

РЕШЕНИЕ

по делу № 35

21 октября 2008 года г. Мурманск

Резолютивная часть решения объявлена 16 октября 2008 года. Решение в полном объеме изготовлено 21 октября 2008 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области по рассмотрению дел, возбужденных по признакам нарушения Федерального Закона «О рекламе» от 13.03.2006 № 38-ФЗ (далее Закон о рекламе), в составе:

председатель комиссии - Заместитель руководителя Мурманского УФАС России Чеченина С.А.

члены комиссии: главный специалист - эксперт Калитина Н.А., ведущий специалист – эксперт Воронина К.Ф., специалист – эксперт Ким Е.Г.

в присутствии: лиц, в действиях которых содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе

от ООО «Форос – недвижимость» заместитель генерального директора Иванов Д.В. по доверенности б/н от 09 января 2008;

от ООО «Издательство «РиО – Мурманск» Карпинская А.В. по доверенности б/н от 16 октября 2008;

от ИП Горянникова А.В. Карпинская А.В. по доверенности;

от ОАО коммерческий банк «ДнБ НОР Мончебанк» начальник юридического отдела ОАО «ДнБ НОР Мончебанк» Зиновьев А.В. по доверенности,

рассмотрев дело №35 от 06.10.2008 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе

УСТАНОВИЛА:

В газете «РиО - Мурманск» (выпуск «ТВ-Неделя» с 8 по 14 сентября) № 34 (213) от 04.09.2008 г. на странице 32 размещалась реклама ООО «Форос-недвижимость» и ОАО «ДнБ НОР Мончебанк»:

«Минимальные затраты вашего времени. Почувствуйте разницу. При взносе 50% - 10,7 % годовых. Срок кредита – до 25 лет в рублях без поручителей. При взносе 30 % - 12 % годовых. При взносе 20 % - 12,7 % годовых. При взносе 10 % - 13 % годовых. ФОРОС-недвижимость. Действительный член Российской Гильдии Риэлтеров 288-678. Надежность и безопасность, проверенная временем. Все виды услуг на рынке недвижимости. 555-405 ДнБ НОР Мончебанк. Ген. лицензия 1276 ЦБ РФ».

В ходе рассмотрения было представлено генеральное соглашение о сотрудничестве между ООО «ФОРОС-недвижимость» и ОАО «ДнБ НОР Мончебанк», на основании данного соглашения был заключен договор об оказании услуг между ООО «ФОРОС-недвижимость» и ООО «Издательство «РиО - Мурманск» на изготовление, размещение и распространение рекламной – информационных материалов в периодических изданиях, был подготовлен и размещен рекламной – информационный макет в газете «РиО - Мурманск» (выпуск «ТВ-Неделя» с 8 по 14 сентября) № 34 (213) от 04.09.2008 г. на странице 32.

В соответствии со статьей 3 Закона о рекламе объектом рекламирования являются услуги ОАО «ДнБ НОР Мончебанк» и услуги ООО «ФОРОС-недвижимость».

В соответствии с частью 3 статьи 28 Закона о рекламе, если реклама услуг, связанных с предоставлением кредита, пользованием им и погашением кредита, содержит хотя бы одно условие, влияющее на его стоимость, такая реклама должна содержать все остальные условия, определяющие фактическую стоимость кредита для заемщика и влияющие на нее.

В рекламе указано на некоторые условия пользования кредитом – первоначальный

взнос и годовые проценты за пользование кредитом, при этом отсутствует информация о следующих условиях: тарифы за оформление кредитного договора, за оформление закладной, что является нарушением части 3 статьи 28 Закона о рекламе.

Также не указана информация, что заемщик обязан заключать договоры страхования риска в отношении утраты предмета ипотеки, риска потери, утраты и повреждения предмета залога (ипотеки) в результате прекращения права собственности на КВАРТИРУ, риска причинения вреда жизни ЗАЁМЩИКА и потери трудоспособности. Не указание данной информации является нарушением пункта 2 части 2 статьи 28 Закона о рекламе.

В соответствии с частью 1 статьи 28 Закона о рекламе, реклама банковских, страховых и иных финансовых услуг должна содержать наименование организации, оказывающей эти услуги. В соответствии с пунктом 1 статьи 54 Гражданского кодекса Российской Федерации наименование юридического лица включает указание на его организационно-правовую форму.

В нарушение нормы Закона о рекламе в рекламе отсутствовало указание на организационно-правовую форму юридического лица ОАО «ДНБ НОР Мончебанк». Таким образом, рекламодатель – ООО «Форос-недвижимость» допустил размещение рекламы с нарушением части 1, пункта 2 части 2 и части 3 статьи 28 Закона о рекламе.

В соответствии с частью 6 статьи 38 Закона о рекламе ответственность за нарушение части 1, пункта 2 части 2 и части 3 статьи 28 Закона о рекламе несет рекламодатель.

В соответствии с частью 7 статьи 38 Закона о рекламе ответственность за нарушение части 1 статьи 28 Закона о рекламе несёт рекламораспространитель. Рекламораспространителем является ООО «Издательство «РиО – Мурманск». Согласно пояснению заместителя генерального директора ООО «Форос-недвижимость» размещение рекламы с нарушениями требований Закона о рекламе прекратилось до рассмотрения дела по существу.

Руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 33, частью 1 статьи 36 Федерального Закона «О рекламе» от 13.03.2006 № 38-ФЗ и в соответствии с пунктами 37-42 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения Закона о рекламе, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 17.08.2006 № 508, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать рекламу ООО «Форос-недвижимость» и ОАО «ДНБ НОР Мончебанк», размещенную в газете «РиО - Мурманск» (выпуск «ТВ-Неделя» с 8 по 14 сентября) № 34 (213) от 04.09.2008 г. на странице 32, ненадлежащей, поскольку в ней нарушены требования части 1, пункта 2 части 2 и части 3 статьи 28 Закона о рекламе.

2. Предписание о прекращении нарушения законодательства о рекламе не выдавать.

3. Возбудить дела об административных правонарушениях, предусмотренные статьей 14.3 КоАП, в отношении рекламодателя, рекламораспространителя.

Решение может быть обжаловано в арбитражном суде в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в течение трех месяцев со дня изготовления решения в полном объеме.

Председатель комиссии: Чеченина С.А.

Члены комиссии: Калитина Н.А., Воронина К.Ф.,

Ким Е.Г.

