

МКУ «Служба эксплуатации  
городского хозяйства»  
677000, г. Якутск, ул. Орджоникидзе, 3/2

ООО УК «Жилищный стандарт»  
677001, г. Якутск, пер. Энергетиков, 2/3

**Уведомление о поступлении жалобы №02-24/18.1-16 и о приостановлении торгов  
до рассмотрения жалобы по существу**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет Вас о том, что в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) 04 февраля 2016 года поступила жалоба общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищный стандарт» на действия заказчика МКУ «Служба эксплуатации городского хозяйства» при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом расположенном по адресу: г. Якутск, ул. Пушкина, д. 28 (извещение №211215/1020468/03 на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)).

Заявитель в жалобе указывает на неправомерный допуск к участию в конкурсе

ООО «Солидарность+».

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по ул. Лермонтова, д. 152, корп. А в г. Якутске от 15.01.2016 №4.2рз ООО «Солидарность+» не была допущена к конкурсу по основаниям наличия кредиторской задолженности свыше 70% балансовой стоимости активов.

ООО «Солидарность+» в составе заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по ул. Пушкина д. 28 в г. Якутске представила подложный бухгалтерский баланс за 2014 год, либо бухгалтерский баланс за 2015 год. В случае если был представлен бухгалтерский баланс за 2015 год, ООО «Солидарность+» конкурсная комиссия не должна была допустить до участия в конкурсе, по тем же основаниям, по которым было отказано в допуске к конкурсу ООО УК «Дебют».

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

На основании части 15 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Частью 19 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» устанавливается запрет на заключение договора до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы ООО УК «Жилищный стандарт» по существу состоится в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия)  
**12 февраля 2016 года в 15 часов 30 мин. по адресу: 677000, Республика Саха**

**(Якутия), г. Якутск, ул. Аммосова, 18, каб. 407.**

В случае невозможности явки участников на рассмотрение дела, направить все необходимые документы до начала рассмотрения дела.

Заместитель руководителя

Управления

О.А. Ярыгина

Исп.: Лаврентьев И.А.

Тел.: (4112) 500-567, доб. 109