

08.05.2019  
09/2019

№ 043/10/18.1-

## РЕШЕНИЕ

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кировской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

Председателя Комиссии:

<...> – руководителя управления,

членов Комиссии:

<...> – ведущего специалиста-эксперта отдела контроля органов власти Кировского УФАС России;

<...> – специалиста 1 разряда отдела контроля органов власти Кировского УФАС России,

в отсутствие:

заявителя – <...>, надлежащим образом извещенного о дате, месте и времени рассмотрения жалобы № 043/10/18.1-09/2019,

организатора торгов – конкурсного управляющего <...>,

рассмотрев жалобу <...> №043/10/18.1-09/2019 по признакам нарушения конкурсным управляющим <...> процедуры проведения торгов,

## УСТАНОВИЛА:

25.04.2019 г. в Кировское УФАС России поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов – конкурсного управляющего <...> при проведении торгов посредством открытого аукциона по продаже имущества должника ООО «Кронос», лот № 1 (сообщение на сайте ЕФРСБ № 3571709; извещение размещено на сайте оператора электронной площадки «Фабрикант» [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru); номер торгов 1505585).

Заявитель сообщает о несвоевременном внесении победителем торгов задатка в полном объеме. Вместе с тем, заявитель просит проверить на соответствие заявки победителя требованиям, установленным в извещении.

В связи с вышеизложенным Заявитель просит рассмотреть указанные в обращении доводы.

Рассмотрение антимонопольным органом жалобы на нарушение процедуры торгов осуществляется в соответствии и в порядке ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

Кировским УФАС России в адрес заявителя, организатора торгов направлено уведомление о рассмотрении жалобы с требованием о приостановлении заключения договора купли-продажи с победителем торгов до рассмотрения жалобы по существу.

У Организатора торгов истребованы: копия документации торгов по продаже имущества должника ООО «Кронос»; копии протоколов, составленных в ходе проведения торгов; информация о поступивших заявках; информация о поступлении задатка от ООО «Спецмехснаб» в полном объеме с указанием точного времени поступления денежных средств на счет должника ООО «Кронос» (с приложением подтверждающих документов); заявка ООО «Спецмехснаб» с приложением документов, указанных в извещении; сведения о заключении договора купли-продажи в отношении лота № 1 (в случае если договор заключен, представить копию такого договора), а также письменные пояснения по жалобе.

Рассмотрение жалобы назначено на 08.05.2019 в 11 час. 30 мин.

На заседание комиссии 08.05.2019 г. заявитель и представитель организатора торгов, надлежащим образом извещенные о дате, месте и времени рассмотрения жалобы, не явились, письменные ходатайства о рассмотрении жалобы в их отсутствие не поступали.

Изучив имеющиеся в деле материалы, письменные пояснения, комиссия Кировского УФАС России пришла к следующим выводам:

Решением Арбитражного суда Кировской области от 15.02.2018 по делу № А28-14592/2017 в отношении ООО «Кронос» введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим назначен <...> (ИНН <...>, почтовый адрес: <...>).

14.03.2019 г. на сайте ЕФРСБ опубликовано сообщение № 3571709 о проведении торгов посредством открытого аукциона по продаже имущества ООО «Кронос».

Предмет торгов – Лот № 1:

Экскаватор-погрузчик «TEREX-820», 2006 года выпуска. Начальная цена лота составляет 1 059 323 рубля.

На сайте оператора электронной площадки «Фабрикант» [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru) извещение о проведении торгов посредством открытого аукциона № 1505585 по продаже имущества должника ООО «Кронос» размещено 16.03.2019 г.

Дата начала этапа приема заявок – 18.03.2019 09 ч. 00 мин.;

Дата завершения этапа приема заявок – 19.04.2019 15 ч. 00 мин.

В соответствии с журналом регистрации поступления аукционных заявок на участие в торгах поступило три заявки:

1 - <...> 05.04.2019 14 ч. 51 мин.;

2 - <...> 13.04.2019 15 ч. 51 мин.;

3 - ООО «Спецмехснаб» 19.04.2019 12 ч. 06 мин.

Согласно протоколу подведения итогов от 23.04.2019 №4 победителем торгов признан ООО «Спецмехснаб».

В соответствии с частью 4 статьи 138 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

На основании извещения, опубликованного на сайте ЕФРСБ № 3571709, торги проводятся согласно Предложениям о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, в том числе залогового имущества на электронной торговой площадке ООО «Фабрикант», утвержденным залоговым кредитором – <...>.

В соответствии с извещением № 3571709 задаток составляет 10 % от начальной цены лота и должен быть внесен в полном объеме не позднее даты окончания приема заявок на специальный счёт должника.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах оператору электронной площадки с приложением документов, в том числе указанных в ст. 110 Закона о банкротстве.

Для участия в аукционе в срок, не позднее до даты окончания приема продавцом заявок и документов претендентов, претендент представляет заявку.

К заявке для участия в торгах претендентам необходимо представить организатору торгов следующие документы:

Для юридических лиц:

- свидетельство о присвоении идентификационного номера налогоплательщика и ОГРН;

- устав общества;

- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

- для нерезидентов РФ надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

- документы, подтверждающие полномочия руководителя.

Решение об отказе в допуске претендента к участию в торгах принимается в

случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в Законе о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям (или недостоверны);
- поступление задатка на счёт, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено выпиской со счёта на дату и время составления протокола об определении участников торгов.

В соответствии с журналом регистрации поступления аукционных заявок заявка ООО «Спецмехснаб» поступила 19.04.2019 12 ч. 06 мин.

Согласно выписке по счёту должника от 22.04.2019, а также платежному поручению № 393 от 18.04.2019 ООО «Спецмехснаб» перечислило задаток в полном объеме на счет должника ООО «Кронос» 18.04.2019, до окончания срока приема заявок.

Сумма поступившего задатка составляет 105 933,00 руб. Данная сумма соответствует 10 процентам начальной цены продажи имущества ООО «Кронос» (1 059 323 руб.).

Кроме того, к заявке ООО «Спецмехснаб» приложены все необходимые документы в полном объеме.

Комиссия, изучив заявку на участие в торгах ООО «Спецмехснаб», пришла к выводу о соответствии указанной заявки требованиям ч. 11 ст. 110 Закона о банкротстве, Извещения № 3571709.

Таким образом, в связи с тем, что заявка ООО «Спецмехснаб» соответствовала условиям проведения торгов, ООО «Спецмехснаб» правомерно признано победителем торгов.

Оценив представленные материалы, комиссия Кировского УФАС России пришла к выводу о том, что действия конкурсного управляющего по определению победителя торгов осуществлены в соответствии с требованиями Извещения и Закона о банкротстве.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 18.1, частью 1 статьи 23, Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия,

#### **РЕШИЛА:**

Признать необоснованной жалобу <...> на действия Организатора торгов – конкурсного управляющего <...> при проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества должника ООО «Кронос», лот № 1 (сообщение на сайте ЕФРСБ № 3571709; извещение размещено на сайте оператора электронной площадки «Фабрикант» [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru); номер торгов 1505585).

В соответствии со ст. 52 Закона о защите конкуренции решение антимонопольного органа может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня принятия.

