

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в возбуждении дела

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Ямало-Ненецкому автономному округу поступило заявление ООО «ЯмалТранс» на действия ЗАО «Грант», выразившиеся в отказе заключения договора аренды железнодорожного подъездного пути необщего пользования общей протяженностью 1 242,75 м, из них: от 327 км до 331 км – 321 м; от 327 км до 329 км – 316 м; от границы до 327 км – 605 м, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район, пос. Пурпе, Прирельсовая база, от 327 км до 331 км, от 327 км до 329 км, от границы до 329 км.

Из заявления следует.

ООО «ЯмалТранс» на праве аренды владеет производственной базой и подъездной железной дорогой, расположенными по адресу: ЯНАО, Пуровский район, п. Пурпе, Промзона, БАЗА УПТК; осуществляет деятельность в сфере приемки-отправки грузов с использованием железнодорожного транспорта.

Железнодорожный путь необщего пользования, которым владеет ООО «ЯмалТранс», примыкает к железнодорожному пути необщего пользования, принадлежащего ЗАО «Грант», который в свою очередь примыкает к железнодорожному пути общего пользования. Таким образом, подача-уборка вагонов на железнодорожный путь ООО «ЯмалТранс» без использования железнодорожного пути, принадлежащего ЗАО «Грант», невозможна.

Правоотношения, возникающие между перевозчиками, грузоотправителями, грузополучателями, владельцами железнодорожных путей необщего пользования регулируются Федеральным законом от 10.01.2003 N 18-ФЗ "Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации" (далее - Устав).

В соответствии со ст. 60 Устава, отношения между контрагентом (контрагент - грузоотправитель или грузополучатель, а также владелец железнодорожного пути необщего пользования, который в пределах железнодорожного пути необщего пользования, принадлежащего иному лицу, владеет складом или примыкающим к указанному железнодорожному пути своим железнодорожным путем необщего пользования) и владельцем железнодорожного пути необщего пользования, примыкающего к железнодорожным путям общего пользования, регулируются заключенным между ними договором.

Таким образом, ООО «ЯмалТранс» может обеспечить свою потребность в проезде на принадлежащей ему путь через железнодорожный, находящийся в собственности ЗАО «Грант» в порядке, предусмотренном вышеуказанной статьей Устава, путем заключения соответствующего договора с владельцем железнодорожного пути необщего пользования.

Заключение договоров, связанных с обслуживанием контрагентов, имеющих на железнодорожном пути необщего пользования свои склады, погрузочно-разгрузочные площадки либо примыкающие к железнодорожным путям владельца этих путей свои железнодорожные пути, является обязанностью как этих сторон, контрагентов, так и перевозчика, если перевозчик обслуживает железнодорожный

путь необщего пользования своим локомотивом (ст. 60 Устава).

Исходя из положений ст. 209 ГК РФ только ЗАО «Грант», как собственнику железнодорожного пути необщего пользования, принадлежит право предоставлять третьим лицам услуги по использованию подъездного пути, поэтому он является единственным продавцом услуг на локальном рынке предоставления услуг по использованию железнодорожного пути необщего пользования.

Появление на данном товарном рынке нового продавца возможно лишь путем строительства нового подъездного пути, однако техническая возможность такого строительства в связи с природно-климатическими условиями и географическими особенностями данной местности отсутствует, а потому ЗАО «Грант» предоставляет услуги при отсутствии конкуренции со стороны других лиц, то есть в состоянии естественной монополии, следовательно, занимает доминирующее положение на рынке оказания услуг по использованию ему путей необщего пользования.

Письмом (исх. от 31.01.2014 г. № 52-ДЦС-5) Сургутский центр организации работы железнодорожных станций филиала ОАО «РЖД» сообщил, что разработка проекта договора на эксплуатацию пути необщего пользования ООО «ЯмалТранс» Сургутским центром организации работы железнодорожных станций приостановлена до представления ООО «ЯмалТранс» документов о передаче во временное владение, пользование железнодорожных путей необщего пользования, принадлежащих ЗАО «Грант».

