

## **ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

об отложении рассмотрения дела № К03-72/15

о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

«29» июля 2015 года

Санкт-Петербург

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее Комиссия УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства, созданная приказом Санкт-Петербургского УФАС России от 02.06.2015 № 215, в составе:

рассматривая дело № К03-72/15, возбужденное по признакам нарушения Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга (191060, Санкт-Петербург, Смольный проезд, д.1, лит.Б) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении электронного аукциона (извещение № 0172200003114000125) на оказание услуг по определению рыночной стоимости недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства в СПб при реализации права на его приобретение в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ (далее – Закупка), выразившимся в установлении в Документации об аукционе обязанности Исполнителя государственного контракта одновременно с отчетом об оценке представить заключение на отчет об оценке, подготовленное государственной организацией Санкт-Петербурга, уполномоченной в сфере оценки недвижимости, что может иметь своим результатом недопущение ограничение конкуренции на товарном рынке услуг по оценочной деятельности,

### **УСТАНОВИЛА**

В связи с необходимостью получения дополнительных доказательств наличия или отсутствия нарушения антимонопольного законодательства, принятие решения в данном заседании Комиссии УФАС России невозможно.

В соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции Комиссия УФАС России

### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Отложить рассмотрение дела № К03-72/15.

2. Назначить дело № К03-72/15 к рассмотрению **на 02 сентября 2015г. в 15.00 часов** по адресу: Санкт-Петербург, В.О. 4-я линия, д. 13.

**3. Комитету имущественных отношений Санкт-Петербурга** (далее – КИО СПб) **в срок до 24 августа 2015г.** представить в Санкт-Петербургское УФАС России документы (в надлежаще заверенных копиях) и письменную информацию:

3.1. Направленные КИО СПб в целях определения начальной (максимальной) цены контракта (при подготовке проведения электронного аукциона (извещение № 0172200003114000125) запросы организациям, осуществляющим оказание оценочных услуг, с приложением ответов на указанные запросы.

3.2. Договоры (контракты), заключенные в 2013, 2014, 2015 между КИО СПб и Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости» (далее – ГУП «ГУИОН») о подготовке ГУП «ГУИОН» заключений (экспертных заключений) на отчеты об оценке.

3.3. Контракты (договоры), заключенные в 2013, 2014 г. по оценке недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства в СПб при реализации права на его приобретение в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

3.4 Объем выполненных работ по контрактам (договорам), указанным в п.3.3. настоящего определения в натуральном (количество отчетов об оценке) и стоимостном выражении. Количество заключений (по годам), подготовленных на отчеты об оценке, и их стоимость.

**4. Санкт-Петербургскому государственному унитарному предприятию «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости»** (далее – ГУП «ГУИОН») **в срок до 24 августа 2015г.** представить в Санкт-Петербургское УФАС России документы (в надлежаще заверенных копиях) и письменную информацию:

4.1. Стоимость услуг по подготовке заключения (экспертного заключения) на отчет об оценке, выполненный сторонним оценщиком, с приложением документа, подтверждающего указанную стоимость.

4.2. Стоимость услуг по подготовке заключения (экспертного заключения) на отчет об оценке, выполненный оценщиком ГУП «ГУИОН», с приложением документа, подтверждающего указанную стоимость.

4.3. Объем выполненных в 2015 г. работ по контракту от 09.02.2015 №0172200003114000125-0145403-02 в натуральном (количество отчетов об оценке и

количество заключений на отчеты об оценке) и стоимостном выражении (отдельно оценка и заключение на отчет), с приложением следующих документов (по одному за февраль, март, апрель май, июнь, июль 2015г.): договор и задание на подготовку заключения на отчет об оценке, заключение на отчет об оценке, акт соответствия отчета об оценке техническому заданию.

4.4. Договоры № 31-2-0979/000 от 01.11.2013, № 31-2-0811/000 от 16.09.2013, заключенные с ООО «Клиринг» с приложением заданий на подготовку заключений на отчеты об оценке, заключений на отчеты об оценке, актов соответствия отчета об оценке техническому заданию.

4.5. Договоры № 31-2-0299/000 от 16.04.2014, № 31-2-0554/000 от 25.07.2014, № 31-2-0798/000 от 18.09.2013, № 31-2-1000/000 от 13.10.2014, № 31-2-1088/000 от 02.12.2014, заключенные с ООО «Лаир», с приложением заданий на подготовку заключений на отчеты об оценке, заключений на отчеты об оценке, актов соответствия отчета об оценке техническому заданию.

**Явка лиц, участвующих в деле №К03-72/15 с доверенностями на участие в рассмотрении дела № К03 72/15 обязательна.**