

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее Закон о защите конкуренции) уведомляю Вас о том, что в Волгоградское УФАС России 02.03.2016 (вх. № 1798) поступила жалоба ООО «УК «ТЭРА» (далее - Заявитель) на действия организатора торгов – Администрации Советского района Волгограда при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами по лоту № 1.

Извещение № 280116/4386041/02 размещено на сайте: torgi.gov.ru.

Рассмотрение указанной жалобы состоится **10 марта 2016г. в 13 часов 00 минут** по адресу: г. Волгоград, ул. 7-я Гвардейская, 12, (5 этаж, каб.№ 14).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Волгоградского УФАС России в сети Интернет по адресу: volgograd.fas.gov.ru. и на сайте: torgi.gov.ru.

Жалоба подана в срок, установленный частью 4 статьи 18.1 Закон о защите конкуренции, подготовлена в соответствии с требованиями части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в связи с чем подлежит принятию к рассмотрению УФАС по Волгоградской области.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, конкурсная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Со дня направления уведомления, предусмотренного [частью 11 статьи 18.1](#) Закона о защите конкуренции, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу ([часть 18 статьи 18.1](#) Закона о защите конкуренции).

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Федерального Закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Учитывая изложенное, в соответствии со статьей 18.1 Федерального Закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»:

1. Организатору торгов - администрации Советского района Волгограда (далее – организатор торгов):

1.1 явится на рассмотрение дела либо направить в Волгоградское УФАС России представителей с доверенностью на участие в рассмотрении дела.

1.2 для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Волгоградское УФАС России **надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:**

- письменные пояснения относительно доводов, изложенных в жалобе Заявителя;
- основания проведения торгов; документацию о торгах: извещение о проведении открытых торгов, конкурсную документацию, подлинник журнала регистрации заявок на участие в открытом конкурсе, документы о выборе и реализации способа управления в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Волгоград, ул. Тимирязева, 13;
- любую информацию, которая, по Вашему мнению будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы Заявителя.

2. Заявителю явиться на рассмотрение дела либо обеспечить явку в Волгоградское УФАС России представителя с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы; представить любую информацию, которая, по Вашему мнению будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы.