

## РЕШЕНИЕ № 224-Т/2014

### по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

19 января 2015 г.  
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии:

Дегтярева Р.В. – руководитель управления,

Члены Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Волкова Н.С. - главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Зинченко Е.В. - специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу общества с ограниченной ответственностью «КТС» (далее - Заявитель) на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. Каляева, д. 196, г. Краснодар, 350000) (далее – Заказчик) при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома по ул. Парковая, д. 11 (извещение опубликовано на сайте [www.karremont23.ru](http://www.karremont23.ru)), в присутствии представителя Заявителя Г А.В. (доверенность от 14.01.2015), в присутствии представителя Заказчика К М.Л. (доверенность от 11.11.2014),

УСТАНОВИЛА:

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте

Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось 19.01.2015 в 15-30 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы указал, что не допущен к участию в конкурсе в связи с необоснованным выводом Заказчика о том, что Заявителем нарушены требования к составу подаваемой заявки в конкурсе, а именно отсутствуют документы, подтверждающие полномочия руководителя.

Заявитель считает, что выполнил все требования конкурсной документации и представил все необходимые документы.

Заказчик считает жалобу Заявителя необоснованной и указывает, что выполнил все требования законодательства при проведении конкурса в полном объеме.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы и пояснения сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

В соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на заключение договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома по ул. Парковая, д. 11 от 11.12.2014 по результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия не допустила к участию в конкурсе ООО «КТС» по следующему основанию: нарушены требования к составу подаваемой заявки на участие в конкурсе – отсутствуют документы, подтверждающие полномочия руководителя (подпункт «б» пункта 3.1 раздела 3 Конкурсной документации).

Подпунктом «б» пункта 3.1 раздела 3 «Требования к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсе» конкурсной документации по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, утвержденной генеральным директором НКО «Фонд капитального ремонта МКД», закреплено, что для участия в конкурсе участник подает заявку, составленную по форме согласно приложению 2 к настоящей конкурсной документации с приложением документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действия от имени участника – юридического лица:

нотариально заверенные копии решения о назначении или об избрании руководителя организации и приказа о начале деятельности руководителя, **если представителем участника является его руководитель;**

нотариально заверенная копия приказа о назначении на должность представителя участника и доверенность на осуществление действий от имени участника, подписанная руководителем и заверенная печатью организации, по форме согласно приложению 4 к конкурсной документации, **если представителем участника является иное лицо.**

Заявка ООО «КТС» на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по

капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома по ул. Парковая, д. 11 подписана представителем по доверенности начальником участка Г А.В. (доверенность от 01.12.2014). Согласно доверенности Г А.В. даны полномочия осуществлять все необходимые действия, в том числе подписывать заявку на участие в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома по ул. Парковая, д. 11.

Согласно описи входящих в состав заявки документов ООО «КТС», в составе заявки представлены: нотариально заверенная копия приказа о назначении на должность представителя ООО «КТС», а также доверенность от 01.12.2014, выданная Г А.В.

Таким образом, ввиду того, что заявка подписана иным лицом, а не руководителем юридического лица, Заявителем представлены все необходимые для участия в конкурсе документы, предусмотренные конкурсной документацией.

В соответствии с абз. 3 п. 5.3 раздела 5 «Процедура проведения конкурса» конкурсной документации по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсе является несоответствии конкурсной заявки требованиям конкурсной документации, в том числе предоставление участником неполного комплекта документов, установленных пунктом 3.1 конкурсной документации, либо документов, оформленных ненадлежащим образом.

Таким образом, Комиссия Краснодарского УФАС России пришла к выводу о неправомерности отклонения заявки общества с ограниченной ответственностью «КТС».

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу общества с ограниченной ответственностью «КТС» (вх. № 15346 от 30.12.2014) на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. Каляева, д. 196, г. Краснодар, 350000) при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома по ул. Парковая, д. 11 (извещение опубликовано на сайте [www.kapremont23.ru](http://www.kapremont23.ru)) обоснованной.

2. Выдать некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. Каляева, д. 196, г. Краснодар, 350000) предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов.

Председатель Комиссии:

Р.В. Дегтярева

Члены Комиссии:

Н.В. Левит

С.Г. Еременко

Н.С. Волкова

Е.В. Зинченко

*Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.*

#### **ПРЕДПИСАНИЕ № 66-224Т/2014**

о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов

19 января 2015 г.

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов

(далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии:

Дегтярева Р.В. – руководитель управления,

Члены Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Волкова Н.С. - главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Зинченко Е.В. - специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу общества с ограниченной ответственностью «КТС» (далее - Заявитель) на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. Каляева, д. 196, г. Краснодар, 350000) (далее – Заказчик) при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома по ул. Парковая, д. 11 (извещение опубликовано на сайте [www.karremont23.ru](http://www.karremont23.ru)), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Заказчику – некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» в срок до **11 февраля 2015 года** совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка проведения открытого конкурса, а именно:

отменить протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома по ул. Парковая, д. 11 от 11.12.2014;

повторно рассмотреть заявку ООО «КТС» на участие в открытом конкурсе на заключение договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома по ул. Парковая, д. 11 с учетом решения Краснодарского УФАС России по делу № 224-Т/2014.

2. Организатору торгов в срок до **16 февраля 2015 года** представить в Краснодарское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Председатель Комиссии:

Р.В. Дегтярева

Члены Комиссии

Н.В. Левит

С.Г. Еременко

Н.С. Волкова

Е.В. Зинченко

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.