Уведомление о продлении срока рассмотрения

жалобы (вх. № 772/10 от 03.07.2020)
на действия Организатора торгов

по **Делу № 07/77-20**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) в составе: председатель Комиссии – *; члены комиссии: *, *,

в ходе рассмотрения жалобы (вх. № 772/10 от 03.07.2020) на действия организатора торгов – Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1786765 кв. м., кадастровый номер <...> :03:000000:1905, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (код – 1.2), расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Джанкойский, Ярковское сельское поселение, сроком на 49 лет (извещение № 150620/8466482/01, лот № 3), установила следующее.

13.07.2020 Комиссией Крымского УФАС России в связи с необходимостью получения дополнительной информации для всестороннего рассмотрения жалобы, принято решение о продлении срока рассмотрения жалобы в соответствии с ч. 14.1
ст. 18.1 Закона о защите конкуренции».

Рассмотрение жалобы отложено на «21» июля 2020 года в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 515.

<u>К рассмотрению жалобы Министерству имущественных и земельных отношений по делу необходимо представить:</u>

- письменные пояснения по вопросу порядка соблюдения норм Земельного Кодекса Российской Федерации и Закона Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений» при утверждении заявки на организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым от 29.05.2020 г. № 01-09/4545 в части определения участниками аукциона только граждан и глав крестьянских (фермерских) хозяйств;
- письменные пояснения по вопросу порядка выбора формы проведения

аукциона (бумажная, электронная) со ссылкой на нормативно правовые акты.

Организатору торгов и Министерству имущественных и земельных отношений Республики Крым **обеспечить явку представителя** с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Крымском УФАС России.

<u>В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:</u>

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12);
- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13);
- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);
- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Документы должны быть в читабельном виде и должны быть заверены надлежащим образом: подписаны ЭЦП или иметь скан-копию печати и подписи.

Согласно ч. 16 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» рассмотрение жалобы по существу осуществляется комиссией антимонопольного органа. Неявка лиц, надлежащим образом уведомленных (уведомленных посредством направления антимонопольным органом уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи) о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

Непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа в соответствии с Кодексом российской Федерации об административных правонарушения на должностных лиц от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей (статья 19.8).