РЕШЕНИЕ

по делу № 02-39/15А о нарушении антимонопольного законодательства

- Якутск

резолютивная часть оглашена «24» июня 2015 г.

изготовлено в полном объеме «25» июня 2015 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению дел в порядке, предусмотренном статьей 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в составе:

"***" – заместителя руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республики Саха (Якутия), председателя Комиссии;

"***" – ведущего специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена комиссии;

"***" – старшего специалиста 1 разряда отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена комиссии.

При участии:

Ответчика – Администрация Муниципального образования «Намский улус» Республики Саха (Якутия) (адрес места нахождения: 678380, Республика Саха (Якутия), Намский улус, с. Намцы, ул. Октябрьская, д.1.), явились, представитель по доверенности "***",

Председатель комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) Ярыгина О.А. по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по делу № 02-39/15А по признакам нарушения Администрации муниципального образования «Намский улус» статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135 – ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В соответствии с Планом проведения контрольных мероприятий Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) на 2015 год на основании Приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) от 13 февраля 2015 года № 02-09/15ПП проведена плановая документарная и выездная проверка Администрации муниципального района «Намский улус» Республики Саха (Якутия), ИНН 1421008053, юридический адрес: 678380, Республика Саха (Якутия), Намский улус, с. Намцы, ул. Октябрьская, д.1.

Адрес места проведения проверки: 678380, Республика Саха (Якутия), Намский улус, с. Намцы, ул. Октябрьская, д.1.

Продолжительность проверки: 16 февраля 2015 г. – 02 апреля 2015 г.

Лица, проводившие проверку:

"***" – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия);

"***" – главный специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия);

"***" – старший специалист 1 разряда отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия).

При проведении проверки присутствовал:

Руководителем проверяемого лица в период проведения проверки являлся Директор МКУ КУМИ МО «Намский улус» "***"

Предметом проводимой проверки является соблюдение Администрацией муниципального района «Намский улус» Республики Саха (Якутия) требований статей 15, 17, 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) при осуществлении своей деятельности за период с 01.01.2012 г. по 31.12 2014 г. включительно.

В ходе проведения проверки были проведены мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- оценка документов и информации проверяемого лица;

- копирование документов и информации проверяемого лица;

В ходе проверки изучены следующие документы:

- устав Администрации МО «Намский улус»;

- распоряжения Администрации МО «Намский улус», принятые в период с 01.01.2012 – 31.12.2014 гг.;

- договоры безвозмездного пользования муниципальным имуществом, заключенные Администрацией МО «Намский улус» в период с 01.01.2012 – июль 2014 гг.;

- договоры аренды, заключенные Администрацией МО «Намский улус» в период с 01.01.2012 – 31.12 2014 гг.;

- аукционная документация (выборочно) за проверяемый период.

Согласно Уставу муниципального образования «Намский улус» Республики Саха (Якутия) Муниципальное образование наделено статусом муниципального района Законом Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2004 года 172-З № 351 – III «Об установлении границ и о наделении статусом муниципального района муниципальных образований Республики Саха (Якутия)».

Официальное наименование муниципального образования – муниципальное образование «Намский улус» Республики Саха (Якутия).

Структуру органов местного самоуправления муниципального района составляют:

- Улусный (районный) Совет депутатов – представительный орган муниципального образования;

- глава улуса (района) – высшее должностное лицо муниципального образования;

- улусная (районная) администрация – исполнительно-распорядительный орган муниципального образования;

- контрольно-счетный орган муниципального образования – постоянно действующий орган внешнего муниципального финансового контроля.

В соответствии с частью 1 статьи 24 Устава муниципального образования «Намский улус» Республики Саха (Якутия), улусный (районный) Совет депутатов устанавливает порядок управления и распоряжения объектами муниципальной собственности, ставки арендной платы, предоставляет льготы по использованию объектов муниципальной собственности.

Органы местного самоуправления обладают собственными полномочиями по решению вопросов местного значения. К вопросам местного значения муниципального района относятся владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района.

Учитывая переквалификацию нарушения, определением от 16.06.2015 Якутского УФАС России рассмотрение дела №02-39/15А отложено в связи с обнаружением в действиях (бездействиях) ответчика признаков нарушения статьи 17.1 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Комиссия Якутского УФАС по РС (Я) по рассмотрению дела, изучив материалы дела и доказательства, выслушав доводы и возражения лиц, участвующих в деле, приходит к следующим выводам:

Распоряжение от 18.08.2014 №1545- «О продлении права аренды земельного участка ООО «Нам», был предоставлен земельный участок индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам с признаками нарушения норм Земельного кодекса Российской Федерации (статей 31 и 34), образующие состав нарушения антимонопольного законодательства по статье 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Представители Администрации МО «Намский улус» РС (Я) по Распоряжению от 18.08.2014 №1545-р «О продлении права аренды земельного участка ООО «Нам» в дополнительном соглашении к основному договору аренды земельного участка от 18.08.2014 г. №14-393 произошла ошибка в дате, основной договор датирован от 10.04.2006 г., а в продлении указана дата от 10.04.2003 г., также при заключении дополнительного соглашения указан правильный кадастровый номер <...> :18:060002:856 соответствующий адресу: Чернышевского, д. 7, корп. 1, о чем свидетельствуют в выписке из ЕГРП.

На рассмотрении дела ответчик заявил, что после продления срока аренды указанный земельный участок передан в собственность ООО «Нам» в силу статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании распоряжения от

18.11.2014 г. №2073-р «О предоставлении в собственность земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества, находящийся в собственности ООО «Нам».

На основании вышеизложенного, Комиссия по рассмотрению дела №02-39/15А приходит к выводу о том, что действия Администрации МО «Намский улус» РС (Я) не могло привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению дела №02-39/15А, руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 23, частями 1 - 3 статьи 41, частью 1 статьи 48, статьей 49 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение дела в отношении Администрации Муниципального образования «Намский улус» Республики Саха (Якутия) (адрес места нахождения: 678380, Республика Саха (Якутия), Намский улус, с. Намцы, ул. Октябрьская, д.1.) в связи с отсутствием нарушения статьи 17.1 Закона о защите конкуренции в рассматриваемых Комиссией действиях

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.

Председатель Комиссии: _____ "***"

Члены Комиссии: _____ "***"

_____ "***"