающие опубликование извещений в печатном издании и размещение на WEB-портале, подтверждающие размещение на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».
10. Договоры, заключенные по результатам открытого аукциона (в случае их заключения);
11. Письменные возражения по существу жалобы, с приложением подтверждающих документов.
12. Заявки, поступившие на участие в аукционе (с приложениями).
13. Иные документы, связанные с проведением аукциона.

Оригиналы вышеуказанных документов представить на обозрение комиссии Иркутского УФАС России.

Организатору торгов обеспечить явку представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями на участие в рассмотрении жалобы в Иркутском УФАС России и документами, удостоверяющими личность.

Организатору торгов в соответствии с ч.12 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» в течение **одного рабочего дня** с момента получения настоящего уведомления надлежит известить лиц, подавших заявки на участие в указанных торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Заявителям, подавшим жалобу, необходимо явиться для рассмотрения жалобы с документами, удостоверяющими личность (паспорт <...> или направить представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на участие в рассмотрении жалобы в

Иркутское УФАС России, с приложением документов, подтверждающих личность.

В соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **организатору торгов, комиссии приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.**

На основании ч. 19 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор торгов, которому в порядке, установленном [частью 11](#) настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом **решения по жалобе**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, **является ничтожным.**

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте <http://irkutsk.fas.gov.ru/>

За непредставление информации по запросу Иркутского УФАС России в соответствии с ч. 5 ст. 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.