До 06.03.2014 г. ООО «ЯмалТранс» осуществляло деятельность в сфере приемки-отправки грузов с использованием железнодорожного транспорта на основании договора транспортной экспедиции № 11/06-Э от 01.03.2013 г., заключенного между ООО «ЯмалТранс» и ООО «Тарасовнефтегазстрой». В свою очередь, между ООО «Тарасовнефтегазстрой» и ОАО «РЖД» заключен договор № 8/76 от 09.09.2009 г. на эксплуатацию железнодорожного пути необщего пользования, договор заключен сроком на 5 лет с 01.10.2009 г. по 30.09.2014 г. включительно. Согласно п. 1 указанного договора, в соответствии с Федеральными законами «Устав железнодорожного транспорта», «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», Правилами эксплуатации и обслуживания железнодорожных путей необщего пользования и на условиях указанного договора, осуществляется эксплуатация железнодорожного пути необщего пользования, примыкающего к станции Пурпе через железнодорожный путь необщего пользования ЗАО «Грант», обслуживаемого локомотивом ООО «Тарасовнефтегазстрой». Подача вагонов ООО «Тарасовнефтегазстрой» осуществляется на основании Соглашения № 82 от 15.06.2009 г. с ЗАО «Грант».

В связи с тем, что ООО «Тарасовнефтегазстрой» не намерено продлевать действие договора на эксплуатацию железнодорожного пути с ОАО «РЖД», ООО «ЯмалТранс» обратилось в ОАО «РЖД» и ЗАО «Грант» с письмами о заключении договора напрямую с ООО «ЯмалТранс», так как ООО «ЯмалТранс» осуществляет финансово-хозяйственную деятельность на производственной прирельсовой базе, эксплуатация которой невозможна без заключения указанных договоров.

Однако после получения указанного обращения ЗАО «Грант» перекрыло железнодорожные пути необщего пользования, препятствуя таким образом ООО «ЯмалТранс» в осуществлении деятельности в сфере приемки-отправки грузов, в

связи с чем ООО «Ямал-Транс», не имея возможности исполнить обязательства перед контрагентами, несет значительные убытки.

31.01.2014 г. ООО «ЯмалТранс» направило в адрес ЗАО «Грант» письмо с предложением о заключении договора аренды железнодорожного подъездного пути необщего пользования общей протяженностью 1 242,75 м, из них: от 327 км до 331 км – 321 м; от 327 км до 329 км – 316 м; от границы до 327 км – 605 м, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район, пос. Пурпе, Прирельсовая база, от 327 км до 331 км, от 327 км до 329 км, от границы до 329 км.

ЗАО «Грант» от заключения договора аренды отказывается, указав в своем ответе, что в отношении ЗАО «Грант» 22.10.2012 г. введена процедура конкурсного производства.

Кроме того, ЗАО «Грант» указывает на наличие неисправностей железнодорожных путей и отсутствие у ЗАО «Грант» возможности устранить указанные нарушения.

Как указывает Заявитель, проект договора аренды содержит условие о том, что арендатор (ООО «ЯмалТранс») обязуется за свой счет содержать арендуемый Объект в надлежащем состоянии до их возврата Арендодателю (п. 4.2.3 проекта договора). В соответствии с п. 2.2 Проекта договора, арендная плата не включает в себя оплату услуг по содержанию и эксплуатации Объекта (эксплуатационные платежи). Арендатор, сверх суммы арендной платы, на основании заключенных договоров, самостоятельно производит платежи, связанные с эксплуатацией и содержанием Объекта, производит за свой счет текущий ремонт Объекта. Ремонтные работы должны производиться в соответствии с утвержденными СНиП, а также иными действующими в области Объекта нормами и правилами. Соответственно, ЗАО «Грант» не понесет расходов по содержанию железнодорожного пути и устранению неисправностей.

Рассмотрев настоящее заявление, Ямало-Ненецкое УФАС России сообщает следующее.

