

Резолютивная часть решения оглашена

2018. г. г. Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в составе: заместителя руководителя Самарского УФАС России А.Р.Б., врио начальника отдела контроля финансовых рынков и природных ресурсов Т.С.В., специалиста 1 разряда отдела контроля финансовых рынков и природных ресурсов Н.А.С. (далее – Комиссия),

рассмотрев жалобу ООО «Аврора» (далее – Заявитель) на действия Нижне – Волжского бассейнового водного управления федерального агентства водных ресурсов (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона в электронной форме по приобретению права на заключение договора водопользования в целях использования части акватории Саратовского водохранилища для осуществления паромной переправы (Извещение № 120718/2359392/01) (далее – Аукцион),

в присутствии представителей от ООО «Аврора» - С.О.А. (доверенность), Заявитель на рассмотрение жалобы не явился, надлежащим образом извещен, ходатайств не заявлял,

в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

УСТАНОВИЛА:

13.08.2018 г. в Самарское УФАС России из ФАС России поступила жалоба ООО «Аврора» на действия Нижне – Волжского бассейнового водного управления федерального агентства водных ресурсов при проведении Открытого аукциона.

Указанная жалоба принята к рассмотрению в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, о чем уведомлен Заявитель и Организатор торгов в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно доводам жалобы, действия Нижне – Волжского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов нарушает права ООО «Аврора», как пользователя причала паромной переправы, расположенной в границах заявленной к торгам акватории по следующим основаниям:

- Заявителю на праве субаренды принадлежит недвижимое имущество, расположенное по адресу: Самарская область, г. Сызрань, речной порт. Срок аренды согласно договору б/н от 11.03.2013 г. составляет 49 лет. В числе объектов недвижимого имущества, передаваемых ООО «Аврора» согласно вышеуказанного договора числится причал паромной переправы совхоза Комсомолец. С учетом специфики передаваемого объекта, часть данного причала находится в воде.

Вместе с тем, данный причал передан в пользование АО «Самарский речной порт», которое является организацией с долей участия Самарской области (более 95 % акций) в лице Министерства имущественных отношений Самарской области и является стратегически важным предприятием в Самарской области, осуществляющее деятельность на внутреннем водном транспорте;

- Также, согласно аукционной документации, в числе которой числится схема расположения акватории, заявленной на торги, границы заявленной акватории накладывается на границы объекта, переданного в субаренду ООО «Аврора». Кроме того, использование причала невозможно без использования акватории в силу специфики объекта, что нарушает права и законные интересы собственника объекта – Российской Федерации, а также арендатора ООО «Аврора» и субарендатора АО «Самарский речной порт».

На основании изложенного, Заявитель просит признать жалобу обоснованной.

Организатор торгов представил документы и сведения, согласно уведомлению Самарского УФАС России от 14.08.2018 г. № 8144/7.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила следующее.

1. 12.07.2018 г. Организатором торгов на сайте www.torgi.gov.ru размещено извещение № 120718/2359392/01 о проведении открытого аукциона в электронной форме по приобретению права на заключение договора водопользования в целях использования части акватории Саратовского водохранилища для осуществления паромной переправы (далее – Извещение) и документация (далее - Документация о торгах).

В соответствии с Извещением предметом открытого аукциона является приобретение права на заключение договора водопользования в целях использования части акватории Саратовского водохранилища для осуществления паромной переправы.

Организатором торгов выступило Нижне – Волжское бассейновое водное

управление федерального агентства водных ресурсов.

Порядок проведения открытого аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования регламентирован Правилами проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.04.2007г. №230 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, и о проведении аукциона» (далее – Правила).

Таким образом, при проведении Аукциона Организатору торгов необходимо руководствоваться Правилами.

Согласно подпункту 9.1 пункта 9 Аукционной документации, аукцион проводится в день, время и в месте, указанных в извещении о проведении аукциона. В аукционе могут участвовать только те заявители, которые были признаны участниками аукциона в соответствии с пунктом 8.3 аукционной документации. Регистрация участников аукциона проводится перед началом каждого заседания аукционной комиссии по данному предмету аукциона и завершается не менее чем за 10 минут до указанного в извещении (уведомлении) времени начала (продолжения) аукциона. В журнале регистрации участников аукциона указывается дата и время выдачи карточки участникам аукциона.

Комиссией Самарского УФАС России установлено, что согласно пункту 3 Извещения о проведении Аукциона аукцион будет проводиться 17 сентября 2018 г. в 12.00; дата вскрытия заявок: 10.09.2018 г. в 16:00; начальная цена предмета аукциона составила – 30749, 38; шаг аукциона – 3074,93.

Из пояснений Организатора торгов следует, что открытый аукцион по приобретению права на заключение договора водопользования был подготовлен в порядке, регламентированном Правилами проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утвержденным постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, и о проведении аукциона» (далее – Правила), по заявлению ООО «Паром» о предоставлении водного объекта в пользование (вх. № 2401 от 28.05.2018).

Условия использования водного объекта были согласованы со Средневолжским ТУ Росрыболовства, с Самарским районом водных путей и судоходства и Министерством строительства Самарской области.

В соответствии с пунктом 7 Правил Нижне – Волжского БВУ было принято решение о проведении аукциона (Приказ Нижне – Волжского БВУ от 11.07.2018 № 372 «О проведении открытого аукциона» № 179).

Также, в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите

конкуренции, антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно пункту 4.2 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции Антимонопольный орган осуществляет следующие полномочия - рассматривает жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества.

Таким образом, обжалуемые действия ООО «Аврора» не связаны с нарушением порядка проведения торгов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Аврора» необоснованной.