

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### О ПРИНЯТИИ ЖАЛОБЫ К РАССМОТРЕНИЮ

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области приняло к рассмотрению жалобу <...> (<...>) на действия организатора торгов – администрации Пензенского района Пензенской области при проведении аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования «Пензенского района», Лот № 1, категории земель «Земли населенных пунктов», общей площадью 3 217 кв. м., с кадастровым номером 58:24:0381301:7142, разрешенное использование: «Благоустройство территории» (извещение № 220001029400000000043 от 16.06.2023 размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/>) (далее – Аукцион).

Информация о поступлении жалобы и ее содержании размещены на сайте Пензенского УФАС России в разделе «Решения» – [www.penza.fas.gov.ru](http://www.penza.fas.gov.ru).

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Пензенское УФАС России направляет требование организатору торгов о приостановлении проведения торгов в части заключения договора до рассмотрения жалобы по существу.

В соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов – **администрации Пензенского района Пензенской области** надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок до 17:00 «20» июля 2023 года следующие документы и информацию:

- копию распорядительных документов по вопросу организации и проведения Аукциона;
- копии актов (порядок, положение и т.п.), в соответствии с которыми проводится Аукцион;
- доказательство (подтверждающие документы) опубликования извещений о проведении Аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, требование о котором установлено пунктом 20 статьи 39.11 Земельного Кодекса РФ;
- изменения, вносимые в извещение, документацию (при наличии);
- копии всех заявок, поданных на участие в Аукционе с приложением всех представленных документов;
- все протоколы, составленные в ходе Аукциона;

- сведения о заключении договора по результатам Аукциона с приложением его копии (при заключении);
- копию Правил землепользования и застройки, действующих на территории муниципального образования, на котором расположен земельный участок с кадастровым номером Пензенского 58:24:0381301:7142 (со всеми изменениями);
- письменный отзыв на жалобу **по всем доводам**, изложенным в жалобе, со ссылкой на нормативные правовые акты и приложением подтверждающих документов, в том числе, по вопросу расположения земельного участка с кадастровым номером 58:24:0381301:7142 в границах территорий общего пользования и правовых оснований выставления данного участка на торги;
- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

**Оператору электронной торговой площадки «Сбербанк-АСТ»** надлежит представить в Пензенское УФАС России до 17:00 «20» июля 2023 года следующие документы и информацию:

- копии всех заявок, поданных на участие в Аукционе с приложением всех представленных документов;
- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

**Рассмотрение** жалобы **состоится «24» июля 2023 года в 11 часов 00 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, каб. 301.

### **Обращаем внимание!**

Стороны вправе по своему выбору принять очное участие в рассмотрении жалобы либо принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса TrueConf, перейдя по гиперссылке: **<https://fas3.tconf.rt.ru/c/7599739763>**

Инструкция по дистанционному участию прилагается. При принятии участия в рассмотрении жалобы дистанционно сторонам необходимо заблаговременно представить на адрес электронной почты to58@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении.

В соответствии с частью 16 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, жалоба может быть рассмотрена без участия лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу. Лица, участвующие в рассмотрении жалобы, могут направить ходатайство о рассмотрении жалобы в их отсутствие