



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной  
службы по Сахалинской области**

почтовый адрес: пр. Победы, 24,

г. Южно-Сахалинск, 693007

юридический адрес: пр. Победы, 24,

г. Южно-Сахалинск, 693007

тел. (4242) 46-55-66, 46-55-69, факс (4242) 46-55-  
67

e-mail: [fo65@fas.gov.ru](mailto:fo65@fas.gov.ru)

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ООО «СМК Сахалин»**

694490, г. Оха

ул. Дзержинского, д.36. оф.2.

E-mail: [smk-company@mail.ru](mailto:smk-company@mail.ru)

**Администрации  
муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

694490, Сахалинская область

г. Оха, ул. Ленина, 13.

Тел/факс: 8 (42437) 45-110

Email: [adm\\_gkh@mail.ru](mailto:adm_gkh@mail.ru)

**РЕШЕНИЕ**

**по делу № 08-56/2018**

10 августа 2018 года г. Южно-Сахалинск

Резолютивная часть решения объявлена 07.08.2018

Решение изготовлено в полном объеме 10.08.2018

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

Председатель Комиссии: - <..> – временно исполняющий обязанности руководителя управления;

Члены Комиссии: - <..> – начальник отдела контроля органов власти, антимонопольного контроля и рекламы;

- <...> – специалист-эксперт отдела контроля органов власти, антимонопольного контроля и рекламы;

рассмотрев дело № 08-56/2018 по жалобе ООО «СМК Сахалин» (вх. № 2330-эл от 27.07.2018) на действия заказчика - Администрации муниципального образования городского округа «Охинский»,

в присутствии:

от Заявителя: <...>. - представитель по доверенности от 30.07.2017 №19

от Ответчика: <...> - представитель по доверенности от 06.07.2018 №09361, <...> - представитель по доверенности от 27.07.2018 № 09/296, <...>.- представитель по доверенности от 30.07.2018 № 09/297.

### **УСТАНОВИЛА:**

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области (далее – УФАС по Сахалинской области) поступила жалоба ООО «СМК Сахалин» (далее – Заявитель) на действия заказчика - Администрации муниципального образования городского округа «Охинский» (далее – Заказчик, Администрация)

при проведении конкурсного отбора подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома по адресу г. Оха, ул. Комсомольская 26/1 от 17.07.2018. г. (вх. № 2330-эл от 27.07.2018).

По мнению Заявителя, нарушения со стороны Заказчика при проведении конкурса выразились в следующем:

На сайте Администрации [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru) не была размещена конкурсная документация в соответствии с Порядком проведения открытого конкурсного отбора, что ограничивает участникам доступ к информации и самостоятельному ее получению, а также извещение, опубликованное на официальном сайте Администрации муниципального образования городской округ «Охинский», содержит не полную информацию о проведении конкурсного отбора.

Представитель ответчика считает, что форма извещения о проведении конкурсного отбора, предусмотрена Порядком по проведению конкурсного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, утвержденным постановлением Администрации от 27.06.2017 г. № 569 и сам конкурсный отбор проведен без нарушений в соответствии с Порядком.

Комиссия УФАС по Сахалинской области, изучив материалы дела 08-56/2018, установила следующее.

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона N 135-ФЗ, действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации

о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Комиссия УФАС Сахалинской области установила, что Постановлением Администрации муниципального образования городской округ «Охинский» № 569 от 27.06.2017 года (далее – Постановление) утвержден Порядок по проведению открытого конкурсного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский» (далее – Порядок).

Согласно пункту 1.1 части 1 статьи 2 Порядка официальная информация о проведении конкурсного отбора (извещение) размещается организатором конкурсного отбора на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

Согласно пункту 1.2 части 1 статьи 2 Порядка извещение о проведении конкурсного отбора должно содержать сведения:

- наименования, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, контактное лицо, номер телефона и номер факса организатора конкурсного отбора;
- наименования, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, контактное лицо, номер телефона и номер факса заказчика;
- предмет конкурсного отбора;
- адрес и общая характеристика объема конкурсного отбора;
- виды работ и срок выполнения работ по капитальному ремонту объекта конкурсного отбора;
- сметный расчет по капитальному ремонту объекта конкурсного отбора;
- требования к участникам конкурсного отбора;
- порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсном отборе;
- требования к оформлению заявок на участие в конкурсном отборе;

- место, порядок и срок рассмотрения заявок претендентов на участие в конкурсном подрядах организаций.

Комиссия УФАС по Сахалинской области установила, что извещение, опубликованное на официальном сайте Администрации, содержит не полную информацию о проведении конкурсного отбора, а именно отсутствует:

- информация о контактном лице организатора конкурсного отбора;
- информация о контактном лице заказчика;
- общая характеристика объема конкурсного отбора;
- виды работ и срок выполнения работ по капитальному ремонту объекта конкурсного отбора;
- сметный расчет по капитальному ремонту объекту конкурсного отбора;
- требования к участникам конкурсного отбора;
- порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсном отборе;
- требования к оформлению заявок на участие в конкурсном отборе.

Комиссия Сахалинского УФАС России также установила, что в приложении № 2 к постановлению Администрации муниципального городского округ «Охинский» от 27.06.2017 № 569 в подпункте 2.1 пункта 2 раздела 1 «Общие сведения» указано, что конкурсная документация представляется в письменном и электронном виде и размещается на сайте Администрации [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru). муниципального образования городского округ «Охинский».

Также в извещении указаны сроки предоставления конкурсной документации, а также, что конкурсная документация предоставляется всем заинтересованным лицам по письменному заявлению на получение конкурсной документации с указанием адреса, телефона и факса участника конкурсного отбора. Если участник конкурсного отбора получает конкурсную документацию самостоятельно с официального сайта, он должен уведомить организаторов конкурсного отбора. В случае же направления конкурсной документации по почте, Администрация не берет на себя

ответственность за утерю и вручение с опозданием конкурсной документации получателю.

Комиссия Сахалинского УФАС считает, что указанная возможность получения конкурсной документации является дополнительной к той возможности, которая предусмотрена Порядком, а именно самостоятельного скачивания конкурсной документации с официального сайта Администрации [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

Таким образом, доводы заявителя о том, что у участника отсутствует доступ к информации и самостоятельному ее получению, а также о том что, извещение, опубликованное на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский», содержит не полную информацию Комиссия Сахалинского УФАС России признает обоснованными.

На основании изложенного, Комиссия Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции»,

#### **РЕШИЛА:**

1. Жалобу ООО «СМК Сахалин» признать обоснованной.
2. Признать в действиях Администрации муниципального образования городской округ «Охинский» при проведении конкурсного отбора подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома по адресу г. Оха, ул. Комсомольская 26/1 нарушения пунктов 1.1, 1.2 части 1 статьи 2 Порядка по проведению открытого конкурсного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский», (утв. Постановлением от 27.06.2017 № 569), выразившихся в не размещении конкурсной документации.
3. Выдать Администрации муниципального образования городской округ «Охинский» обязательное к исполнению предписание.
4. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Сахалинского УФАС России для решения вопроса о возбуждения

дела об административном правонарушении в отношении Администрации муниципального образования городской округ «Охинский», предусмотренном частью 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Сахалинской области в течение трех месяцев со дня его изготовления в полном объёме.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>