

Организатор торгов:

Администрация
муниципального образования
«Тихвинский муниципальный
район» Ленинградской
области

Заявитель:

ООО «Димикс»

РЕШЕНИЕ

Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по
Ленинградской области по рассмотрению жалобы на нарушение
процедуры торгов и порядка заключения договоров

по делу № 047/01/18.1-2802/2020

Санкт-Петербург

Резолютивная часть решения оглашена: 23.10.2020

В полном объеме решение изготовлено: 28.10.2020

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по
Ленинградской области по рассмотрению жалобы на нарушение
процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее –
Комиссия) на основании Приказа от 23.10.2020 № 421 о создании
Комиссии в составе:

Абейдуллина Р.А. – заместителя руководителя управления,
председателя Комиссии,

Макарова И.Д. – заместителя начальника отдела контроля закупок и
органов власти, члена Комиссии,

Наумовой М.С. – специалиста-эксперта отдела контроля закупок и органов власти, члена Комиссии,

в присутствии на заседании Комиссии представителей сторон по доверенностям:

от Организатора торгов – администрации муниципального образования «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области: Катышевского Ю.В., Голоскокова Р.А.,

в присутствии представителя Заявителя – общества с ограниченной ответственностью «Димикс»: Знахуренко А. В.,

заседание проводилось посредством системы видеоконференцсвязи во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции»,

рассмотрев в соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу ООО «Димикс» на действия администрации муниципального образования «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области поступила жалоба общества с ограниченной ответственностью «Димикс» (далее – ООО «Димикс», Заявитель) (вх. № 12680 от 06.10.2020) на действия Организатора торгов – администрации муниципального образования «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Администрация, Организатор торгов) при проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества на основании Постановления администрации муниципального образования «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области от 06.08.2020 № 01-1474-а (извещение № 110820/0168430/01).

По мнению Заявителя, рассматриваемый аукцион проводился Организатором торгов с нарушениями Закона о защите конкуренции

в части неправомерных, по мнению Заявителя, действий при осуществлении процедуры открытого аукциона по продаже муниципального имущества, что повлияло на ограничение возможности ООО «Димикс» для участия в настоящих торгах.

Заявитель просит провести проверку в отношении процедуры рассмотрения заявок при проведении данного аукциона, признать жалобу обоснованной, выдать предписание Организатору торгов.

Уведомлением от 09.10.2020 № 03/01-303 жалоба ООО «Димикс» принята к рассмотрению Управлением Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области.

Администрацией представлен отзыв на жалобу Заявителя, в котором Организатор торгов считает жалобу ООО «Димикс» необоснованной.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае, если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Выслушав доводы жалобы Заявителя, правовую позицию представителя Организатора торгов, проанализировав представленные документы и информацию, Комиссия пришла к следующим выводам.

Заявитель в жалобе указывает на то, что Организатором торгов не соблюден порядок проведения аукциона, что в результате повлекло отклонение заявки ООО «Димикс» от участия в настоящих торгах.

Установлено, что 11.08.2020 Организатором торгов на сайте официальном сайте для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) размещено извещение № 110820/0168430/01 о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества, а именно, имущества в виде участка тепловых сетей, протяженностью 1530 метров, с видом

назначения: сооружения коммунального хозяйства, кадастровый номер <...> :13:0000000:21740, функциональное назначение объекта – под снос, на основании Постановления администрации муниципального образования «Тихвинский муниципальный район» Ленинградской области от 06.08.2020 № 01-1474-а «Об утверждении решения об условиях приватизации тепловых сетей, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин», а также документация об аукционе.

В ходе проведения проверки Комиссией установлено, что проведение продажи муниципального имущества в электронной форме осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки в соответствии с положениями Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»

(далее – Постановление № 860).

В соответствии с нижеперечисленными подпунктами пункта 5 Постановления № 860 оператор электронной площадки в соответствии со своим внутренним регламентом на основании заключённого с продавцом договора:

е) обеспечивает уведомление претендентов о принятом продавцом решении о признании их участниками (победителями) либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, а также иные уведомления, предусмотренные Положением;

ж) обеспечивает равный доступ участников к процедуре продажи имущества, надежность функционирования используемых программно-аппаратных средств электронной площадки, использование электронных документов при проведении продажи имущества;

з) обеспечивает размещение на электронной площадке информации о ходе проведения продажи имущества в соответствии с требованиями Федерального закона о приватизации и настоящего Положения.

Также установлено, что Администрация выступает в качестве Продавца муниципального имущества, и в соответствии с

положениями Постановления № 860 подготавливает аукционную документацию, а выбранная продавцом электронная площадка организует и проводит продажу в электронной форме.

11.08.2020 Администрацией на электронной торговой площадке «РТС Тендер» (далее – ЭТП РТС) размещена информация о проведении аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме тепловых сетей (под снос), расположенных по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин.

В соответствии с размещенными сведениями дата и время приема и окончания приема заявок назначены с 12 августа 2020 года с 9 часов 00 минут по 08 сентября 2020 года до 23 часов 00 минут по московскому времени, дата решения о признании претендентов участниками аукциона 10 сентября 2020 года, проведение аукциона 14 сентября 2020 года в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Установлено, что в связи с поступлением в адрес Организатора торгов жалобы на нарушение проведения процедуры рассматриваемых торгов в Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области, процедура торгов, назначенная на 14 сентября 2020 года, приостановлена до рассмотрения жалобы антимонопольным органом.

Представитель Организатора торгов пояснил, что на момент приостановки торгов процедура приема заявок участников состоялась. При этом в последний день приема заявок, а именно, 08 сентября 2020 года подано 3 заявки участников аукциона: ООО «Димикс», ООО «Питер Втормет» и индивидуального предпринимателя Иванова Кирилла Игоревича.

Установлено, что решением Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области от 16 сентября 2020 года жалоба на действия Организатора торгов признана необоснованной.

Представитель Организатора торгов на заседании Комиссии пояснил, что 23.09.2020 в адрес электронной площадки Администрацией направлено письмо о возобновлении процедуры торгов № 40061 с указанием новой даты и времени проведения аукциона – 28 сентября 2020 в 10:00 часов, а также рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона 25 сентября 2020 года.

Также представитель Организатора торгов пояснил, что 25 сентября 2020 в 11:33 и 14:41 по московскому времени оператор электронной площадки уведомил претендентов о возобновлении процедуры торгов, а также о переносе процедуры торгов № 40061 на новую дату с указанием новой даты и времени проведения аукциона. Следовательно, все участники торгов были уведомлены оператором электронной площадки 25 сентября 2020 в срок, в пределах рабочего времени.

Выслушав пояснения представителей сторон, ознакомившись с документами и информацией, Комиссия установила, что Организатором торгов своевременно соблюдена процедура извещения о возобновлении торгов участников рассматриваемого аукциона.

Заявителем в материалы дела также не представлено надлежащих доказательств того, что имущество, являющееся предметом вышеуказанных торгов, не является муниципальной собственностью.

Таким образом, Комиссией не выявлено нарушений в действиях Организатора торгов при проведении аукциона по продаже муниципального имущества с номером извещения 110820/0168430/01.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Димикс» необоснованной.