

Решение по делу №05-125/2017

Исх. №СП-05/1046 от 23.01.2017

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председатель Комиссии <...>;

члены Комиссии <...>;

<...>,

рассмотрев дело №05-125/2017 по признакам нарушения ООО «УО «Челныстройремонт» (423827, РТ, г. Набережные Челны, пр-т Яшьлек, д. 7; ИНН 1650148743, ОГРН 1061650063881) п. 10 ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в нарушении установленных нормативными правовыми актами порядка ценообразования при взимании платы за предоставление коммунальной услуги (горячее водоснабжение),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (далее – Управление) поступило заявление (вх. № 5160 от 24.03.2017) на действия ОАО «Генерирующая компания»[\(1\)](#), управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами в г. Набережные Челны Республики Татарстан.

В связи с содержащимися в заявлении доводами о нарушении порядка определения размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, выставляемой конечным потребителям – собственникам помещений в многоквартирных домах, запрошена соответствующая информация у ресурсоснабжающей организации и управляющей организации.

По результатам анализа материалов, представленных заявителем, теплоснабжающей организацией АО «Татэнерго» и управляющей организацией ООО «УО «Челныстройремонт», Управлением установлено следующее.

Отношения по вопросу теплоснабжения и поставки горячей воды между АО «Татэнерго» (теплоснабжающей организацией) и управляющими организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами в г. Набережные Челны, строятся на основании договоров теплоснабжения и договоров теплоснабжения и поставки горячей воды (при открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)), заключаемых в соответствии со статьями 15, 15.1 Федерального закона от 27.07.2015 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон о теплоснабжении).

<...>

При этом любое отклонение от установленного тарифа, в том числе неправильный

выбор тарифа, является нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования.

Таким образом, Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу о том, что ООО «УО «Челныстройремонт» нарушило пункт 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в нарушении установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования при взимании платы за предоставление коммунальной услуги (горячее водоснабжение).

В настоящее время приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ от 26.10.2017 № 189/о утверждены нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, в Республике Татарстан. Указанные нормативы введены в действие с 1 декабря 2017 года.

Вместе с тем, Комиссия Татарстанского УФАС России считает целесообразным выделить в отдельное производство дело в отношении АО «Татэнерго» по признакам нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в нарушении установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования при взимании платы за предоставление коммунальной услуги (горячее водоснабжение).

На основании изложенного, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать ООО «УО «Челныстройремонт» (423827, РТ, г. Набережные Челны, пр-т Яшьлек, д. 7; ИНН 1650148743, ОГРН 1061650063881) нарушившим требования пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части нарушения установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования при взимании платы за предоставление коммунальной услуги (горячее водоснабжение).

2. Выдать ООО «УО «Челныстройремонт» (423827, РТ, г. Набережные Челны, пр-т Яшьлек, д. 7; ИНН 1650148743, ОГРН 1061650063881) предписание о прекращении нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3. Выделить в отдельное производство дело в отношении АО «Татэнерго» (420021, РТ, г. Казань, ул. М. Салимжанова, д.1, ОГРН 1021603139690, ИНН/КПП 1657036630/997450001) по признакам нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в нарушении установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования при взимании платы за предоставление коммунальной услуги (горячее водоснабжение).

4. Передать материалы настоящего дела должностному лицу, уполномоченному

рассматривать дела об административных правонарушениях, для возбуждения административного производства по фактам, указанным в решении по настоящему делу.

5. Основания для принятия иных мер по пресечению и (или) устранению последствий нарушения антимонопольного законодательства отсутствуют.

---

[1](#) С 07.12.2016 – АО «Татэнерго».