

Резолютивная часть решения оглашена "15" октября 2015г.

В полном объеме решение изготовлено "29" октября 2015г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тульской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: < --- >, рассмотрев дело № 03-03/47-2015 по признакам нарушения администрацией муниципального образования Суворовский район (301430, Тульская область, Суворовский район, г. Суворов, пл. Победы, д.1) части 1 статьи 15, части 5 и 7 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – Закон о защите конкуренции),

### **УСТАНОВИЛА:**

Основанием для возбуждения настоящего дела явились материалы проверки соблюдения администрацией муниципального образования Суворовский район и иными осуществляющими функции указанного органа органами или организациями антимонопольного законодательства.

Инспекцией Тульского УФАС России было выявлено постановление администрации муниципального образования Суворовский район от 03.03.2015 № 341 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества» (далее – Постановление).

В ходе рассмотрения дела установлено следующее.

В соответствии с частью 5 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 настоящей статьи, и перечень видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, устанавливаются федеральным антимонопольным органом.

Пунктом 22 Извещения № 1 (приложение № 1 к Постановлению) о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, утвержденного Постановлением, установлен срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора, а именно, 10 дней с даты подписания протокола аукциона.

Однако в соответствии с частью 7 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции не допускается заключение договоров, указанных в частях 1 и 3 настоящей статьи, **ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса или аукциона на официальном сайте торгов.**

Из вышеуказанного следует, что пункт 22 Извещения № 1 (приложение № 1 к Постановлению) о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, утвержденного Постановлением, противоречит нормам части 5 и 7 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, что

создает условия для ограничения, устранения, недопущения конкуренции неограниченному кругу лиц в сфере доступа к муниципальному ресурсу – муниципальному движимому имуществу.

Таким образом, проведение администраций муниципального образования Суворовский район аукциона на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества должно осуществляться с соблюдением требований, предусмотренных статьей 17.1 Закона о защите конкуренции. Иного основания для проведения вышеуказанного аукциона и заключения соответствующих договоров Законом о защите конкуренции не предусмотрено.

Часть 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции запрещает органам местного самоуправления принимать акты и (или) осуществлять действие (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

На основании вышеизложенного, Комиссия пришла к выводу, что нормы пункта 22 Извещения № 1 (приложение № 1 к Постановлению) о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества противоречат требованиям части 1 статьи 15, части 5 и 7 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, что может привести к ограничению, устранению, недопущению конкуренции в сфере доступа хозяйствующих субъектов к муниципальному ресурсу – муниципальному движимому имуществу.

Оценив доказательства и доводы, представленные ответчиком по делу и руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, статьей 49, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать администрацию муниципального образования Суворовский район нарушившей часть 1 статьи 15, части 5 и 7 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".
2. Выдать администрации муниципального образования Суворовский район предписание о совершении действий, направленных на обеспечение конкуренции.
3. Оснований для принятия иных мер в отношении администрации муниципального образования Суворовский район по пресечению и/или устранению последствий нарушения антимонопольного законодательства, а также по обеспечению конкуренции не имеется.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.

Примечание: за невыполнение в установленный срок законного решения

антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

### ПРЕДПИСАНИЕ № 57

29.10.2015г.

г. Тула

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тульской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: < --- >, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" на основании своего решения **от 29.10.2015г.** по делу № 03-03/47-2015 о нарушении администрацией муниципального образования Суворовский район (301430, Тульская область, Суворовский район, г. Суворов, пл. Победы, д.1)

#### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Администрации муниципального образования Суворовский район **в срок до 01.12.2015 года прекратить нарушение** части 1 статьи 15, части 5 и 7 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", выразившееся в противоречии антимонопольному законодательству пункта 22 Извещения № 1 о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества (далее – Извещение), утвержденного постановлением администрации муниципального образования Суворовский район от 03.03.2015 № 341 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества» и создающих условия для устранения, ограничения, недопущения конкуренции в сфере доступа к муниципальному ресурсу:

несоответствие указанных в Извещении сведений о сроке, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора, части 7 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

а именно:

-путем совершения действий, направленных на обеспечение конкуренции, в отношениях, связанных с проведением аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, устанавливать нормы и требования исключительно в соответствии с частью 1 статьи 15, частями 5 и 7 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

О выполнении настоящего Предписания сообщить в Тульское УФАС России не позднее **пяти дней** со дня его исполнения.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Привлечение к ответственности, предусмотренной

законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.