

Генеральному директору  
ООО «ДжиСиТехноПлюс»  
<...>

Генеральному директору  
ООО «Центральная аварийная  
диспетчерская служба»  
<...>

## **РЕШЕНИЕ**

### **по результатам рассмотрения жалобы №02-27/18.1-13**

г.Якутск

резолютивная часть оглашена «27» августа  
2013 г.

изготовлено в полном объеме «28» августа 2013г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»,

в составе:

Ярыгиной О.А. – заместителя руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), председателя

Комиссии;

Ринчиновой А.Б. – главного государственного инспектора Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена Комиссии;

Борисовой Т.П. – старшего специалиста первого разряда Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена Комиссии;

при участии:

от Заявителя ООО «ДжиСиТехноПлюс» представителей <...> по доверенности №02-20 от 20.08.2013г (<...>) и <...> по доверенности №01-20 от 20.08.2013г. <...>)

от Организатора конкурса ООО «Центральная Аварийная диспетчерская служба» - представителя <...> по доверенности от 27.08.2013г (<...>)

рассмотрев жалобу ООО «ДжиСиТехноПлюс» за регистрационным номером 02-27/18.1-13 на действия организатора торгов ООО «Центральная аварийная диспетчерская служба» при проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, 11 корпус 1и г.Якутск, ул. Орджоникидзе 5, корпус 1,

установила:

в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) 21 августа 2013 года поступила жалоба вх. № 4414 общества с ограниченной ответственностью «ДжиСиТехноПлюс» на действия организатора торгов ООО «Центральная аварийно диспетчерская служба» при проведении открытых конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, 11 корпус 1 и г.Якутск, ул. Орджоникидзе 5, корпус 1.

Заявитель в своей жалобе указывает следующее.

- Организаторы конкурса не опубликовали Протокол подведения итогов открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту

многоквартирного дома по адресу: г.Якутск, пр. Ленина дом 11/1 от 10 июля 2013г. и аналогичный протокол на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г.Якутск, ул. Орджоникидзе 5/1 от 10 июля 2013.

- Организаторы конкурса не опубликовали Извещения о повторном проведении конкурсов на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики.

- Организаторами конкурса не было возвращено обеспечение заявки по обоим конкурсам.

На рассмотрении настоящей жалобы по существу представитель организатора конкурса возразил против доводов Заявителя, указал, что не знал, об обязанности публикации Протоколов подведения итогов конкурсов в средствах массовой информации, а Извещение о повторном проведении открытого конкурса публиковались в газете «Эхо Столицы».

Комиссия Якутского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушении процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) заслушав объяснения лиц, участвующих в деле, изучив и рассмотрев имеющиеся в материалах дела документы по проведенному аукциону, пришла к следующим выводам.

Процедура проведения конкурсов по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов регулируется Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 24.07.2008г №302 «Об утверждении порядка привлечения товариществом собственников жилья, жилищно-строительным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов и порядка представления органами местного самоуправления Республики Саха (Якутия) отчета о ходе реализации республиканской адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее ПП РС(Я) №302).

25 июня 2013г. в газете «Эхо Столицы» (№48 (2165) от 25.06.2013г.) были опубликованы извещения о проведении открытых конкурсов на право заключение договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресам: г.Якутск. пр. Ленина 11/1 и ул.Орджоникидзе 5/1.

Согласно протоколу от 10 июля 2013 года открытые конкурсы на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту вышеуказанных домов признаны не состоявшимися, в виду того, что не создана комиссия для проведения конкурса по отбору подрядной организации. Протоколы о результатах конкурсов не были опубликованы ни на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, ни

в других средствах массовой информации.

07 августа 2013 комиссия провела вышеуказанные конкурсы, однако, извещение о проведении конкурса не было опубликовано на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, также не были представлены доказательства того, что извещение публиковалось в средствах массовой информации.

В п.7.17 Постановлении Правительства Республики Саха (Якутия) от 24.07.2008г. №302 приводится закрытый перечень случаев, когда конкурс объявляется не состоявшимся: во-первых, если к объявленному сроку вскрытия конвертов не поступило ни одной конкурсной заявки, во-вторых, если всем участникам отказано в допуске к участию в конкурсе по результатам рассмотрения конкурсных заявок, в-третьих, если к конкурсу допущена только одна заявка на участие в конкурсе. В п. 3.1 ПП РС(Я) №302 содержится обязательное требование о публикации, согласно которому официальная информация о **конкурсе (извещение о проведении открытого конкурса, конкурсная документация, протоколы заседаний конкурсной комиссии)** размещается на официальном Интернет-сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РС(Я) и публикуется в официальных средствах массовой информации.

В п.1.9 Конкурсной документации также содержится норма, согласно которой **результаты открытого конкурса публикуются на интернет-сайте [www.yakutsk.rf](http://www.yakutsk.rf) в десятидневный срок с даты вскрытия конвертов.** В нарушение данных требований протоколы подведения итогов открытых конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов от 10.07.2013г. не публиковались.

В п.4.3.3 конкурсной документации содержится требование, согласно которому участникам, которые участвовали в конкурсе, но не стали победителями конкурса, за исключением участника конкурса, заявке которого присвоен второй номер <...> обеспечение конкурсной заявки возвращается в пятидневный срок со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок. Однако, к моменту рассмотрения жалобы по существу обеспечение заявки было возвращено Заявителю.

Таким образом, организатор торгов при проведении открытых конкурсов на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресам: г.Якутск, пр. Ленина 11/1 и ул. Орджоникидзе 5/1 **не опубликовав протоколы** о результатах конкурса от 10.07.2013г. и **не вернув в 5-дневный срок обеспечение заявки** нарушил порядок проведения торгов, установленный Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) №302 от 24.07.2008г.

А также при проведении повторных конкурсов по вышеуказанному предмету были нарушены нормы ПП РС(Я) №302, а именно: **публикации о проведении повторного конкурса не было.**

На основании выше изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 ч.1 ст. 23 Федерального закона «О защите конкуренции», Комиссия Якутского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушении процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров,

**решила:**

1. Признать жалобу ООО «ДжиСиТехноПлюс» на действия организатора торгов ООО «Центральная Аварийная диспетчерская служба» при проведении открытого конкурса – на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресам: г.Якутск, пр. Ленина. 11/1; г.Якутск, ул. Орджоникидзе 5/1 – обоснованной.
2. Выдать ООО «Центральная Аварийная диспетчерская служба» предписание об устранении допущенных нарушений и аннулировании результатов конкурсов.

Председатель

О.А.Ярыгина

Комиссии

Члены Комиссии:  
Ринчинова

А.Б.

Т.П. Борисова