

## **РЕШЕНИЕ №151-Т/2015**

### **по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

01 июня 2015 года

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Оберемок В.В. – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Камалова А.А. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

Асанова О.Ю. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя конкурсного управляющего ООО «СТАНКОН» Г. И.В. - П. Н.А. (доверенность б/н от 29.05.2015) (далее – Организатор торгов), в отсутствие надлежаще уведомленного Б. А.В. (далее – Заявитель), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО «СТАНКОН» (извещение № 61030203717 опубликовано на сайте [www.kommersant.ru](http://www.kommersant.ru)),

#### **УСТАНОВИЛА:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Б. А. В. на действия конкурсного управляющего Г. И.В. при организации и проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО «СТАНКОН» (извещение № 61030203717 опубликовано на сайте [www.kommersant.ru](http://www.kommersant.ru)).

Заявитель указывает на то, что 28.03.2015 г. он оплатил задаток для участия в торгах по продаже имущества должника ООО «СТАНКОН» и подал ценовое предложение. 25.04.2015 года вышеуказанные торги были отменены, но задаток до настоящего времени не возвращен, что нарушает, по мнению Заявителя его гражданские права.

Организатор торгов считает, что на момент рассмотрения жалобы предмет спора отсутствует, так как задаток возвращен Заявителю, и его гражданские права не нарушены.

Рассмотрение жалобы назначено на 01.06.2015 в 11-30.

Комиссия Краснодарского УФАС России, выслушав представителя стороны, изучив представленные материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 04.05.2011 г. по делу № А32-4686/2011-44/145-Б в отношении ООО «СТАНКОН» введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим утвержден Г. И. В.

28.03.2015 г. в газете «Коммерсантъ» № 54 опубликовано информационное сообщение № 61030203717 о проведении торгов по продаже имущества должника ООО «СТАНКОН», в том числе по Лоту № 24: Щебень фракций 20/40, 44 500 тонн.

По условиям участия в торгах, задаток должен быть внесен на расчетный счет должника ООО «Станкон» в ЗАО АКБ «Экспресс-Волга».

Протоколом № 2 заседания комиссии с решением об отказе от дальнейшего проведения торговой процедуры «Публичное предложение продавца № 1313543» от 22.04.2015 г. принято решение об отказе от дальнейшего проведения торговой процедуры «Публичное предложение продавца № 1313543», в связи с утратой указанного имущества должника ООО «СТАНКОН».

Торги по Лоту № 24: Щебень фракций 20/40, 44 500 тонн, были отменены, о чем 25.04.2015 г. в газете «Коммерсантъ» опубликовано сообщение № 61030208903.

Комиссией Краснодарского УФАС России, в ходе рассмотрения дела № 151-Т/2015 установлено следующее.

Продажа имущества должника регулируется Федеральным законом № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002.

В соответствии с п. 15 ст. 110 Федерального Закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Протокол № 2 заседания комиссии с решением об отказе от дальнейшего проведения торговой процедуры «Публичное предложение продавца № 1313543» подписан 22.04.2015 г.

Как поясняет представитель Организатора торгов, после возникновения необходимости возврата задатка по отмененным торгам по Лоту № 24: Щебень

фракций 20/40, 44 500 тонн, конкурсным управляющим было выявлено наличие незаконно наложенного ареста на расчетный счет должника. В связи с этим у конкурсного управляющего отсутствовала возможность своевременно вернуть задаток заявителю. С учетом изложенных обстоятельств задаток был возвращен заявителю жалобы с расчетного счета конкурсного управляющего Г.И.В., что подтверждается платежным поручением № 19237331 от 28.05.2015 г.

Вместе с тем документального подтверждения наложения ареста на расчетный счет должника Организатором торгов не представлено.

Таким образом, Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что Организатором торгов нарушены положения п. 15 ст. 110 Федерального Закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Б. А. В. на действия конкурсного управляющего Г. И.В. при организации и проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО «СТАНКОН» (извещение № 61030203717 опубликовано на сайте [www.kommersant.ru](http://www.kommersant.ru)), обоснованной.

2. В связи с тем, что торги отменены, предписание не выдавать.

Заместитель председателя Комиссии:

В.В. Оберемок

Члены Комиссии:

Е.В. Крамаренко

С.Г. Еременко

А.А. Камалова

О.Ю. Асанова

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.