

РЕШЕНИЕ №84-Т/2019

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

20 марта 2019 г.

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее — Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Сафронова О.А. – и.о. заместителя начальника отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Довлатов А.Н. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Бабакова Ю.С. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя Организатора торгов – ООО «Армавирский ОРС» – К. В.В. (выписка из ЕГРЮЛ.), в отсутствие надлежащим образом уведомленного Заявителя – Е. А.Б., рассмотрев жалобу Е. А. Б. на действия ООО «Армавирский ОРС» при организации и проведении торгов по реализации имущества К. А. М. (извещение №110219/40583467/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба Е А Б на действия ООО «Армавирский ОРС» при организации и проведении торгов по реализации имущества К. А.М. (извещение №110219/40583467/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось **20.03.2019 года в 10-00 часов** по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель считает, что Организатором торгов при размещении сообщения о проведении торгов по продаже арестованного имущества, допущены следующие нарушения: не указаны сведения о том, что автомобиль по договору залога транспортного средства от 01.12.2016 года находится у Е А Б с залоговой стоимостью 1000000 (один миллион) рублей.

Организатор торгов возражает против доводов Заявителя, считает свои действия при организации и проведении торгов по реализации имущества Карнаухова А.М. правомерными.

Комиссия Краснодарского УФАС России по делу №84-Т/2019, изучив доводы Заявителей и Организатора торгов, а также представленные документы и сведения, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

19.06.2017г. актом о наложении ареста (описи имущества) судебным приставом-исполнителем Новороссийского ГОСП УФССП России по Краснодарскому краю П. И.В. имущество должника К. А.М. (автомобиль LAND ROVER RANGE ROVER SPORT, 2009 г.в., г/н У424МУ123, белого цвета, имеются повреждения) подвергнуто аресту.

30 мая 2018 между Межрегиональным территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея и ООО «Армавирский ОРС» заключен государственный контракт ИКЗ№181230817157023090100100390396831244 об оказании услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество

на территории Краснодарского края и Республике Адыгея.

03.08.2018 постановлением о передачи арестованного имущества на торги судебный пристав-исполнитель Е.А.В. передал арестованное имущество в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае.

Поручением от 15.08.2018г. №18362/1193-18 Межрегиональным территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея ООО «Армавирский ОРС» передано для реализации путем проведения торгов следующее имущество:

- автомобиль LAND ROVER RANGE ROVER SPORT, 2009 г.в., г/н

У424МУ123, белого цвета, имеются повреждения (правоустанавливающие документы отсутствуют).

25.01.2019г. судебным приставом-исполнителем П.Э.Р. Новороссийского ГОСП УФССП по Краснодарскому краю передано на торги согласно исполнительного листа ФС №024280644 имущество: автомобиль LAND ROVER RANGE ROVER SPORT, 2009 г.в., о чем составлен акт передачи арестованного имущества на торги от 25.01.2019г.

Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что в указанных выше документах, а именно: исполнительном листе, акте о наложении ареста, акте о передачи арестованного имущества на торги, не было указано о том, что имущество, переданное торги, находится в залоге у Е. А.Б..

Согласно частям 2, 3 ст. 90 от 02.10.2007г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве», порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети "Интернет". Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Согласно ч.2 ст.448 ГК РФ, если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

09.02.2019г. Организатором торгов было опубликовано извещение на сайте www.torgi.gov.ru №110219/40583467/01, а также в газете «Кубанские новости» № 18 (6593) от 09.02.2019г. о проведении торгов.

26.02.2019г. Постановлением судебного пристава-исполнителя П.Э.Р. имущество, арестованное по акту о наложении ареста от 19.06.2017г., а именно: автомобиль LAND ROVER RANGE ROVER SPORT, 2009 г.в, г/н У424МУ123, VIN: SALLSAA24AA229970, белого цвета, на решетке радиатора имеется ЛКП, переднее левое крыло имеет вмятину, лобовое стекло имеет трещину и различные сколы, правый порог имеет нарушение ЛКП, правое зеркало имеет нарушение ЛКП, переднее правое крыло имеет вмятину и нарушение ЛКП, передний бампер имеет различные царапины с нарушением ЛКП, отозвано с реализации.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 02 октября 2007г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» 26.02.2019г. указанное реализуемое имущество организатором торгов было возвращено.

27.02.2019 г. торги по реализации арестованного имущества К. А.М. организатором торгов отменены.

Комиссией по делу №84-Т/2019 в действиях Организатора торгов не установлено нарушение порядка проведения торгов по реализации имущества Карнаухова А. М.

На основании изложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу Е. А. Б. на действия ООО «Армавирский ОРС» при

организации и проведении торгов по реализации имущества Карнаухова А.М. (извещение №110219/40583467/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru) необоснованной.

Заместитель председателя
Сафронова

О.А.

КОМИССИИ

Члены Комиссии:

А.Н. Довлатов

Ю.С. Бабакова

*Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его
вынесения.*