

## РЕШЕНИЕ

по делу № 027/05/28-1001/2023

28 июля 2023 года

г. Хабаровск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе в составе:

Председатель Комиссии:

ВРИО руководителя управления;

Члены Комиссии:

отдела рекламы и недобросовестной конкуренции;

главный специалист-эксперт отдела рекламы и недобросовестной конкуренции;

главный специалист-эксперт отдела рекламы и недобросовестной конкуренции,

рассмотрев дело № 027/05/28-1001/2023 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе по факту нарушения гр\* требований пункта 7 статьи 7, частей 13 и 14 статьи 28 ФЗ «О рекламе» при распространении рекламы услуг по предоставлению займов по залог,

в отсутствие:

- гр\* , о дате месте и времени рассмотрения дела извещен надлежащим образом;

-Заявителя, о дате месте и времени рассмотрения дела извещен надлежащим образом,

УСТАНОВИЛА:

На рассмотрении Хабаровского УФАС России находится заявление (вх. № 9892/23 от 23.06.2023 Дальневосточного главного управления Центрального Банка Российской Федерации о распространении

ненадлежащей рекламы.

В ходе рассмотрения заявления установлено.

Дальневосточным главным управлением Центрального банка Российской Федерации (далее - Дальневосточное ГУ Банка России) в ходе проведения системной работы по выявлению и противодействию деятельности на финансовом рынке, осуществляемой на подведомственной территории лицами, не имеющими соответствующего разрешения (лицензии) Банка России, в том числе осуществляющими профессиональную деятельность по предоставлению потребительских кредитов (займов) в сети Интернет на сайте present-dv.ru» (<https://present-dv.ru>), в разделе частных объявлений о покупке недвижимости отслежены объявления следующего содержания:

- *«Внимание! Куплю дом, квартиру без посредников. В любом районе города, срочно, в любом состоянии, долгами и проблемами! Расчет наличкой! Возможен вариант займа под вашу недвижимость! Сделка и оформление за мой счет!»* (№ 4309931 от 03.05.2023 (обновлено 13.06.2023);

- *«Покупаю квартиры различной планировки в любом состоянии и долгами! Покупаю земельные участки и дома! Помогу с получением займа! Сделки за мой счет! Консультации бесплатно! Расчет наличными!»* (№ 4317706 от 13.06.2023).

Объявления опубликованы пользователем с контактными данными: телефон 94-66-78, Whatsapp +7-924-200-66-78, email - ruso.bit370@gmail.ru.

По информации, имеющейся в распоряжении Дальневосточного ГУ Банка России, номер телефона \* принадлежит гр\*. Также по данным Федеральной налоговой службы адрес электронной почты ruso.bit370@gmail.ru указан в контактных данных гр\*, который до 07.03.2023 являлся индивидуальным предпринимателем (ИНН \*).

В объявлениях, помимо информации о приобретении недвижимости, содержится информация о предоставлении займа под залог.

В соответствии с пунктом 1 статьи 3 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – ФЗ «О рекламе») реклама - информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

Информация о предоставлении займа под залог ориентирована на неопределенный круг лиц, направлена на привлечение внимания к таким услугам и продвижение их на рынке, а, следовательно, является рекламой.

Дальневосточным ГУ Банка России представлены доказательства, что в ходе переписки в мессенджере Whatsapp с абонентом \* получено предложение о кредите (займе) на сумму 270 000 рублей под залог автомобиля, на срок 6 месяцев, с выплатой процентов за пользование заемными денежными средствами по ставке 6% в месяц. При этом автомобиль в качестве залога в обеспечение обязательств по кредиту передается кредитору с постановкой на автомобильную стоянку. Возврат автомобиля владельцу осуществляется после погашения задолженности по кредиту и уплаты причитающихся процентов. Для заключения договора займа предложено проехать в офис по адресу: г. Хабаровск, ул. Хабаровская, д. 15в. В переписке получено подтверждение, что заём выдает гр\* от своего имени.

Согласно статье 4 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» (далее - Федеральный закон № 353-ФЗ) профессиональная деятельность по предоставлению потребительских займов осуществляется кредитными организациями, а также некредитными финансовыми организациями в случаях, определенных федеральными законами об их деятельности.

