

1. ИП Насчетников Б.В.

620100. г. Екатеринбург, ул. Большакова,
д. 17-76

2. ГК «Агентство по страхованию вкладов» (ГК «АСВ»)

109240, Москва, ул. Высоцкого, д. 4

3. ООО «Центр реализации»

119019, Москва, пер. Нащокинский, д. 14

РЕШЕНИЕ

**по делу № 1-00-205/77-17 о нарушении
процедуры торгов и порядка заключения договоров**

01.02.2017 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

в присутствии представителей:

рассмотрев жалобу ИП Насчетникова Б.В. на действия организатора торгов — ГК «Агентство по страхованию вкладов» при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ЗАО «Сберинвестбанк» (реестровый № 0024237, лот № 19),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба ИП Насчетникова Б.В. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов — ГК «Агентство по страхованию вкладов» при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ЗАО «Сберинвестбанк» (реестровый № 0024237, лот № 19) (далее — Торги).

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в неправомерном отклонении заявки ИП Насчетникова Б.В. от участия в Торгах.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2014 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется

исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органом.

Согласно пункту 3 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

В соответствии с частью 4 статьи 110 Закона о банкротстве продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

В соответствии с поручением Конкурсного управляющего ЗАО «Сбергательный и инвестиционный банк» (ЗАО «Сберинвестбанк»), действующим на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области по делу от 05.05.2014 № А60-14687/2014, ГК «Агентство по страхованию вкладов» необходимо реализовать недвижимое имущество ЗАО «Сберинвестбанк», в том числе, Лот № 19: Банкомат MONIMAX 7600 (новый).

Начальная цена Лота № 19 – 722 196,46 рублей.

Размер задатка составляет 10 % от начальной цены Лота на периоде.

Согласно пункту 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Сообщение о проведении торгов посредством публичного предложения опубликовано на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве 29.06.2016 № 1159857, в печатной версии газеты «Коммерсантъ» от 02.07.2016 № 117 (стр. 48), на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» от 01.07.2016 № 77031912480 по адресу в сети «Интернет» www.kommersant.ru.

Согласно Сообщению, дата начала подачи заявок — 00:00 часов по московскому времени 06.07.2016 посредством электронной торговой площадки ООО «Центр реализации» по адресу в сети «Интернет» www.centerr.ru. Дата проведения Торгов — 14:00 часов по московскому времени с 10.08.2016 по 30.01.2017.

Из жалобы Заявителя следует, что Организатором торгов неправомерно не допущен до участия в Торгах ИП Насчетников Б.В.

Так, согласно жалобе Заявителя, ИП Насчетниковым Б.В., который действовал в интересах ООО «Лесной», была подана заявка на участие в Торгах с приложением необходимых документов, а также перечислен

задаток на участие в Торгах.

Однако, согласно протоколу об определении участников по Лоту № 19 от 12.01.2017 № 24237 заявка ИП Насчетникова Б.В. не допущена до участия в Торгах в связи с тем, что сумма задатка не поступила до срока окончания приема заявок.

Изучив представленные документы и сведения, Комиссия установила следующее.

В соответствии с пунктом 11 статьи 110 Закона о банкротстве заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Абзацем 2 пункта 11 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

-наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

-фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

-номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

-выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

-документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Согласно пункту 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и

оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в том числе, в случае, если поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Сообщением о проведении торгов установлено, что для участия в Торгах участник представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Участник обязан в срок, указанный в Сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет Организатора торгов для зачисления задатков, указанный в Сообщении. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации, наименование Заявителя, период проведения Торгов, за участие в которых вносится задаток, номер лота. Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о внесении задатка.

Согласно представленным документам и сведениям, заявка ИП Насчетникова Б.В. (№ 66638) поступила 08.01.2017 в 22:45:06 посредством электронной торговой площадки с приложением документов, указанных в Сообщении о проведении Торгов и подписанная электронной подписью Заявителя, то есть ИП Насчетникова Б.В., а также внесен задаток на участие в Торгах.

При этом, согласно представленным в ходе заседания Комиссии документам и сведениям, в том числе выписке по счету 76/010-1 за 28.12.2016, задаток на участие в Торгах от ИП Насчетникова Б.В. не поступал.

Согласно жалобе Заявителя, задаток на участие в Торгах поступил от ООО «Лесной», интересы которого представлял ИП Насчетников Б.В. при подаче заявки на участие в Торгах.

Однако, согласно Сообщению о торгах, при внесении задатка на участие в Торгах в назначении платежа Заявителю необходимо указать наименование Заявителя (ФИО).

Следовательно, задаток должен быть внесен лицом, подавшим заявку на участие в Торгах - ИП Насчетниковым Б.В. или третьим лицом за ИП Насчетникова Б.В.

При этом, согласно платежному поручению от 28.12.2016 № 603 задаток на участие в Торгах поступил от ООО «Лесной», без указания о том, что задаток вносится за участие в Торгах ИП Насчетникова Б.В., который подал заявку на участие в Торгах, что в свою очередь не позволяет Организатору торгов идентифицировать, что указанный задаток внесен за участие в Торгах ИП Насчетникова Б.В.

Таким образом, назначение платежа, указанное в платежном

поручении о внесении задатка на участие в Торгах от ООО «Лесной» не позволяет определить, что указанный задаток вносится за участие в Торгах ИП Насчетникова Б.В.

Следовательно, Заявка Заявителя правомерно отклонена от участия в Торгах по причине невнесения задатка на участие в Торгах по лоту № 19 от ИП Насчетникова Б.В.

Исходя из изложенного, Комиссия приняла решение о признании жалобы Заявителя необоснованной.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия,

РЕШИЛА:

1.

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов необоснованной.
2. Снять ограничения на проведение Торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от 26.01.2017 № ИШ/3853.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.