

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила жалоба ООО «Гевадея» (вх. № 1162 от 10.02.2015 года) на действия заказчика – муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «Центр муниципального имущества» при проведении открытого аукциона на право заключения договора на строительные-монтажные работы по ремонту муниципальных объектов, расположенных по адресу: г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева, 5, 5/1.

Заявитель сообщает, что не согласен с отказом в допуске на участие в открытом аукционе на право заключения договора на строительные-монтажные работы по ремонту муниципальных объектов, расположенных по адресу: г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева, 5, 5/1, по причине несоответствия требованиям документации (в свидетельстве СРО отсутствует допуск на необходимые строительные виды работ).

Отношения, связанные с размещением заказов на закупку товаров, работ, услуг регулируются Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

В соответствии со статьей 2 указанного Закона при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. N 624 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», группы видов работ: 11. монтаж деревянных конструкций и 13 устройство кровель, требуют получения свидетельства о допуске на виды работ, влияющие на безопасность объекта капитального строительства, в случае выполнения таких работ на объектах, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В пункте 1.1. Документации об открытом аукционе на право заключения договора на строительные-монтажные работы по ремонту муниципальных объектов, расположенных по адресу: г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева, 5, 5/1, предметом открытого аукциона является аукцион на право заключения договора по ремонту следующих муниципальных объектов: объект N 1: строительные-монтажные работы по ремонту крыши здания столярных мастерских с заменой кровельного покрытия и усилением отдельных несущих конструкций по адресу: г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева, 5/1; объект N 2: строительные-монтажные работы по демонтажу

отделки стен из металлопрофиля и монтажу окрашенного металлического профилированного листа на фасад здания растворного узла и металлического навеса по адресу: г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева, 5; объект N 3: строительномонтажные работы по ремонту крыши здания пилорамы с заменой кровельного покрытия и усилением отдельных несущих конструкций по адресу: г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева, 5; объект N 4: строительномонтажные работы по замене кровельного покрытия и окраске наружных поверхностей стен металлического склада по адресу: г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева, 5.

Таким образом, на указанные объекты не распространяется действие статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (особо опасные, технически сложные и уникальные объекты), и, соответственно, не требуется получения свидетельства о допуске на указанные виды работ.

При закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются принципом равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

В силу статьи 24 N 44-ФЗ, заказчики при осуществлении закупок используют конкурентные способы определения поставщиков (подрядчиков исполнителей) или осуществляют закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).

Конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) являются конкурсы (открытый конкурс, конкурс с ограниченным участием, двухэтапный конкурс, закрытый конкурс, закрытый конкурс с ограниченным участием, закрытый двухэтапный конкурс), аукционы (аукцион в электронной форме (далее также - электронный аукцион), закрытый аукцион), запрос котировок, запрос предложений. Под аукционом понимается способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя), при котором победителем признается участник закупки, предложивший наименьшую цену контракта.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, заказчику открытого аукциона – муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Центр муниципального имущества» при проведении открытого аукциона на право заключения договора строительно-монтажные работы по ремонту муниципальных объектов, расположенных по адресу: г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева, 5, 5/1 надлежит представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области в срок до 12.02.2015 года документы и сведения, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области 13.02.2015 года в 14-00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, кабинет 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность). Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10 этаж).

Заместитель руководителя управления
Камнева

Н.П.