

АО «ЩЛЗ»

lift@shlz.ru

НКО «Фонд – региональный
оператор капитального ремонта
общего имущества в
многоквартирных домах»

odo@fkr-spb.ru

О принятии жалобы АО «ЩЛЗ»
к рассмотрению

АО «РАД»

info@lot-online.ru

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба АО «ЩЛЗ» от 13.10.2022 № 30.20-00625 (вх. № 171610-ЭП/22 от 13.10.2022) на действия (бездействие) организатора торгов – НКО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» при заключении договора по результатам проведения аукционов на право заключения договоров на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, выполнение работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов (закупки №№ 057270000012200647, 057270000012200649, 057270000012200650).

В соответствии с письмом ФАС России от 08.06.2020 № МЕ/48166/20 рассмотрение жалобы состоится в дистанционном режиме.

Уполномоченные представители АО «ЩЛЗ», НКО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»,

АО «РАД» вправе участвовать в рассмотрении жалобы в дистанционном режиме **20.10.2022** в **11:00 (МСК)** по адресу: <https://fas5.tconf.rt.ru/c/2698320712>.

Обращаем внимание, что при подключении к рассмотрению жалобы в строке «Имя пользователя» необходимо указывать ФИО представителя, а также ФИО/наименование лица, чьи интересы представляются.

Инструкция по дистанционному участию: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Документы, удостоверяющие полномочия представителей лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, направляются заблаговременно до заседания комиссии по адресам электронной почты: **komissiya_18.1@fas.gov.ru** (в теме письма необходимо указать, к рассмотрению какой жалобы направляются документы), **delo@fas.gov.ru**. В направляемой доверенности должно содержаться полномочие по представлению интересов в ФАС России.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу договор с оператором электронной площадки, документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, договор, заключенный с победителем торгов, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов. Оператор электронной площадки обязан представить регламент электронной площадки, заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал активности заявителя с расшифровкой его действий по данным торгам и иные документы и сведения относительно обжалуемых действий оператора.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об

административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте www.fas.gov.ru.

Приложение: на 7 л. в 1 экз. (только во второй и третий адреса в электронном виде).

Начальник Управления контроля строительства и
природных ресурсов

Исп. Сергеева Ирина Игоревна

тел.8(499)755-23-23, доб. 088-865

2022-141661