

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 05-02к/2016 О НАРУШЕНИИ

АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

К РАССМОТРЕНИЮ

«14» марта 2016 г.

г. Калуга

Председатель Комиссии Калужского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) на основании приказа Калужского УФАС России от 11.03.2016 № 74 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела №05-02к/2016 по признакам нарушения Городской Управой города Калуги (/.../) ООО «Корпорация «Русская недвижимость» (/.../) статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в устном соглашении между Городской Управой города Калуги и ООО «Корпорация «Русская недвижимость» при строительстве объекта, расположенного по адресу: /.../, что лишило неопределенный круг лиц возможности получить муниципальную гарантию и осуществлять строительство объекта за счет полученных средств, руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»),

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело №05-02к/2016 к рассмотрению на **«06» апреля 2016 года в «14» часов «30» минут** по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, 5, 1 этаж, «Зал заседаний».

2. Привлечь к участию в деле в качестве ответчиков:

- **Городскую Управу города Калуги (/..../);**
- **ООО «Корпорация «Русская недвижимость» (/..../).**

3. Привлечь к участию в деле в качестве заинтересованного лица:

- **ООО «АРТ БИЛДИНГС» (/..../);**
- **Управление Федеральной службы безопасности по Калужской области (/..../).**

4. Привлечь к участию в деле в качестве лица, обладающего сведениями о рассматриваемых обстоятельствах:

- **Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Калужский государственный университет им. К.Э. Циолковского» (/..../).**

5. Городской Управе города Калуги в срок не позднее 23.03.2016 года представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- проводились ли конкурентные процедуры на право получения муниципальной гарантии на сумму 500 000 000 рублей, для целей строительства объекта предназначенного для деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, в случае если да, необходимо предоставить документы, подтверждающие данную информацию (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- сведения о договорах, предварительных договорах, иных видах договоров и / или соглашениях, заключенных между Городской Управой города Калуги и ООО «Корпорация «Русская недвижимость», предметом которых является строящийся объект (части объекта), расположенного по адресу: /.../ (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- сведения о договорах, предварительных договорах, иных видах договоров и / или соглашениях, заключенных между Городской Управой города Калуги и ООО «АРТ БИЛДИНГС», предметом которых является земельные участки, расположенные по адресу: /.../ (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- иную, имеющую значение по данному вопросу информацию.

6. ООО «Корпорация «Русская недвижимость» в срок не позднее 23.03.2016 года представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- учредительные документы со всеми изменениями и дополнениями;

- документы, подтверждающие полномочия руководителя, паспортные данные руководителя (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- сведения об учредителях общества (ф.и.о., паспортные данные, место регистрации и проживания, контактные телефоны);

- сведения о договорах, предварительных договорах, иных видах договоров и / или соглашениях, заключенных между ООО «Корпорация «Русская недвижимость» и Городской Управой города Калуги, предметом которых является строящийся объект (части объекта), расположенного по адресу: /.../ (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- сведения об учреждениях, в которых ООО «Корпорация «Русская недвижимость» получала кредитные средства для строительства объекта, расположенного по адресу: /.../, и под залог указанного объекта, в том числе необходимо предоставить сведения о наличии либо отсутствии задолженности по полученным кредитам (займам) (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- экспертные оценки по стоимости объекта, расположенного по адресу: /.../, со всеми изменениями и дополнениями (необходимо предоставить надлежащим

образом заверенные копии документов);

- письменные пояснения, предусмотрены ли в строящемся объекте, расположенном по адресу: /...../, помещения для малого и среднего предпринимательства, подземная парковка, бассейн (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- письменные пояснения, каким образом возможно приспособление строящегося объекта под нужды Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Калужский государственный университет им. К.Э. Циолковского»;

- иную, имеющую значение по данному вопросу информацию.

7. ООО «АРТ БИЛДИНГС» в срок не позднее 23.03.2016 года представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- учредительные документы со всеми изменениями и дополнениями;

- документы, подтверждающие полномочия руководителя, паспортные данные руководителя (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- сведения об учредителях общества (ф.и.о., паспортные данные, место регистрации и проживания, контактные телефоны);

- правоустанавливающие документы на земельные участки с кадастровыми №/.../ (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- сведения о договорах, предварительных договорах, иных видах договоров и / или соглашениях, заключенных между ООО «АРТ БИЛДИНГС» и Городской Управой города Калуги, предметом которых является земельные участки, расположенные по адресу: /.../ (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- сведения о договорах, предварительных договорах, иных видах договоров и / или соглашениях, заключенных между ООО «АРТ БИЛДИНГС» и ООО «Корпорация «Русская недвижимость», предметом которых являются земельные участки, расположенные по адресу: /...../ (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- иную, имеющую значение по данному вопросу информацию.

8. Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего профессионального образования «Калужский государственный университет им. К.Э. Циолковского» в срок не позднее 23.03.2016 года представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- экспертные оценки по стоимости объекта, расположенного по адресу: /...../, со всеми изменениями и дополнениями (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- предусмотрены ли в строящемся объекте, расположенном по адресу: /...../, помещения для малого и среднего предпринимательства, подземная парковка, бассейн (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- письменные пояснения, каким образом возможно приспособление строящегося объекта, расположенного по адресу: /...../, под нужды Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Калужский государственный университет им. К.Э. Циолковского»;

- иную, имеющую значение по данному вопросу информацию.

Для участия в рассмотрении дела необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, для представителя - надлежащим образом оформленную доверенность.

Председатель Комиссии

/...../