

Уведомление

о принятии жалобы к рассмотрению

Кемеровским УФАС России приняты к рассмотрению жалобы **ЗАО «Эдельвейс»** (вх. № 3455э от 21.10.2014), <...> (вх. № 3495э от 23.10.2014), ООО «Абрис» (вх. № 3496э от 23.10.2014) на действия организатора продажи имущества (предприятия) должника ООО «Промстрой КМК» – конкурсного управляющего <...> при организации и проведении продажи указанного имущества посредством публичного предложения по лотам № 1-3, извещение о проведении которого было опубликовано 12.07.2014 г. на официальном сайте в сети «Интернет» газеты «Коммерсантъ» под № 54030192587 по адресу: <http://www.kommersant.ru>, а также 12.07.2014 г. в номере 120 печатной версии газеты «Коммерсантъ» стр.62 (далее – Торги).

По мнению заявителей, организатор торгов (конкурсный управляющий ООО «Промстрой КМК» <...>) ввёл в заблуждение потенциальных участников продажи путём указания в сообщении о проведении продажи неверных реквизитов для оплаты задатка (несуществующий БИК и корреспондентский счёт); не опубликования и не представления потенциальным участникам по письменным запросам информации о продаваемом имуществе и его характеристиках; проведения продажи в нарушение сроков, установленных в извещении о проведении продажи; а также создал необоснованные препятствия для участия в продаже потенциальным участникам путём установления требования об уплате задатка в процентном соотношении от начальной цены продажи имущества без учёта снижения начальной цены на определённом временном периоде. Кроме того, <...> заявил о необоснованном отказе ему в допуске к участию в Торгах по лоту № 3.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **29.10.2014 г. в 14 часов 00 минут** по адресу: ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. **Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в кабинете № 315 в 13 часов 45 минут.**

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору торгов в срок **до 28.10.2014 г.** представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию:

1. всю имеющуюся документацию о проведении Торгов;
2. предложение о продаже имущества ООО «Промстрой КМК», утверждённое собранием кредиторов или комитетом кредиторов, либо Арбитражным судом Кемеровской области, содержащее сведения о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества ООО «Промстрой КМК»;
3. все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями);

4. все протоколы, составленные при проведении Торгов;
5. документы, подтверждающие полномочия организатора торгов по их проведению;
6. выписку со счета организатора торгов, надлежащим образом заверенную банком, с указанием реквизитов данного счёта (БИК, номер корреспондентского счёта), подтверждающую поступление задатков участников Торгов на данный счёт;
7. мотивированный письменный отзыв на жалобы **ЗАО «Эдельвейс»**, <...>, ООО «Абрис» (с приложением копий подтверждающих документов).

Документы должны быть представлены в **оригинале** или **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа в сети «Интернет», на котором размещена информация о поступлении жалобы:

<http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.

Согласно части 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

В силу части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Руководитель управления

Н.Е. Кухарская