

ООО «Агрофирма «Красненская»

309877, Белгородская обл.,
Красненский р-н, с. Большое, ул.
Новая, Корпус мастерская

Администрация Лесноуколовского
сельского поселения
муниципального района
«Красненский» Белгородской
области

309881, Белгородская обл.,
Красненский р-н, с. Лесное Уколово,
пер. Масленникова, д. 17

ООО «РТС-тендер»

121151, г. Москва, наб. Тараса
Шевченко,
д. 23А, этаж 25, помещ. № 1

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-494/2022
по результатам рассмотрения жалобы ООО «Агрофирма
«Красненская»
на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 13.09.2022
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Заместителя председателя Комиссии ФАС России: заместителя начальника Управления контроля строительства и природных ресурсов Д.Ю. Поляковой (ведущего заседание); членов Комиссии ФАС России: советника отдела правовой экспертизы Правового управления Н.А. Озеровой, консультанта отдела контроля строительства Управления контроля строительства и природных ресурсов М.А. Дадашевой (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– ООО «Агрофирма «Красненская»: Иванов Д.С. – доверенность от 12.09.2021 № 182;

– Администрация Лесноуколовского сельского поселения муниципального района «Красненский район» Белгородской области: уведомлена надлежащим способом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

– ООО «РТС-тендер»: Рукавицын М.О. – доверенность от 12.05.2021 № 21-48,

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу

ООО «Агрофирма «Красненская» от 30.08.2022 № 583 (вх. № 151720/22 от 06.09.2022), в том числе направленную письмом Белгородского УФАС России

от 08.09.2022 № 153176-ЭП/22 (вх. № 153176-ЭП/22 от 08.09.2022), на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер»

при организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Лесноуколовского сельского поселения и расположенных в границах Лесноуколовского сельского поселения муниципального района «Красненский район» Белгородской области (извещение № 22000106730000000001, лот № 1), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

УСТАНОВИЛА:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Агрофирма «Красненская» (далее – Заявитель) от 30.08.2022 № 583 (вх. № 151720/22 от 06.09.2022), в том числе направленная письмом Белгородского УФАС России от 08.09.2022 № 153176-ЭП/22 (вх. № 153176-ЭП/22 от 08.09.2022), на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Лесноуколовского сельского поселения и расположенных в границах Лесноуколовского сельского поселения муниципального района «Красненский район» Белгородской области (извещение № 22000106730000000001, лот № 1) (далее соответственно – Аукцион, Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукциона Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Заявителя и Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

05.07.2022 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) Организатором торгов было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время проведения Аукциона – 16.08.2022 в 15:00.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденным приказом генерального директора ООО «РТС-тендер» № 53-П/22 от 30.06.2022 (далее – Регламент).

Согласно доводу Жалобы 16.08.2022 Заявитель зашёл в личный кабинет

на сайте Оператора, но не смог подать ценовое предложение во время проведения Аукциона ввиду технического сбоя на сайте Оператора. В подтверждение указанного довода Заявителем к Жалобе приложены скриншоты страницы сайта Оператора.

В соответствии с пунктом 2.7.3 Регламента Оператор обязан обеспечить работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с Регламентом.

Согласно пункту 1.1 Регламента клиент электронной площадки в случае входа в личный кабинет посредством логина и пароля получает возможность просматривать информацию в личном кабинете, без возможности совершать юридически значимые действия в соответствии с Регламентом.

Комиссия ФАС России обращает внимание на то, что юридически значимым действием в процессе проведения процедуры торгов, в том числе является подписание квалифицированной электронной подписью предложения о цене имущества.

При этом в пункте 3.2 Регламента сообщается, что для совершения юридически значимых действий с использованием электронной подписи клиент должен получить (иметь) квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи, который издан удостоверяющим центром, получившим аккредитацию на соответствие требованиям Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

В соответствии с пояснениями представителя Оператора аппаратно-программный комплекс сайта Оператора работал в штатном режиме, сбоев в работе не было зафиксировано, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора.

В ходе рассмотрения представленного Оператором журнала активности действий Заявителя от 16.08.2022 Комиссия ФАС России установила, что Заявитель в момент проведения Аукциона, а именно в 15:09, 15:11, 15:42, осуществлял вход в закрытую часть площадки Оператора посредством логина и пароля. Вход при помощи электронной подписи осуществлен только в 16:16 16.08.2022.

При этом единственное предложение о цене имущества подано участником-победителем Капистиным В.И. в 15:00 16.08.2022. Следовательно, процедура Аукциона завершилась в 15:10 16.08.2022.

Скриншоты страницы сайта Оператора, представленные Заявителем в составе Жалобы, сформированы не в период проведения Аукциона.

Комиссия ФАС России обращает внимание, что из представленных Заявителем скриншотов не представляется возможным определить, что в момент проведения Аукциона Заявитель зашел в личный кабинет с помощью электронной цифровой подписи и, как следствие, сделать вывод о наличии технического сбоя в работе электронной площадки при его проведении.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод Жалобы необоснован.

На основании изложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Агрофирма «Красненская» от 30.08.2022 № 583 (вх. № 151720/22 от 06.09.2022), в том числе направленную письмом Белгородского УФАС России от 08.09.2022 № 153176-ЭП/22 (вх. № 153176-ЭП/22 от 08.09.2022), на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Лесноуколовского сельского поселения и расположенных в границах Лесноуколовского сельского поселения муниципального района «Красненский район» Белгородской области (извещение № 22000106730000000001, лот № 1), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

Заместитель председателя Комиссии ФАС России:
Полякова

Д.Ю.

(ведущий заседание)

Члены Комиссии ФАС России:
Озерова

Н.А.

М.А. Дадашева

Исп. Дадашева М.А.

тел. 8(499)755-23-23, доб. 088-317

2022-126778