

Решение по делу № 312

24 ноября 2008 года г. Брянск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя комиссии: Рогачева В.С. - руководителя Брянского УФАС России;

Членов Комиссии:

Селяниной Н.Н.- заместителя руководителя Брянского УФАС России;

Кововой О.И.- главного специалиста-эксперта отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами;

Большовой М.А.- ведущего специалиста-эксперта отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами;

Антоновой И.А.- государственного инспектора отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами;

Морозовой Е.А.- государственного инспектора отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами

рассмотрев дело №312 по признакам нарушения Стародубским городским Советом народных депутатов части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

УСТАНОВИЛА:

В результате анализа материалов, представленных администрацией города Стародуба, было установлено, что администрация города Стародуба при передаче в аренду муниципального имущества и передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества действует на основании положения «О владении, пользовании и распоряжении (управлении) муниципальным имуществом города Стародуба», утвержденного постановлением Стародубского городского Совета народных депутатов от 29.12.03г. № 157.

Согласно положению порядок передачи муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование не предусматривает проведение публичных процедур, что противоречит ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», за исключением договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с данной статьей договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, вне зависимости от того, закреплено ли это имущество на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными или муниципальными унитарными предприятиями, государственными или муниципальными бюджетными учреждениями (при условии, что этим имуществом они могут распоряжаться только с согласия собственника) или не закреплено, могут быть заключены только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров. Изменения статьи 17.1, вступившие в силу 11.11.2008г. допускают заключение договоров аренды до 01.07.2010 г. на новый срок без проведения торгов, указанных в частях 1 и 3 ст.17.1 Федерального закона и заключенных до 01.07.2008г. с субъектами малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 ст.14 Федерального закона от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ», и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых).

В соответствии со ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» органу местного самоуправления запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействия), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Таким образом, в действиях Стародубского городского Совета народных депутатов имеются признаки нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На момент рассмотрения дела Стародубский городской Совет народных депутатов устранил нарушение в добровольном порядке, путем принятия решения от 14.11.2008г. №550 « О признании утратившим силу положения «О владении, пользовании, распоряжении (управлении) муниципальным имуществом города Стародуба», утвержденным постановлением Стародубского

городского Совета народных депутатов от 29.12.2003г. №157». Согласно данного решения до принятия нового положения владение, пользование, распоряжение (управление) муниципальным имуществом будет осуществляться в соответствии с действующим законодательством.

На основании изложенного, Комиссия, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 48 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ « О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

В связи с добровольным устранением нарушения антимонопольного законодательства Стародубским городским Советом народных депутатов производство по делу №312 в отношении Стародубского городского Совета народных депутатов прекратить.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии: В.С. Рогачев

Члены Комиссии: Н.Н. Селянина

О.И. Ковова

М.А. Большова

Е.А. Морозова

И.А. Антонова