
РЕШЕНИЕ
по делу №Т18/89-127

Резолютивная часть решения оглашена 06.08.2018 года г.
Тюмень

В полном объеме решение изготовлено 09.08.2018 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тюменской области по рассмотрению жалоб при проведении торгов (далее – Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии Тюменского УФАС России:

Заместитель руководителя управления, начальник отдела контроля за соблюдением законодательства - ***

Членов Комиссии Тюменского УФАС России:

Начальник отдела контроля органов власти – ***

Ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти – ***

рассмотрев в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) (далее - Закон о банкротстве) дело №Т18/89-127 по жалобе Л*** (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – финансового управляющего В*** - А*** (далее – Организатор торгов) при проведении повторных открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества с открытой формой представления предложений о цене имущества (сообщение в ЕФРСБ № 2768311), в присутствии организатора торгов - А*** (предъявлен паспорт <...> в

отсутствии заявителя, надлежащим образом уведомленного о месте и дате рассмотрения дела,

УСТАНОВИЛА:

В Тюменское УФАС России 27.07.2018 (вх. № 5691) поступила жалоба Л*** на действия организатора торгов – финансового управляющего В*** - А*** при проведении повторных открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества с открытой формой представления предложений о цене имущества (сообщение в ЕФРСБ № 2768311).

Указанная жалоба признана соответствующей требованиям, предусмотренным ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции и принята к рассмотрению. На основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) информация о поступлении указанной жалобы и ее содержании размещена на официальном сайте Тюменского УФАС России <http://tyumen.fas.gov.ru/>.

В соответствии с ч.19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Тюменским УФАС России в адрес организатора торгов направлено требование о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу и уведомлении лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Из доводов жалобы следует, что 11.07.2018 заявитель представил нарочно организатору торгов заявку на предоставление информации (а именно о предоставлении копии договора аренды, информации о размере арендной платы и о задолженности (в случае если имеется), фотографии объекта недвижимости, кадастровый паспорт земельного участка). При этом, заявителя ввела в заблуждение информация размещенная в сообщении № 2768311 на сайте ЕФРСБ, где указано, что организатором торгов выступает финансовый управляющий В*** – А***, тогда как на продажу выставлено имущество К***, а расчетный счет принадлежит В***.

Финансовый управляющий не представил информацию по запросу, в связи с чем, заявитель не смог принять участие в торгах.

Из пояснений организатора торгов следует, что информация была

изложена устно, документы по запросу представлены не были. Организатор торгов счел устно представленную информацию достаточной.

При этом, как пояснил А***, размещенная сообщением №2768311 на сайте ЕФРСБ информация о продаже имущества К*** является технической ошибкой, в действительности имущество принадлежит В***.

Комиссия, исследовав и оценив в совокупности представленные документы, заслушав доводы и пояснения лиц, участвующих в рассмотрении дела, установила следующее.

06.08.2018 Комиссией Тюменского УФАС России по делу № Т8/90-127 была рассмотрена жалоба по аналогичным доводам подателя жалобы на действия Организатора торгов при проведении Аукциона.

По результатам рассмотрения указанной жалобы 06.08.2018 Комиссией Тюменского УФАС России было принято решение по делу № Т18/90-127 о нарушении в действиях организатора торгов ст. 110 Закона о банкротстве и выдано предписание по делу № Т18/90 об аннулировании торгов.

Согласно положениям части 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции комиссия прекращает рассмотрение жалобы, в том числе в случае, если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия Тюменского УФАС прекращает рассмотрение жалобы Л*** на действия организатора торгов – финансового управляющего В*** - А*** при проведении повторных открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества с открытой формой представления предложений о цене имущества (сообщение в ЕФРСБ № 2768311).

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ч. 3.1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение жалобы Л*** на действия организатора торгов – финансового управляющего В*** - А*** при проведении повторных открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества с открытой формой представления предложений о цене имущества (сообщение в ЕФРСБ № 2768311) в связи с принятием решения и предписания по делу № Т18/90-127 от 06.08.2018.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии:

В соответствии с ч. 23 статьей 18.1 Закона о защите конкуренции настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия