

УВЕДОМЛЕНИЕ о принятии к рассмотрению жалобы по делу № 018/10/18.1-968/2023

Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике (далее – Удмуртское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ____ (далее – Заявитель) на действия (бездействия) организатора торгов - Управление имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации города Ижевска при организации и проведении аукциона «право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:26:040239:1259, с адресом: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Чайковского, земельный участок 109Г, площадью 4767 кв.м., с разрешенным использованием: Водный спорт (код 5.1.5). Лодочные станции» (сообщение в ГИС Торги №22000013180000000083, лот №1, далее - торги)

Содержание жалобы Заявителя: Согласно жалобе, земельный участок, по лоту №1 не может быть предметом аукциона, поскольку на земельном участке расположены здания и сооружения; вдоль земельного участка проходит асфальтированная дорога, свидетельствующая об обременении участка сервитутом, о чём не было указано в извещении о проведении аукциона;

Организатор торгов необоснованно уменьшил срок предоставления аренды земельного участка; в официальных источниках информации о проведении аукциона указываются разные виды разрешенного использования земельного участка, не совпадающих по своему содержанию (подробнее в жалобе). Рассмотрение жалобы состоится 1 декабря 2023 года в 10 часов 30 минут (местное время). Уведомление 2023-5928 Управление имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации города Ижевска Заседание комиссии состоится по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ухтомского, д. 24, кабинет 301.

Вы также вправе принять участие в заседании посредством видеоконференцсвязи. С целью участия в заседании необходимо перейти по следующей ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/3636136952> Принять участие возможно как с использованием браузера, так и через мобильное приложение «TrueConf» (доступна версия как для Android, так и для iOS/iPadOS). В целях соблюдения процессуальных требований по участию в видеоконференцсвязи представителей сторон, на указанный в уведомлении адрес электронной почты необходимо направить документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в заседании, в срок до 13:00 29.11.2023. Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://udmurtia.fas.gov.ru> Организатору торгов необходимо известить лиц, подавших заявки на участие в аукционе, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени её рассмотрения и представить доказательства извещения в Управление. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, конкурсная или аукционная комиссия, Заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражения на жалобу или дополнения к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей, чьи полномочия надлежащим образом подтверждены. Возражения на жалобу должны содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите

конкуренции. Возражения на жалобу направляются в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

Организатору торгов - Управление имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации города Ижевска в срок до 13:00 29.11.2023. необходимо представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике на адрес электронной почты to18@fas.gov.ru, to18-chagina@fas.gov.ru : - копии всех протоколов, составленных в ходе проведения аукциона; - письменные пояснения по существу жалобы, с приложением копий подтверждающих документов, нормативно-правовым обоснованием; - сведения об утверждении извещения о проведении аукциона, - копии всех заявок, поступивших при проведении аукциона, - иную информацию, которая будет способствовать рассмотрению жалобы по существу. Копии представляемых документов должны быть заверены надлежащим образом (подписаны уполномоченным должностным лицом и скреплены печатью). Представленные документы должны иметь необходимые реквизиты (дату и исходящий номер). 2023-5928 В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу. В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено настоящее уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанным пунктом, является ничтожным.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 статьи 19.8, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 статьи 19.8 КоАП РФ, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей. Приложение: жалоба - в электронном виде.