РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «АС»

Резолютивная часть решения оглашена «22» августа 2018

В полном объеме решение изготовлено «27» августа 2018 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы ООО «АС»

В присутствии представителя ООО «Сириус» (далее – Организатор торгов)

В присутствии представителя Межрегиональное территориальное управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области

В отсутствие представителей ООО «АС» (далее – Заявитель), надлежащим образом уведомленного о времени, дате, месте проведения заседания комиссии.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «АС» (вх. от 20584-ЭП/18/18 от 13.08.2018) на действия Организатора торгов – ООО «Сириус» при проведении аукциона по продаже имущества (извещение размещено на сайте torgi.gov.ru, № 150618/2683989/01) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №**150618/2683989/01,** опубликовано на сайте о проведении торгов torgi.gov.ru, (далее – сайт торгов).

Предметом открытого аукциона является **Лот№1:**

Подвергнутое аресту по и/п 22578/17/47026-СД и принадлежащее должнику ООО «АС», арестованное недвижимое имущество:
- ж/д путь мазутного хозяйства длиной 124,2 п.м., кадастровый №47:16:0000000:460;
- проходная к.2, нежилое здание, ощ. площ. 48,8 кв.м., кадастровый №47:16:0000000:437;
- ж/д эстакада нефтеслива, назначение: эстакада, протяженность 54 м, кадастровый№ 47:16:0000000:426;
- здание мазутонасосной с двумя камерами управления мазутного хозяйства, двумя резервуарами емкостью 1000 м3, резервуаром мазутного приема, нежилое здание, общ. площ. 66,8 кв.м., кадастровый № 47:16:0000000:449;
- земельный участок, для производственных целей, общ. площ. 19197 кв.м., земли населенных пунктов, кадастровый №47:16:0201039:24, д.4-а, по адресу: ЛО, Кировский р-н, г.Отрадное, ул. Центральная, д.4;

Начальная цена продажи лота№1 – 15 483 000 рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 18%, Сумма задатка 7 750 000 рублей;
Шаг аукциона 50 000 рублей.

Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов выразившиеся в отсутствии публикации извещения о проведении публичных торгов на сайте органа, осуществляющего исполнительное производство, что в свою очередь является нарушением пункта 4 статьи 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации (Далее – ГК РФ), а также отсутствие конкурсной документации и иной необходимой информации на сайте торгов.

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Согласно части 5 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-

телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения.

Согласно протоколу №3/1 о результатах проведения торгов по продаже арестованного имущества (150618/2683989/01, лот №1) от 26.07.2018, размещенному на сайте торгов, победителем торгов был признан участник – ООО «Морской Технический Центр».

07.08.2018 был заключен договор купли-продажи №б/н с победителем торгов.

В связи с тем, что жалоба Заявителя была подана **13.08.2018**, у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения и вынесения решения по жалобе в рамках статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Оставить жалобу ООО «АС» без рассмотрения.