

## О ходатайстве, оставленном без рассмотрения

В Федеральную антимонопольную службу поступило ходатайство Закрытого акционерного общества «Бизнес-Недвижимость» (далее — ЗАО «Бизнес-Недвижимость» (место нахождения: 101000, г. Москва, Милютинский пер., д. 13, стр. 1; основной вид деятельности – представление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом) о даче согласия на приобретение прав, позволяющих осуществлять функции исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Рент-Недвижимость» (далее — ЗАО «Рент-Недвижимость» (предполагаемое место нахождения: г. Москва, Милютинский пер., д. 13, стр. 1), которое будет создано в результате реорганизации в форме выделения из ЗАО «МГТС-Недвижимость» (вх. от 10.07.2014 № 63464/14) (далее – Ходатайство).

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 28 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) приобретение лицом (группой лиц) в результате одной или нескольких сделок прав, позволяющих определять условия осуществления зарегистрированным на территории Российской Федерации хозяйствующим субъектом предпринимательской деятельности или осуществлять функции его исполнительного органа, осуществляется с предварительного согласия антимонопольного органа (при наличии предусмотренных условий).

При этом под зарегистрированным на территории Российской Федерации хозяйствующим субъектом понимается юридическое лицо, поставленное на учет уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, посредством внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о создании такого юридического лица в соответствии с настоящим Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Согласно пункту 8 статьи 51 Гражданского кодекса Российской Федерации юридическое лицо считается созданным, а данные о юридическом лице считаются включенными в единый государственный реестр юридических лиц со дня внесения соответствующей записи в этот реестр.

Таким образом, приобретение одним обществом в отношении другого общества прав, в том числе позволяющих определять условия осуществления им предпринимательской деятельности или осуществлять функции его исполнительного органа, возможно лишь со дня внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

Исходя из положений пункта 4 части 1 статьи 27 Закона о защите конкуренции, создание коммерческой организации потребует предварительного согласия антимонопольного органа в случае, если уставной создаваемой коммерческой организации оплачивается акциями (долями) и (или) имуществом, которые являются основными производственными средствами и (или) нематериальными активами другой коммерческой организации, в том числе на основании передаточного акта или разделительного баланса, и в отношении данных акций

(долей) и (или) имущества создаваемая коммерческая организация приобретает права, предусмотренные статьей 28 Закона о защите конкуренции (при наличии предусмотренных условий).

Согласно части 1 статьи 32 Закона о защите конкуренции в целях получения предварительного согласия антимонопольного органа в случаях, указанных в [статьях 27 - 29](#) Закона о защите конкуренции, или уведомления антимонопольного органа в случае, указанном в [статье 31](#) Закона о защите конкуренции, в антимонопольный орган в качестве заявителей обращаются лица или одно из лиц, которые принимают решение о создании коммерческой организации в случаях, предусмотренных [пунктами 4 и 5 части 1 статьи 27](#) Закона о защите конкуренции.

В соответствии с пунктом 1 статьи 104 Гражданского кодекса Российской Федерации акционерное общество может быть реорганизовано или ликвидировано добровольно по решению общего собрания акционеров.

В этой связи, поскольку действия по реорганизации юридического лица в форме выделения по смыслу пункта 4 статьи 27 Закона о защите конкуренции должны быть рассмотрены как действия по созданию такого юридического лица, ходатайство надлежит подавать лицом или лицами, являющимися акционерами реорганизуемого общества.

Учитывая изложенное, у ФАС России отсутствуют основания рассмотрения Ходатайства в порядке, предусмотренном главой 7 Закона о защите конкуренции, в связи с чем ФАС России оставляет Ходатайство без рассмотрения.

При этом государственная пошлина за рассмотрение Ходатайства и представленный вместе с ходатайством комплект документов возвращаются заявителю на основании соответствующих заявлений.