

РЕШЕНИЕ  
принятое по результатам рассмотрения жалобы  
физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «06» декабря 2018

В полном объеме решение изготовлено «11» декабря 2018 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы физического лица

В отсутствие представителя арбитражного управляющего Складчикова К.В. (далее – Организатор торгов), извещенного о дате, времени и месте заседания Комиссии,

В присутствии физического лица (далее – Заявитель);

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу Заявителя (вх. № 29624/18 от 22.11.2018) на действия Организатора торгов, арбитражного управляющего – Складчикова К.В. при организации и проведении торгов в форме открытого публичного предложения (далее – торги) по продаже имущества должника (извещение размещено на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>, № SBR013-1811010001)

УСТАНОВИЛА:

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее – сайт торгов).

Дата проведения: 19.03.2019 13:00

Дата начала представления заявок на участие: 01.11.2018 11:00

Дата окончания представления заявок на участие: 19.03.2019 12:00

Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: 02.10.2018.

Предметом торгов является имущество должника: автомобиль Газ 2705 (лот № 10).

В жалобе Заявитель указывает, что, в нарушение пункта 10 статьи 110 Закона о несостоятельности, Организатором торгов, надлежащим образом не указаны его контактные данные (номер телефона, адрес электронной почты). Указанные обстоятельства, в том числе, не

позволили Заявителю осуществить ознакомление с подлежащим продаже на торгах имуществом должника.

В ходе изучения и анализа комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов жалобы, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Порядок проведения торгов по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Согласно пункту 9 статьи 110 Закона о несостоятельности Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о несостоятельности в сообщении о продаже предприятия должны содержаться в частности сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

В разделе «Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника» информации о лоте № 10 указано: «С имуществом возможно ознакомиться по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Заводская, д. 2 (адрес просмотра может быть уточнен), по вторникам с 10:00 до 13:00, по предварительной записи по электронному адресу организатора торгов».

Указанные на сайте Организатором торгов адрес электронной почты и номер телефона, по информации Заявителя, не доступны для связи,

в виду чего нарушено право Заявителя на ознакомление с подлежащим продаже на торгах имуществом должника.

В подтверждение попыток осуществления связи с Организатором торгов посредством электронной почты Заявителем представлен скан с сообщением об отсутствии возможности передачи сообщений на указанный адрес электронной почты.

Данная информация подтверждена Комиссией в ходе рассмотрения настоящего дела следующим образом.

Согласно части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган организатору торгов уведомление о поступлении жалобы (далее – уведомление). Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты. В случае направления уведомления посредством электронной почты оно направляется организатору торгов по адресу электронной почты, указанному в извещении о проведении торгов.

Санкт-Петербургским УФАС России было направлено уведомление на адрес электронной почты (k.skladchikov@gmail.ru), указанный Организатором торгов в сообщении о продаже имущества должника, а также осуществлена попытка осуществить уведомление о принятии жалобы путем телефонной связи по номеру (+78123095360), указанному в названном сообщении о продаже имущества должника.

В результате попыток антимонопольного органа уведомить Организатора торгов о поступлении жалобы, предусмотренный частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, был достигнут аналогичный результат с Заявителем, при его попытке осуществить право на ознакомление с подлежащим продаже на торгах имуществом должника.

Организатор торгов, надлежащим образом извещенный о представлении документов, на заседания комиссии не явился, документы и сведения, поименованные в уведомлении (исх. № 78/34724/18 от 27.11.2018) не предоставил.

На уведомление о переносе заседания (исх. № 78/35310/18 от 03.12.2018) Организатор торгов также не ответил, ранее запрошенные документы и сведения не представил, на заседание Комиссии не присутствовал.

Таким образом, Организатор торгов ненадлежащим образом исполнил требования пункта 10 статьи 110 Закона о несостоятельности, неверно указав адрес электронной почты и номер контактного телефона, в результате чего нарушил положения пункта 9 статьи 110 Закона о несостоятельности, так как не обеспечил возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника.

Исходя из вышеизложенного, довод Заявителя о нарушении права на ознакомление с подлежащим продаже на торгах имуществом должника – обоснован.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

#### РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя обоснованной.
2. Признать в действиях арбитражного управляющего Складчикова К.В. нарушение пунктов 9 и 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
3. Выдать арбитражному управляющему Складчикову К.В. предписание об устранении допущенных нарушений.
4. Передать должностному лицу Санкт-Петербургского УФАС России материалы дела для рассмотрения вопроса о возбуждении административного производства.

#### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов, арбитражному управляющему Складчикову К.В. в срок до **18 декабря 2018 года**:

1. Опубликовать актуальные сведения об организаторе торгов, в части его адреса электронной почты и номера контактного телефона;
2. Обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов;
3. Представить доказательства исполнения настоящего Предписания в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его исполнения