

Руководствуясь ч. 11 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Оренбургское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы от 22/03/2016г. вх.№ 1925к на действия организатора торгов – Товарищества собственников жилья «Гамма» при проведении открытого аукциона на право заключения договора субаренды нежилого муниципального фонда города Оренбурга – административное здание по адресу: г.Оренбург, ул.Дружбы/Брестская 3/1а/22, общей площадью 396, 8 кв.м., назначение: нежилое, 2-этажное (подземных этажей – подвал), инв.№ П- 87-406/Е, литер Е, целевое назначение - предоставление жилищно-коммунальных услуг населению, срок действия договора субаренды составляет 3 года 7 месяцев; установлены обременения: к участию в аукционе допускаются только организации, осуществляющие управление и содержание жилого фонда.

Согласно ч.18 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 данного закона, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч.19 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

С учетом изложенного, на основании ч. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» **Вам надлежит приостановить аукцион до рассмотрения указанной жалобы по существу, в т.ч. в части заключения договора.**

Кроме того, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, (конкурсная или аукционная комиссия), действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

**Оренбургское УФАС России уведомляет, что рассмотрение жалобы состоится «29» марта 2016г. в 15 часов 00 мин. по адресу: 460046, г.Оренбург, ул. 9 Января, д.64, каб. 915.**