В силу пункта 5 части 1 статьи 3 Федерального закона № 353-ФЗ профессиональная деятельность по предоставлению потребительских займов представляет собой деятельность юридического лица или индивидуального предпринимателя по предоставлению потребительских займов в денежной форме (кроме займов, предоставляемых работодателем работнику, займов, предоставляемых физическим лицам, являющимся учредителями (участниками) или аффилированными лицами коммерческой организации, предоставляющей заем, займов, предоставляемых брокером клиенту для совершения сделок купли-продажи ценных бумаг, и иных случаев, предусмотренных федеральным законом).

Соответственно, действующим законодательством определен перечень субъектов, имеющих право осуществлять профессиональную деятельность по выдаче потребительских займов. В частности, к ним относятся кредитные организации, микро финансовые организации, кредитные потребительские кооперативы и ломбарды.

Регулирование деятельности кредитных организаций и некредитных финансовых организаций (далее - профессиональные кредиторы) по предоставлению потребительских займов осуществляется Банком России, который ведет Книгу государственной регистрации кредитных организаций и государственные реестры микрофинансовых организаций, кредитных кооперативов, а также ломбардов, и обеспечивает соответствие сведений о профессиональных кредиторах в указанных реестрах сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц.

Государственные реестры микрофинансовых организаций, потребительских кооперативов и ломбардов, размещенные в свободном доступе на официальном сайте Банка России [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru), по состоянию на 15.06.2023, а также Книга государственной регистрации кредитных организаций, не содержат сведений о действующем профессиональном кредиторе гр\* и ранее не содержали.

Таким образом, гр\* разместил рекламу услуг по предоставлению потребительских займов, не имея права осуществлять такую деятельность.

Пунктом 7 статьи 7 ФЗ «О рекламе» установлено, что реклама товаров, на производство и (или) реализацию которых требуется получение лицензий или иных специальных разрешений, в случае отсутствия таких разрешений не допускается.

Согласно части 13 статьи 28 Федерального закона ФЗ «О рекламе» реклама услуг по предоставлению потребительских займов лицами, не осуществляющими профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов в соответствии с Федеральным законом № 353-ФЗ, не допускается.

Согласно части 14 статьи 28 ФЗ «О рекламе» если оказание банковских, страховых и иных финансовых услуг или осуществление финансовой деятельности может осуществляться только лицами, имеющими соответствующие лицензии, разрешения, аккредитации либо включенными в соответствующий реестр или являющимися членами соответствующих саморегулируемых организаций, реклама указанных услуг или деятельности, оказываемых либо осуществляемой лицами, не соответствующими таким требованиям, не допускается.

Таким образом, вышеуказанная реклама услуг по предоставлению займов под залог распространяется в нарушение требований пункта 7

статьи 7, частей 13,14 статьи 28 ФЗ «О рекламе».

В соответствии с частью 6 статьи 38 ответственность за нарушение требований пункта 7 статьи 7, частей 13,14 статьи 28 ФЗ «О рекламе» несет рекламодатель - изготовитель или продавец товара либо иное определившее объект рекламирования и (или) содержание рекламы лицо.

Установлено, что рекламодателем является гр \* (ИНН ).

Руководствуясь частью 2 пункта 1 статьи 33, частью 1 статьи 36 Федерального Закона «О рекламе» и в соответствии с пунктами 37-42 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, Комиссия

#### РЕШИЛА:

##### 1. Признать ненадлежащими рекламы:

- *«Внимание! Куплю дом, квартиру без посредников. В любом районе города, срочно, в любом состоянии, долгами и проблемами! Расчет наличкой! Возможен вариант займа под вашу недвижимость! Сделка и оформление за мой счет!»* ( № 4309931 от 03.05.2023 (обновлено 13.06.2023);

- *«Покупаю квартиры различной планировки в любом состоянии и долгами! Покупаю земельные участки и дома! Помогу с получением займа! Сделки за мой счет! Консультации бесплатно! Расчет наличными!»* (№ 4317706 от 13.06.2023), распространенные в сети Интернет на сайте present-dv.ru» (<https://present-dv.ru>), в разделе частных объявлений о покупке недвижимости, поскольку в них нарушены требования пункта 7 статьи 7, частей 13,14 статьи 28 ФЗ «О рекламе».

2. Выдать гр\* обязательное для исполнения предписание о прекращении нарушения законодательства РФ о рекламе.

3. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Хабаровского УФАС России для возбуждения дела об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 14.3 Кодекса Российской Федерации об административных

правонарушениях.

Решение изготовлено в полном объеме 28 июля 2023 года.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (в трехмесячный срок).

Председатель Комиссии

Члены Комиссии: