

**Управление Федеральной антимонопольной службы
по Республике Коми**

ПРЕДПИСАНИЕ

г. Сыктывкар

13 декабря 2021
года

№ 01-122/9573

Организатору торгов - финансовому
управляющему

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, в составе: <...> (далее – Комиссия), руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 13.12.2021 года о признании действий организатора торгов <...> противоречащими требованиям абзаца 3 пункта 8, абзацев 8, 15 пункта 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о несостоятельности (банкротстве)) в части неуказания в сообщении сведений о реквизитах счетов, на которые вносится задаток; реквизитах счетов, на которые вносятся платежи; требованиям абзаца 9 пункта 8, пункта 12 статьи 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) в части ненаправления в адрес заявителя в письменной форме или в форме электронного документа копии протокола об определении участников торгов; абзаца 9 пункта 8, пункта 16 статьи 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) в части ненаправления предложения заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – <...> в течение пяти рабочих дней со дня получения настоящего предписания аннулировать торги в форме публичного предложения (сообщения № 7397900 в ЕФРСБ, № 101595 на электронной площадке) по лоту № 1 – Дача состоящая из следующих частей: Земельный участок для ведения садоводства 1000 кв.м. Сыктывдинский район 11:04:5902001:30 1 Баня 16 кв.м. Садоводческий комплекс 11:04:5902001:408 1 Нежилой дом (сарай) 36 кв.м. «Мырты-Ю», сдт «Клен», проезд № 3 участок № 27 по нач.цене 315000 руб.
2. Организатору торгов – <...> в течение семи рабочих дней со дня получения настоящего предписания отменить протокол об определении участников торгов № 101595 за период с 03.11.2021 10:00:00 по 07.11.2021 10:00:00 от 15.11.2021, протокол о результатах проведения торгов № 101595 от 15.11.2021.
3. Организатору торгов – <...> сообщить в Коми УФАС России о выполнении настоящего предписания не позднее пяти рабочих дней со дня его выполнения.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность в виде штрафа.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Обжалование предписания в судебном порядке не приостанавливает исполнение предписания.