

<...>

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-54/2019

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 11.06.2019
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 33 в составе:

<...>

(далее – Комиссия ФАС России), при участии представителей:

<...>

рассмотрев жалобу ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» на действия (бездействие) организатора торгов – Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов при проведении аукциона на право оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на замену лифтового оборудования, выполнению работ по замене лифтового оборудования (извещение № 204850000011900018), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» (далее — Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – Фонда капитального

ремонта общего имущества многоквартирных домов (далее — Организатор торгов) при проведении аукциона на право оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на замену лифтового оборудования, выполнению работ по замене лифтового оборудования (извещение № 204850000011900018) (далее – Аукцион; Жалоба).

Согласно Жалобе Организатор торгов неправомерно включил в предмет Аукциона работы по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (далее — Технический регламент), что противоречит требованиям Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее — Положение).

Представители Организатора торгов с доводами Жалобы не согласились, указав, что при проведении Аукциона Организатор торгов действовал в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе с требованиями Положения.

Рассмотрев все представленные материалы, а также выслушав пояснения представителей Заявителя, Организатора торгов, Комиссия ФАС России установила следующее.

20.05.2019 Организатором торгов на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.zakupki.gov.ru (далее — Официальный сайт) было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому дата начала подачи заявок на участие в Аукционе — 20.05.2019, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе — 10.06.2019 года в 18:00, дата и время проведения Аукциона — 17.06.2019 в 09:00.

В соответствии с пунктом 78(1) Положения заказчик при осуществлении закупки и заключении договоров о проведении капитального ремонта может объединять в один предмет закупки оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, выполнению работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов, за исключением работ по выполнению оценки соответствия лифтов требованиям Технического регламента, и при условии, что работы по ремонту (замене, модернизации) лифтов не включают работы по ремонту лифтовых шахт.

В соответствии с Документацией о проведении электронного аукциона (Редакция 2) № 1666-К, утвержденной генеральным директором Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов В.В. Николовым (далее — Документация об аукционе), предметом Аукциона является оказание услуг по разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов в многоквартирных домах и выполнение работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов в многоквартирных домах на территории Московской области.

Согласно пункту 23 Технического задания работы по замене лифтового оборудования (с заменой направляющих кабины и противовеса при аварийном состоянии) должны быть выполнены подрядчиком в полном объеме, согласно Техническому заданию и условиям договора, в том числе с осуществлением декларирования соответствия лифта по Техническому регламенту.

Согласно пункту 24 Технического задания по окончании работ подрядчик проводит испытания лифта и предоставляет заказчику акты полного технического освидетельствования лифтов, декларацию о соответствии, предусмотренную

Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов

в метрополитенах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.06.2017 № 743 (далее — Правила);

Подрядчик несет ответственность за безопасность, объем, последовательность и за достоверность результатов проведения полного технического освидетельствования

и электроизмерительных работ. При полном техническом освидетельствовании

и электроизмерительным работам, лифты должны быть подвергнуты осмотру, проверкам и испытаниям.

Согласно пункту 9 Правил ввод в эксплуатацию, содержание и использование лифтов осуществляются при наличии декларации о соответствии лифта требованиям Технического регламента, представленной организацией, выполнившей монтаж лифта, и зарегистрированной в едином реестре деклараций о соответствии согласно пункту 6 статьи 24 Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании».

На рассмотрении Жалобы Комиссией ФАС России представители Организатора торгов пояснили, что декларирование организацией, выполнившей монтаж лифтов, соответствия выполненных работ требованиям Технического регламента необходимо для дальнейшего проведения аккредитованной испытательной лабораторией оценки соответствия лифтов перед вводом их в эксплуатацию.

При этом в предмет Аукциона проведение оценки соответствия лифтов требованиям Технического регламента не включено и не подлежит выполнению подрядчиком.

Таким образом, принимая во внимание, что Документация об аукционе не содержит требований о выполнении подрядчиком самостоятельных работ по оценке соответствия лифтов требованиям Технического регламента, у Комиссии ФАС России отсутствуют основания полагать, что при установлении Организатором торгов требований, предъявляемых пунктом 24 Технического задания, были нарушения требования Положения.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» на действия (бездействие) организатора торгов – Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов при проведении аукциона на право оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на замену лифтового оборудования, выполнению работ по замене лифтового оборудования (извещение № 204850000011900018) необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

<...>