

## УВЕДОМЛЕНИЕ

№ 43-04-18.1/18

### о поступлении жалобы

28 августа 2018 года г. Челябинск

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) поступила жалоба ООО «Теплоэнергосбыт» от 24.08.2018 вх. № 11613 на действия (бездействие) организатора торгов ООО «Аудит и Арбитражное управление» при проведении торгов по продаже имущества должника ООО «Гринфлайт» в форме электронных торгов (Лот №2: Внутренние сети теплоснабжения, расположены по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, д. 129, в жилом районе в границах ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска Микрорайон 1-3).

Комиссия Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

### УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы ООО «Теплоэнергосбыт» от 24.08.2018 вх. № 11613.
2. О назначении рассмотрения жалобы **на 03.09.2018 года на 15 часов 30 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 318.
3. О необходимости организатору торгов приостановить проведение торгов по продаже имущества ООО «Гринфлайт» (Лот №2) в части заключения договора.
4. **Организатору торгов ООО «Аудит и Арбитражное управление» в срок до 31.08.2018 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):

1) пояснения по каждому доводу жалобы с правовым и документальным обоснованием возражений;

2) информацию о датах и источниках размещения сообщения о проведении

рассматриваемых торгов по продаже имущества;

3) копию документации о проведении торгов;

4) копии заявок участников торгов (со всеми приложениями);

5) копии всех протоколов, составленных в ходе проведения торгов (со всеми приложениями);

6) сведения о заключении договора по результатам проведения торгов (с приложением договора, если заключен);

7) правовое обоснование неразмещения сведений об имуществе, находящемся на торгах, в частности перечня реализуемого имущества, его качественных и количественных характеристиках и правоустанавливающих документов на имущество на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве;

8) информацию о том, располагал ли организатор торгов информацией об имуществе, находящемся на торгах, в частности о точном перечне реализуемого имущества, его качественных и количественных характеристиках, правоустанавливающими документами на имущество. Если организатор торгов информацией о качественных и количественных характеристиках имущества, находящегося на торгах, правоустанавливающими документами на момент размещения сообщения о проведении торгов, не располагал, указать дату, когда стало известно об этой информации;

9) иные документы, информацию, пояснения, переписку, имеющие отношение к рассматриваемой ситуации;

10) обращалось ли ООО «Теплоэнергосбыт» за ознакомлением с правоустанавливающими документами, перечнем реализуемого имущества, с его качественными и количественными характеристиками.

**5 . ООО «Теплоэнергосбыт» в срок до 31.08.2018 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):

1. является ли для Вас препятствием для участия на торгах отсутствие возможности ознакомления с правоустанавливающими документами, перечнем реализуемого имущества, с его качественными и количественными характеристиками;
2. документы и информацию, подтверждающие намерение принять участие на торгах № 72875;
3. информацию о том, была ли предоставлена Вам возможность ознакомиться с правоустанавливающими документами, перечнем реализуемого имущества, с его качественными и количественными характеристиками на момент ответа на данное уведомление;
4. копию всей переписки с организатором торгов ООО «Аудит и

Арбитражное управление», которая не была предоставлена ранее.

**6. Арбитражному управляющему <...> в срок до 31.08.2018 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):

1. сообщить, была ли предоставлена организатору торгов информация о перечне реализуемого имущества, с его качественными и количественными характеристиками, правоустанавливающие документы, с указанием даты информирования об этом организатора торгов;
2. располагал ли организатор торгов информацией о перечне реализуемого имущества, с его качественными и количественными характеристиками, правоустанавливающими документами на момент размещения сообщения о торгах, на даты обращения ООО «Теплоэнергосбыт» к организатору торгов с просьбой предоставить правоустанавливающие документы, точный перечень реализуемого имущества, с его качественными и количественными характеристиками;
3. обращалось ли ООО «Теплоэнергосбыт» за ознакомлением с правоустанавливающими документами, перечнем реализуемого имущества, с его качественными и количественными характеристиками, с приложением ответа на обращение.

Всё объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени её рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Жалоба ООО «Теплоэнергосбыт» от 24.08.2018 вх. № 11613 размещена на сайте [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru).

Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты (часть 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).