

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила жалоба ООО «Аллегро БП» (вх. № 8902 от 18.08.2014г.) на действия аукционной комиссии ГАУК НСО «Новосибирская филармония» по проведению торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимости, расположенного на территории г. Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект 18/1 (извещение № 170714/0806870/01).

Заявитель сообщает, что 08.08.2014г. Протоколом № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 170714/0806870/01 ООО «Аллегро БП» было допущено до участия в аукционе. Уведомление о допуске было направлено в адрес общества электронной почтой 9 августа в 12 часов 37 мин. местного времени, т.е. через 1 час 37 минут с начала аукциона. Тем не менее представитель по доверенности ООО «Аллегро БП», с 10.45 до 11.15 находясь по адресу Красный проспект 18/1, не смог попасть в помещения филармонии, т.к. 9 августа 2014г. в субботу, здание было закрыто, а охрана никаких инструкций не имела. По телефону, указанному в аукционной документации: 222-47-42 никто не отвечал.

В аукционной документации и извещении о допуске не указан кабинет и помещение, в котором должен проводиться аукцион. Простояв на крыльце здания в течении 0,5 часа, представитель ООО «Аллегро БП» не смог физически принять участие в аукционе.

В понедельник 11 августа на сайте torgi.gov.ru появился протокол 2 проведения аукциона, который признан несостоявшимся по причине признания участником только одного заявителя ООО «Международная академия гастрономии и сервиса», с которым и будет заключен договор на стартовых условиях.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: www.novosibirsk.fas.gov.ru.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, ГАУК НСО «Новосибирская филармония» по

проведению торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимости, расположенного на территории г.Новосибирска по адресу г. Новосибирск, Красный проспект 18/1 надлежит представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской в срок до 25.08.2014г. документы и сведения, указанные в ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области 27.08.2014г. в 14-00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, каб. 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность). Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10этаж).