Из информации, представленной Сургутским центром организации работы железнодорожных станций Свердловской дирекции управления движения Центральной дирекции управления движения филиала ОАО «РЖД» (далее - филиал ОАО «РЖД»), следует, что ООО «ЯмалТранс» принадлежит путь необщего пользования согласно договору аренды с ООО «Финансово-инвестиционная компания «Недвижимость». Для организации маневровых работ по подаче и уборке вагонов в адрес ООО «ЯмалТранс» со станции Пурпе, в маршрут следования входят пути необщего пользования ЗАО «Грант», примыкающие к станции Пурпе, т.е. прямого примыкания путей ООО «ЯмалТранс» к станции Пурпе нет. Исходя из путевого развития станции Пурпе и примыкающих к ней путей необщего пользования, других хозяйствующих субъектов, владеющих путями необщего пользования, которые примыкают к станции Пурпе либо к путям необщего пользования ООО «ЯмалТранс» нет. На основании изложенного филиал ОАО «РЖД» резюмирует, что подача вагонов на путь необщего пользования ООО «ЯмалТранс» может осуществляться только через путь необщего пользования ЗАО «Грант».

Следовательно, ЗАО «Грант» является **единственным хозяйствующим субъектом**, имеющим возможность предоставления ООО «ЯмалТранс» в эксплуатацию

железнодорожного пути необщего пользования, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район, пос. Пурпе, Прирельсовая база, от 327 км до 331 км, от 327 км до 329 км, от границы до 329 км, принадлежащего ЗАО «Грант», для осуществления ООО «ЯмалТранс» деятельности в сфере приемки-отправки грузов с использованием железнодорожного транспорта.

В соответствии с п. 5 ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц, в том числе экономически или технологически не обоснованные отказ либо уклонение от заключения договора с отдельными покупателями (заказчиками) в случае наличия возможности производства или поставок соответствующего товара, а также в случае, если такой отказ или такое уклонение прямо не предусмотрены федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами.

Из информации, представленной конкурсным управляющим ЗАО «Грант» следует, что Решением Арбитражного суда ЯНАО от 22.10.2012 г. ЗАО «Грант» признано несостоятельным, в отношении Общества открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим ЗАО «Грант» утвержден Молин Дмитрий Евгеньевич.

В соответствии с п. 1 ст. 129 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", с даты утверждения конкурсного управляющего до даты прекращения производства по делу о банкротстве, или заключения мирового соглашения, или отстранения конкурсного управляющего он осуществляет полномочия руководителя должника и иных органов управления должника, а также собственника имущества должника - унитарного предприятия в пределах, в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Федеральным законом.

Согласно п. 1 ст. 17 Закона о несостоятельности (банкротстве), комитет кредиторов представляет законные интересы конкурсных кредиторов, уполномоченных органов и осуществляет контроль за действиями арбитражного управляющего, а также реализует иные предоставленные собранием кредиторов полномочия в порядке, предусмотренном настоящим Федеральным законом.

В тоже время ООО «ЯмалТранс» направляло предложение заключить договор аренды железнодорожного пути необщего пользования, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район, пос. Пурпе, Прирельсовая база, от 327 км до 331 км, от 327 км до 329 км, от границы до 329 км, в адрес комитета кредиторов ЗАО «Грант», т.е. неуполномоченному на то органу.

На основании вышеизложенного, в соответствии с ч. ч. 8, 9, 10 ст. 44 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Ямало-Ненецкое УФАС России отказывает в возбуждении дела в отношении ЗАО «Грант», ввиду отсутствия признаков нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых действиях последнего.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ямало-Ненецкому автономному округу дополнительно сообщает о необходимости обращения ООО «ЯмалТранс» в адрес конкурсного управляющего ЗАО «Грант» с предложением заключить договор аренды железнодорожного пути необщего пользования, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район, пос. Пурпе, Прирельсовая база, от 327 км до 331 км, от 327 км до 329 км, от границы до 329 км. В случае отказа ЗАО «Грант» от заключения настоящего договора ООО «ЯмалТранс» необходимо повторно обратиться в адрес Ямало-Ненецкого УФАС России с доказательствами направления предложения заключения договора аренды вышеуказанного пути необщего пользования в адрес конкурсного управляющего ЗАО «Грант», а также с доказательствами отказа от заключения настоящего договора.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ямало-Ненецкому автономному округу для сведения сообщает, что конкурсным управляющим ЗАО «Грант» является Молин Дмитрий Евгеньевич (450022, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Бакалинская, д. 11, оф. 316; e-mail: molin-sro@mail.ru; тел. 8-917-758-0762).

Руководитель управления

О.Ю. Печерин