

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области поступило обращение (от 17.07.2023 вх. № 2329/23) Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области (проспект Строителей, д. 21К, пом.1, г. Пенза, 440062, ИНН 5836900772, ОГРН 1135800001424) (далее – Региональный фонд, Заказчик) о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительная компания» (ул. Покровка, д. 33, офис 307, г. Москва, 101000) в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения договора №5649/СП2023, заключенного 23.05.2023 между Региональным фондом и ООО «Архитектурно-строительная компания» на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (далее – ремонт (замена, модернизация) лифтов) многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Пензенская область, г. Пенза, ул. Ладожская, д. 111** (далее – Договор).

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением-требованием от 20.07.2023 № ЕП/2212/23 назначено и проведено 31.07.2023 в 10 часов 00 минут.

В соответствии с пунктом 260 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 (далее – Положение), в случае если при рассмотрении документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 настоящего Положения, органу, уполномоченному на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, необходимо получить дополнительные документы и (или) информацию, срок рассмотрения вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный в пункте 261 настоящего Положения, может быть продлен однократно на 10 рабочих дней.

Согласно пункту 262 Положения, в случае неявки лица, документы и информация по которому направлены заказчиком в соответствии с пунктами 257 и 258 настоящего Положения, рассмотрение вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций информации о таком лице осуществляется в его отсутствие в течение 10 рабочих дней со дня его неявки.

На основании вышеизложенного заседание Комиссии Пензенского УФАС России по вопросу включения (либо не включения) сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении ООО СК «Артель» состоится **«11» августа 2023 года в «11» часов 00 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, каб. 301.

ООО «АСК» **в срок до «07» августа 2023 года** необходимо представить:

- информацию о находящихся на исполнении, а также по исполненным с 01.01.2023 по настоящее время контрактам (договорам) на выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений. Информация представляется в виде таблицы с указанием Заказчика, цены договора, даты заключения, даты исполнения, производителя оборудования, ссылки на процедуру в ЕИС (с приложением копий договоров);
- всю переписку с производителями лифтового оборудования (иными контрагентами) в целях исполнения договора № 5649/СП2023 от 23.05.2023 (далее – Договор);
- документы, подтверждающие невозможность производителей лифтового оборудования (иных контрагентов) осуществить поставку необходимого количества единиц товара в требуемые сроки в связи с загруженностью, либо в силу иных обстоятельств;
- переписку с Региональным фондом в ходе исполнения Договора;
- информацию о поставке (отгрузке) лифтового оборудования, предусмотренного Договором,
- информацию о готовности оборудования к монтажу с приложением подтверждающих документов;
- иные документы и сведения по рассматриваемому обращению.

Все документы представляются в подлинниках или надлежаще заверенных копиях с сопроводительным письмом за подписью руководителя предприятия.

Стороны вправе по своему выбору принять очное участие в рассмотрении жалобы либо принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса TrueConf. При желании принять участие в рассмотрении жалобы сторонам необходимо перейти по гиперссылке <https://fas3.tconf.rt.ru/c/2811736624>

Инструкция по дистанционному участию прилагается. При желании принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы сторонам необходимо представить на адрес электронной почты [fo58@fas.gov.ru](mailto:fo58@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении.