

Резолютивная часть решения оглашена 14 июня 2012 г.  
г. Барнаул

В полном объеме решение изготовлено «\_15\_» июня 2012 г.

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия УФАС) в составе: рассмотрев жалобу ООО «А» на действия Конкурсной комиссии по отбору подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, (далее – Комиссия по отбору подрядных организаций) при проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу:

#### УСТАНОВИЛА:

12.05.2012 на сайте размещено извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу. ООО «А» подана заявка на участие в указанном открытом конкурсе. Однако согласно протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: ...от 23.05.2012 ООО «А» отказано в допуске к участию в открытом конкурсе по причине того, что участником конкурса нарушен п. 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (утв. Постановлением администрации Алтайского края от 12.04.2011 №182), а именно: участник конкурса не должен иметь просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней или государственными внебюджетными фондами, с чем заявитель не согласен. Данные обстоятельства послужили поводом для обращения ООО «А» с заявлением в управление ФАС по Алтайскому краю.

Представитель комитета ....пояснил следующее.

Конкурсной документацией в соответствии с п. 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (утв. Постановлением администрации Алтайского края от 12.04.2011 №182) установлено требование к участникам открытого конкурса – участник конкурса не должен иметь просроченной задолженности перед бюджетными организациями всех уровней или государственными внебюджетными фондами.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе произведена 23.05.2012 в присутствии представителей организаций подавших заявки на участие в открытом конкурсе.

По результатам рассмотрения заявок Комиссией по отбору подрядных организаций принято решение об отказе в допуске к участию в открытом конкурсе ООО «А» ввиду того, что участником нарушен п. 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту

многоквартирных домов (утв. Постановлением администрации Алтайского края от 12.04.2011 №182). ООО «А» с заявкой на участие в открытом конкурсе представлена справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, взносам по состоянию на 16.05.2012, согласно которой общество имеет задолженность по уплате пени 25096 рублей.

Таким образом, комитет ....считает жалобу не подлежащей удовлетворению.

Представитель управляющей компании ООО «Г» согласился с доводами комитета...

Заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, а также изучив представленные документы, Комиссия УФАС пришла к следующим выводам.

Ссылку заявителя на нарушение Комиссией по отбору подрядных организаций норм Федерального закона № 94-ФЗ «О размещении заказа на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» при проведении процедуры рассматриваемого конкурса Комиссия УФАС находит несостоятельной, так как рассматриваемые правоотношения не подпадают под действие указанного закона.

В соответствии с [частью 8 статьи 20](#) Федерального закона от 21.07.2007 N 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» порядок привлечения товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома с использованием средств, предоставляемых в соответствии с настоящим Федеральным законом, может устанавливаться субъектом Российской Федерации.

Постановлением администрации Алтайского края №182 от 12.04.2011 утверждён Порядок привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

В соответствии с п. 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (утв. Постановлением администрации Алтайского края от 12.04.2011 №182) при проведении конкурса устанавливаются обязательные требования к его участникам, в том числе участник конкурса не должен иметь просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней или государственными внебюджетными фондами.

После вскрытия конвертов полученные конкурсные заявки рассматриваются конкурсной комиссией на предмет соответствия требованиям конкурсной документации, по результатам которой конкурсной комиссией принимается решение о допуске претендента к участию в конкурсе или об отказе в таком допуске. Основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе является, среди прочего, несоответствие участника требованиям, установленным [пунктом 4.5](#) настоящего порядка (п. 7.5 Порядка привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, утв. Постановлением администрации Алтайского края от 12.04.2011 №182).

На заседании Комиссии установлено, что у ООО «А» имеется задолженность по уплате пени в сумме 25096 рублей.

Таким образом, ООО «А» правомерно отказано в допуске к участию в открытом конкурсе.

Комиссия УФАС, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «А» необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.