

25 июля 2017 года

г. Владивосток

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю по рассмотрению дела № 2/08-2017, возбужденного по признакам нарушения Департаментом земельных и имущественных отношений Приморского края части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее-Закон о защите конкуренции)

в составе: председателя Комиссии - руководителя Приморского УФАС России; членов Комиссии: – ведущего специалиста-эксперта отдела контроля органов власти; – специалиста 1 разряда отдела контроля органов власти

без вызова лиц, участвующих в рассмотрении дела,

установила:

части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, выразившегося в предоставлении государственной преференции индивидуальному предпринимателю Васильеву А.Б. путем передачи в приоритетном порядке земельного участка на 10 лет по дополнительному соглашению от 26.05.2015 к договору от 28.01.2014 № 01-Ю-18530 аренды земельного участка с кадастровым номером 25:28:010036:4455, площадью Департаментом Дело № 2/08-2017 возбуждено по признакам нарушения 844 кв. м, расположенного в районе ул. Черняховского, 13 в г. Владивостоке, для использования в целях стоянки автомобильного транспорта, в нарушение требований, установленных главой 5 Закона о защите конкуренции, и без проведения конкурентных процедур в соответствии с пунктом 3 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ.

Основанием для возбуждения дела № 2/08-2017 явилось в соответствии с частью 8 ст. 39.1 Закона о защите конкуренции невыполнение Департаментом в установленный срок предупреждения от 27.02.2017 № 1317/08 о необходимости прекращения действия (бездействия), содержащего признаки нарушения антимонопольного законодательства, путём принятия в установленном законодательством РФ порядке мер по возврату указанного земельного участка, переданного в качестве государственной преференции.

Предупреждение обжаловано Департаментом в Арбитражный суд Приморского края, решением которого по делу № А51-8440/2017 признано законным. Решение Арбитражного суда Приморского края оспорено Департаментом в Пятый арбитражный апелляционный суд.

В связи с этим Определением от 15.06.2017 по делу № 2/08-2017 комиссия приостановила рассмотрение дела до рассмотрения арбитражными судами дела № 51-8440/2017.

19.07.2017 Пятый арбитражный апелляционный суд оставил решение Арбитражного суда по делу № А51-8440/2017 без изменения.

Учитывая, что отпали обстоятельства, послужившие основанием для приостановления рассмотрения дела № 2/08-2017, решение АС ПК по делу № А51-8440/2017 вступило в законную силу, Комиссия возобновляет рассмотрение дела.

В соответствии с [частями 3, 4, 5](#) статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" Комиссия

определила:

1. Рассмотрение дела № 2/08-2017 возобновить.
2. Рассмотрение дела № 2/08-2017 назначить на 23 августа 2017 года в 10 часов 00 минут.
3. Департаменту в срок до 21 августа 2017 г. представить в адрес Приморского УФАС России следующие материалы (документы, пояснения):
 - платежные документы об уплате арендной платы по договору от 28.01.2014 № 01-Ю-18530 аренды земельного участка за май, июнь и июль 2017 года.
4. Индивидуальному предпринимателю Васильеву А.Б. в срок до 21 августа 2017 года представить в адрес Приморского УФАС России письменное пояснение (отзыв), отражающее позицию относительно указанных действий Департамента, послуживших основанием для возбуждения дела.
5. гр. <.....> в срок до 21 августа 2017 года представить в адрес Приморского УФАС России письменное пояснение (отзыв), отражающее позицию относительно указанных действий Департамента, послуживших основанием для возбуждения дела.

Непредставление или несвоевременное представление в антимонопольный орган запрашиваемых сведений либо представление недостоверных сведений влечет административную ответственность, предусмотренную частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ.

Явка ответчика, заинтересованных лиц с надлежаще оформленными доверенностями на представление интересов по настоящему делу, обязательна.

Председатель Комиссии

Члены комиссии: