

Организатор торгов:

Министерство

природных ресурсов

Краснодарского края

ул. Дзержинского, 14, г. Краснодар 350020

Заявитель:

ООО «Мовибус»

*Ул. 1 мая, 191А, оф. 29, г. Краснодар,
350000*

РЕШЕНИЕ № 185-3-Т/2016

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

14.06.2016г

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

Сафронова О.А.- специалист 1 разряда отдела контроля закупок,

рассмотрев жалобу ООО «Мовибус» (далее – Заявитель) на действия истерства природных ресурсов Краснодарского края (далее Заказчик, ннизатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона на право очения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьих угодий лнинский 4», (извещение №290416/1041801/01 опубликовано на сайте torgi.gov.ru), в отсутствие надлежащим образом уведомленного Заявителя, в :утствии представителей Организатора торгов – Б. И.Н.(доверенность №202- 2/15-08.1 от 30.12.2015), К.С.Н. (доверенность №202-23561/15-08.1 от 30.12.2015), К. А.Г. :ренность №202-10558/16-08.1 от 10.06.2016),

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба ООО «Мовибус» на действия истерства природных ресурсов Краснодарского края при организации и едении открытого аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения в лении охотничьего угодья «Калининский 4» (извещение №290416/1041801/01 ликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

формация о размещении жалобы размещена на официальном сайте :нодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

Смотрение жалобы назначено на 10.06.2016 в 10-00 по адресу: г.Краснодар, ммунаров ,235, ком.1.

Смотрение жалобы было отложено на основании части 14.1 статьи 18.1 :рального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» на 14.06.2016 в 9-30 часов.

Заявитель считает, что проведение конкурса неправомерно, так как аукционная ментация содержит ряд нарушений, которые препятствуют его проведению и :делению победителей:

ррно указаны границы охотничьих угодий;

лментация содержит ряд положений (предоставление дополнительной мментации, основания для отказа в заключении охотхозяйственного соглашения), а как Федеральным законом такие полномочия организатору аукциона не :оставлены.

Организатор торгов возражает против доводов жалобы, полагает её :ответствующей нормам законодательства, а доводы, изложенные в жалобе, :дет необоснованными.

Комиссия по делу №185-3-Т/2016, изучив представленные материалы, выслушав стороны, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

в соответствии со статьей 33 Федерального закона от 24 июля 2009 года № 209-ФЗ «Об организации и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон об охоте), и постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2016 № 537 «О проведении аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьих угодий, расположенных на территории Краснодарского края» (далее – аукцион), которым утверждена документация об аукционе.

на официальном сайте www.torgi.gov.ru 29.04.2016 Организатором торгов размещено извещение №290416/1041801/01 о проведении торгов на предоставление права заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьего угодья Калининский 4» (лот №2).

дата и время начала приема заявок 16.05.2016 09:00

дата и время окончания приема заявок 03.06.2016 12:00.

дата и время проведения аукциона 09.06.2016 10:00.

срок действия соглашения: на 49 лет.

Приложением №3 к документации аукциона утверждено Извещение о проведении аукциона, согласно которому:

Предметом настоящего аукциона является право заключения с министерством природных ресурсов Краснодарского края охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьего угодья «Калининский 4», расположенного на территории муниципального образования Калининский район Краснодарского края.

Местоположение охотничьего угодья: Краснодарский край, Калининский район.

Границы охотничьего угодья:

Северная: от исходной точки с координатами 45°34'56,30" с.ш. 38°16'08,22" в.д., расположенной у насосной станции южнее пруда Зубов (окрестности с. Лебеди), в юго-восточном направлении по гравийной дороге до автомобильной дороги Новониколаевская — Староджерелиевская в точке с координатами 45°33'27,12" с.ш. 38°21'11,03" в.д.

Восточная: от точки с координатами 45°33'27,12" с.ш. 38°21'11,03" в.д. в южном направлении по дороге Новониколаевская — Староджерелиевская до пересечения с границей Калининского района.

Южная и западная: от места пересечения границы Калининского района дорогой Новониколаевская — Староджерелиевская на северо-запад по границе

Калининского района до канала Джерелиевский Главный коллектор и далее на север по этому каналу вдоль границы Калининского района до исходной точки.

Площадь охотничьего угодья: 2 997 га.

Начальная цена предмета аукциона (начальная цена права на заключение охотхозяйственного соглашения): 2200,00 руб. (две тысячи двести рублей 00 коп.).

Охотхозяйственное соглашение заключается сроком на 49 лет.

Комиссией по делу №185-3-Т/2016 установлено следующее.

В соответствии с приказом Минприроды РФ от 06.08.2010 N 306 "Об утверждении требований к описанию границ охотничьих угодий":

Описание границ охотничьих угодий начинается с северо-западной точки. Затем последовательно описываются сначала северная, затем восточная, затем южная и северная - западная границы. Отрезки границ выбираются, исходя из конфигурации территории на местности, но их общий вектор должен соответствовать указанной ориентации на местности.

Северная граница описывается с запада на восток, восточная - с севера на юг, южная - с востока на запад, западная - с юга на север.

Описание конечной точки отрезка каждой границы должно соответствовать описанию начальной точки следующей границы и так слева направо от северо-западной точки до возвращения к ней.

Описание границ охотничьих угодий без использования навигационных приборов можно только по четко видимым на местности и долго сохраняющимся ориентирам: геодезическим линиям или фарватерам внутренних постоянных и внешних водоемов, существующим железнодорожным путям, автомобильным дорогам с твердым покрытием, дорогам, имеющим дорожные знаки, горным хребтам и вершинам, действующим высоковольтным линиям электропередач.

Не допускается при описании границ использовать формулировку: "...и далее по границе охотничьего угодья..." или "...с охотничьего угодья...". Смежные границы пользователей должны быть прописаны по единым ориентирам.

В соответствии с требованиями к описанию границ охотничьих угодий, угодья имеют северную, южную, западную и восточную границы. Согласно извещению и аукционной документации охотничье угодье «Калининский 4» имеет северную, восточную, южную и западную границы. Отсутствие полного описания границ может послужить основанием для изменения границ охотничьих угодий, указанных в охотхозяйственном соглашении, что является нарушением условий торгов, что недопустимо.

В соответствии с изложенным описание границ охотничьего угодья «Калининский 4» расположенного на территории муниципального образования Приморско-архиповский район Краснодарского края, не совпадает с требованиями приказа Минприроды РФ от 06.08.2010 N 306 "Об утверждении требований к описанию границ охотничьих угодий".

Также установлено, что описание границ охотничьего угодья «Калининский 4» полностью совпадает с описанием охотничьего угодья «Калининский 4», утвержденного схеме размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Краснодарского края, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края №1285 от 17.11.2014 и согласованной с Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

Согласно пункту 50 аукционной документации основанием для отказа в заключении охотхозяйственного соглашения является уклонение победителя аукциона от заключения охотхозяйственного соглашения, выразившееся в:

1) несоблюдении победителем аукциона срока и порядка внесения на расчетный счет, указанный в настоящей документации:

а) платы (разницы между ценой права на заключение охотхозяйственного соглашения и размером обеспечения заявки в случае установления требования обеспечения заявки);

б) суммы, предложенной победителем аукциона за право заключения охотхозяйственного соглашения (в случае не установления требования обеспечения заявки);

2) не подписании и (или) не предоставлении победителем аукциона в срок, установленный извещением о проведении аукциона, охотхозяйственного соглашения;

3) в подписании от имени победителя аукциона охотхозяйственного соглашения лицом, не уполномоченным на подписание такого соглашения.

Победителю аукциона, уклонившемуся от подписания охотхозяйственного соглашения, денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, не возвращаются.

Правовое регулирование в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов осуществляется Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон об охоте). Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации заключает охотхозяйственное соглашение с победителем аукциона на право заключения такого соглашения (часть 3 статьи 27 Закона об охоте).

Частью 7 статьи 28 Закона об охоте установлено, что организатор аукциона обязан готовить документацию об аукционе, которая наряду со сведениями, указанными в извещении о проведении аукциона, должна содержать требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе.

Согласно части 4 статьи 28 Закона об охоте организатор аукциона устанавливает время, дату, место и порядок проведения аукциона, форму и сроки

приема заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявок на участие в аукционе, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

Лицо, желающее принять участие в проведении аукциона, в соответствии с частью 9
ты 28 Закона об охоте, должно подать заявку на участие в аукционе

установленной форме.

Таким образом, законом предоставлено право организатору аукциона определить
эту заявки и требования к ней, а также заключить охотхозяйственное соглашение с
едителем аукциона на право заключения такого соглашения. В соответствии с
оженным, право предусмотреть основания для отказа в заключении
охотхозяйственного соглашения действующим законодательством об охоте не
предусмотрено.

Также частью 20 аукционной документации закреплено:

*Заявитель вправе самостоятельно к заявке приложить выписку из Единого
государственного реестра юридических лиц (для юридического лица) или выписку из
Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для
индивидуального предпринимателя).*

*В этом представленная заявителем выписка из Единого государственного реестра
юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных
предпринимателей должна быть получена не ранее чем за шесть месяцев до дня
размещения извещения о проведении аукциона. Заявитель вправе представить
оригинал выписки либо его копию, заверенную в установленном законодательством
Российской Федерацией порядке.*

Указанные положения противоречат п.п. «б» п.3 методики проведения
аукционной экспертизы нормативных правовых актов, утвержденной
установлением Правительства Российской Федерации от 26.10.2010 №96, согласно
которым «определение компетенции по формуле «вправе» является коррупциогенным
фактором, устанавливающим для правоприменителя необоснованно широкие пределы
исключения и возможность необоснованного применения исключений из правил».

Установлено, что Заявитель не подавал заявку на участие в торгах, в связи с
оженным на него распространяются требования части 2 статьи 18.1 Федерального
закона «О защите конкуренции», согласно которой:

*действия (бездействие) организатора торгов могут быть обжалованы в
артикуляционный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если
эе обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми
актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок
на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы
этого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка
организации и проведения торгов.*

В соответствии с изложенным, в действиях Организатора торгов установлено
нарушение установленного нормативными правовыми актами порядка размещения
информации о проведении торгов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1
Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

признать жалобу ООО «Мовибус» на действия Министерства природных ресурсов Краснодарского края (ул.Красная,180, г.Краснодар, 350020) при организации и проведении открытого аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения по охотничьему угодью «Калининский 4» (извещение №290416/1041801/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru), обоснованной.

2. Организатору торгов Министерству природных ресурсов Краснодарского края (Красная,180, г.Краснодар, 350020) выдать предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов.

Заместитель председателя Комиссии:
Крамаренко

Е.В.

Члены Комиссии:

С.Г.Еременко

Е.И.Азарова

О.А.Сафронова

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Организатор торгов:

Министерство

природных ресурсов

Краснодарского края

ул. Дзержинского,14, г. Краснодар 350020

Заявитель:

ООО «Мовибус»

*Ул. 1 мая, 191А, оф.29, г.Краснодар,
350000*

ПРЕДПИСАНИЕ № 36-185-2-Т/2016

о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов

14.06. 2016 г.

г.Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

Сафронова О.А.- специалист 1 разряда отдела контроля закупок,

рассмотрев жалобу ООО «Мовибус» (далее – Заявитель) на действия Министерства природных ресурсов Краснодарского края (далее Заказчик,

Организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьих угодий «Калининский 4», (извещение №290416/1041801/01 «опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

на основании решения от 14.06.2016 по делу № 185-3-Т/2016, принятого Комиссией по итогам рассмотрения жалобы ООО «Мовибус» (далее – Заявитель) на действия Министерства природных ресурсов Краснодарского края (далее – Заказчик, Организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьих угодий «Калининский 3», (извещение №290416/1041801/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Министерству природных ресурсов Краснодарского края (ул.Красная, 180, г.Краснодар, 350020) , в срок до **30 июня 2016 года** совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка проведения торгов, а именно:

- аннулировать открытый аукцион на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьих угодий «Калининский 4», (извещение №290416/1041801/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

- внести изменения в аукционную документацию открытого аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьих угодий «Калининский 4», (извещение №290416/1041801/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru) с учетом решения по делу №185-3-Т/2016.

2. Организатору торгов в срок до **05 июля 2016 года** представить в Краснодарское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Заместитель председателя Комиссии:

Е.В.Крамаренко

Члены Комиссии:

С.Г.Еременко

Е.И.Азарова

О.А.Сафронова

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.