

Идентификатор 2024-3137

Организатору торгов –
Администрации Демянского
муниципального округа

ул. Ленина, д. 7,
рп. Демянск, Новгородская обл.,
175310
e-mail: PRIEMNAYA@DEM-ADMIN.RU

Оператору электронной площадки –
АО «Сбербанк-АСТ»

e-mail: ko@sberbank-ast.ru

Заявителю –

...

...

Уведомление о принятии жалобы к рассмотрению,
запрос о представлении документов и информации

12.07.2024 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее – Новгородское УФАС России) из ФАС России по подведомственности поступила жалоба ... на действия организатора торгов –

Администрации Демянского муниципального округа (175310, Новгородская обл., рп. Демянск, ул. Ленина, д. 7) при проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3714 кв.м., с кадастровым номером 53:05:0010116:8, по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., м/о Демянский, р.п. Демянск, пер. Кооперативный, з/у 15, извещение № 24000002020000000030 о проведении которого было размещено на официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) 28.05.2024 (далее – Жалоба).

Жалоба подана в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) и с соблюдением требований, предусмотренных частью 6 указанной статьи.

На основании вышеизложенного и, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, сообщаю, что рассмотрение Жалобы состоится **22 июля 2024 года в 15 часов 30 минут по адресу: Великий Новгород, Воскресенский бульвар, д. 3, каб. 204.**

Информация о поступлении Жалобы и ее содержании размещена на официальном сайте.

Организатору торгов в срок **до 15 часов 00 минут 19 июля 2024 года** представить в Новгородское УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию, предусмотренные **частью 15 статьи 18.1** Закона о защите конкуренции.

Кроме того, для полного и всестороннего рассмотрения Жалобы по существу, на основании статьи 25 Закона о защите конкуренции, организатору торгов в срок **до 15 часов 00 минут 19 июля 2024 года** представить письменные возражения (объяснения) по фактам, изложенным в Жалобе.

Все запрошенные документы и информацию организатор торгов вправе представить в электронном виде на адрес электронной почты Новгородского УФАС России (**to53@fas.gov.ru**).

На основании части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции оператору электронной площадки – Акционерному обществу «Сбербанк-АСТ» **в срок до 16 часов 00 минут 17 июля 2024 года** на адрес электронной почты Новгородского УФАС России (**to53@fas.gov.ru**) представить следующие документы:

- информацию относительно участников настоящих торгов;
- заявки указанных участников торгов со всеми приложениями.

Обращаю внимание, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах** о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также сообщаю, что в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы. Для участия в рассмотрении Жалобы лично обязательно наличие документа, удостоверяющего личность, а для представителей также надлежащим образом оформленных доверенностей.

Дополнительно сообщаю, что заседание Комиссии Новгородского УФАС России по рассмотрению Жалобы будет осуществляться в дистанционном режиме, без очного участия представителей сторон.

Для целей принятия участия в рассмотрении сторонам необходимо будет перейти по гиперссылке <https://fas3.tconf.rt.ru/c/9734259642>, предварительно изучив «Руководство для участника сеанса видеоконференцсвязи» в сети Интернет по адресу https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Для участия в рассмотрении также необходимо предварительно направить на адрес электронной почты Новгородского УФАС России (fo53@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении, документы и информацию, которые стороны обязаны или вправе представить на рассмотрении. Такие документы должны быть подписаны электронной цифровой подписью (далее - ЭЦП), за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении сведений представитель такой стороны обязан продемонстрировать членам Комиссии Новгородского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой стороны.

Вместе с тем, в случае отсутствия технической возможности участия в рассмотрении в дистанционном режиме, стороны вправе принять участие в рассмотрении очно.

Приложение в 1-й, 2-й адреса:

- копия Жалобы на 2 л. в 1 экз.