

Комиссия Управления ФАС по Иркутской области по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным [законом](#) от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее - Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии: <....>;

членов Комиссии: <....>; <....>;

при участии конкурсного управляющего гр. Т. (паспорт <...> в отсутствие представителя заявителя, уведомленного надлежащим образом; рассмотрев жалобу на действия организатора торгов - конкурсного управляющего,

#### УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области обратилось с жалобой ООО «Русский финансовый клуб» (далее – ООО «РФК») на действия организатора торгов: арбитражного управляющего гр. Т. (далее - конкурсный управляющий), по проведению торгов посредством публичного предложения, извещение № 5691-ОТПП, в связи с необоснованным, по мнению заявителя, отказом в допуске к участию в торгах, по лоту № 3.

Жалоба рассмотрена в порядке, установленном ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции».

В отсутствие заявителя, доводы, изложенные в жалобе, озвучил член комиссии антимонопольного органа.

Конкурсный управляющий считает жалобу необоснованной и не подлежащей удовлетворению, в обосновании своих возражений представлены письменные пояснения.

**Комиссия, исследовав все имеющиеся в деле материалы, доводы жалобы, возражения на доводы жалобы, установила следующее.**

ООО «АнгараСпецСтрой» признано банкротом решением Арбитражного суда Иркутской области от 22.01.2016г. по делу №А19-3505/2015, конкурсным управляющим утвержден гр. Т.

В соответствии с пунктом 6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) продажа предмета залога в ходе конкурсного производства осуществляется в порядке, установленном статьей 138 настоящего Федерального закона.

В соответствии с пунктом 4 статьи 138 Закона о банкротстве, продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, и с учетом положений настоящей статьи.

Начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

Указанные сведения подлежат включению арбитражным управляющим за счет средств

должника в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве не позднее чем за пятнадцать дней до даты начала продажи предмета залога на торгах.

В случае разногласий между конкурсным кредитором по обязательству, обеспеченному залогом имущества должника, и конкурсным управляющим или лицами, участвующими в деле о банкротстве, по вопросам начальной продажной цены, порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога каждый из них в течение десяти дней с даты включения сведений в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве вправе обратиться с заявлением о разрешении таких разногласий в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве, по результатам рассмотрения которого арбитражный суд выносит определение об определении начальной продажной цены, утверждении порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога, которое может быть обжаловано.

Если реализация предмета залога осуществляется совместно с продажей иного имущества должника, порядок и условия такой продажи не могут быть установлены без согласия в письменной форме конкурсного кредитора, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

Из представленных документов следует, что 13.05.2017г. ОАО «НБК - Банк» утвердило положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества, являющегося предметом залога.

Сообщение о проведении открытых торгов посредством публичного предложения размещено организатором торгов — конкурсным управляющим должника на сайте электронной торговой площадки «Аукционы Сибири» (идентификационный номер <...> -ОТПП-1), на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) (идентификационный номер <...> ), и в официальном источнике - газете «Коммерсант» (сообщение №77032498204).

Предмет торгов по лоту № 3: XCMG XZJ5328JQZ25K автокран, г/в 2013, г/з М 058 АА 138.

Всего на участие в торгах поступила одна заявка. 01.05.2018г. в 12:59 ООО «Русский финансовый клуб» подал заявку по лоту №3 (XCMG XZJ5328JQZ25K автокран, г/в 2013, г/з М 058 АА 138).

Период проведения торгов: 24.04.2018г. 14:00 по 01.05.2018г. 13:00.

Согласно протоколу от 02.05.2018г. № 5691-ОТПП/1/3, заявка Общества отклонена по следующему основанию: не подтверждено поступление задатка на дату составления протокола.

Комиссия антимонопольного органа, исследовав заявку ООО «Русский финансовый клуб», установила следующее.

В соответствии с п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве и п. 5.11 утвержденного положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества, являющегося предметом залога (далее - положение), решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно выписке по расчетному счету №40702810866150000672 за период с 24.04.2018г. по 02.05.2018г., а также справке АО «Россельхозбанк», задаток ООО «РФК» был зачислен на расчетный счет 03.05.2018г.

Протокол № 5691-ОТПП/1/3 об определении участников торгов за период с 14:00 24.04.2018г. по 13:00 01.05.2018г. был сформирован 02.05.2018г.

Таким образом, на дату составления протокола задаток от ООО «РФК» на предусмотренный расчетный счет не поступил, в связи с чем заявка Общества была отклонена.

Кроме того, в соответствии с п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве и п. 5.5.положения, к заявке должны прилагаться копии: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей), паспорта (для физического лица), документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, учредительных и регистрационных документов (устав, свидетельство о регистрации и присвоении ОГРН, свидетельство о регистрации налогоплательщика и присвоении ИНН и КПП - для юридического лица). К заявке на участие в торгах в обязательном порядке должна быть приложена заверенная банком заявителя копия расчетного документа, подтверждающего внесение задатка.

К заявке, поданной ООО «РФК» не была приложена копия паспорта Шершнева С.В., т.е. лица, от имени которого действовало Общество, согласно агентскому договору №6 606 от 27.04.2018г. и лица, который фактически оплачивал задаток.

Исследовав все имеющиеся в деле документы, пояснения организатора торгов, доводы жалобы, комиссия приходит к выводу о том, что жалоба заявителя является необоснованной.

На основании изложенного, и руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006г. № 135-ФЗ Комиссия,

#### РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Русский финансовый клуб» на действия организатора торгов: арбитражного управляющего гр. Т., по продаже имущества ООО «АнгараСпецСтрой» в форме торгов посредством публичного предложения, извещение № 5691-ОТПП-1, дело №№ А19-3505/2015, лот № 3, необоснованной.

2. Копию решения направить сторонам по жалобе.

Председатель комиссии

<....>

Члены комиссии

<....>

<....>