

Администрация Волховского
муниципального района
Ленинградской области

ООО «Развитие»

Уведомление о рассмотрении обращения о включении в реестр недобросовестных участников аукциона на право заключения договора купли-продажи или аренды

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 28 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Приказа ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра» уведомляет о поступлении обращения Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области (вх. № 72 от 10.01.2022) о включении в реестр

недобросовестных участников сведений об участнике аукциона ООО «Развитие», уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:12:0101038:90, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Волховский р-н, г. Волхов, ул. Советская, уч. 13 (изв. № 220921/0201798/03 от 23.09.2021 лот №2, далее – аукцион).

Комитет по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области считает, что победитель аукциона ООО «Развитие» уклонился от заключения договора аренды земельного участка.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении обращений исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.

Принять дистанционное участие в рассмотрении обращения возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится 21.01.2022 в 15:00.

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/8783194560>

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке:

https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

Напоминаем о необходимости заранее представить на адреса электронной почты: to47-ordan@fas.gov.ru, to47-zhulia@fas.gov.ru, to47-Chizhevskaiia@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В рамках рассмотрения обращения будет проведена проверка факта ненадлежащего исполнения требований Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ победителем аукциона, в связи с чем представителям сторон надлежит на заседание комиссии Ленинградского УФАС России представить письменные пояснения (возражения) по существу обращения со ссылкой на нормы законодательства (в том числе просим направить по электронной почте: to47-ordan@fas.gov.ru, to47-zhulia@fas.gov.ru, to47-Chizhevskaiia@fas.gov.ru, to47@fas.gov.ru).

Также для проведения контрольных мероприятий в отношении действий организатора торгов при проведении аукциона организатору торгов надлежит на заседание Комиссии представить следующие документы и сведения (предварительно по электронной почте: to47-ordan@fas.gov.ru, to47-Chizhevskaiia@fas.gov.ru, to47-zhulia@fas.gov.ru, to47@fas.gov.ru):

- 1) Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона;
- 2) Заявки, поданные на участие в аукционе.

Ленинградское УФАС России просит Вас в течение дня, следующего за днем получения данного уведомления, направить подтверждение получения с входящим номером по электронной почте: to47-ordan@fas.gov.ru, to47-zhulia@fas.gov.ru, to47-Chizhevskaiia@fas.gov.ru.

