

Организатор торгов

Администрация Бокинского сельсовета
Тамбовского района Тамбовской области

392523 Тамбовская область, Тамбовский
район, с.Бокино, переулок Березовый, дом 1

Тел.: 8 (4752) 65-66-73,65-66-67

e-mail: ss02@r00.tambov.gov.ru

Заявитель

ООО «Управдом»

392525 Тамбовская область, Тамбовский
район, пос. Строитель, мкр. Центральный, д.4,
офис №1

Тел.: 89106543501

e-mail: upravdom1608@mail.ru

Управление государственного жилищного
надзора Тамбовской области
392008, г. Тамбов, Моршанское шоссе,
д.14, 7 этаж
Факс.: 8 (4752) 79-15-91

ООО «Известняк»

392525, Тамбовская область, Тамбовский
район, поселок Строитель, Промышленная
зона, 14

e-mail: izvestnak@bk.ru

ТСН «Переулок Дорожный»

392536, Тамбовская область, Тамбовский
район, поселок Строитель, ул.
Промышленная, строение 14

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОДЛЕНИИ СРОКА РАССМОТРЕНИЯ

ЖАЛОБЫ № АТЗ-20/18

17 мая 2018 года
Тамбов

г.

В Тамбовское УФАС России поступила жалоба ООО «Управдом» (вх. от 10.05.2018 № 2800) (далее – Заявитель) на действия администрации Бокинского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области - организатора торгов при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом пер. Дорожный, дом № 39, с. Бокино Тамбовского района Тамбовской области.

Извещение № [260318/4263333/01](https://www.forgi.gov.ru/) опубликовано на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.forgi.gov.ru/>.

Жалоба подана в соответствии с требованиями статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) и в установленный законом срок.

ООО «Управдом» обжалует отказ Организатора торгов от проведения процедуры торгов.

В соответствии с ч. 14 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган обязан рассмотреть жалобу по существу в течение семи рабочих дней со дня поступления жалобы, за исключением случая, предусмотренного [частью 14.1](#) настоящей статьи, согласно которой, если при рассмотрении жалобы комиссии антимонопольного органа необходимо получение дополнительной информации, срок принятия решения может быть продлен однократно на срок, установленный [частью 14](#) настоящей статьи.

В связи с необходимостью получения дополнительной информации Комиссией Тамбовского УФАС России принято решение продлить срок рассмотрения жалобы.

На основании изложенного и в соответствии с ч. 14 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции срок рассмотрения жалобы продлен, продолжение заседания Комиссии Тамбовского УФАС России по рассмотрению жалобы назначено **на «25» мая 2018 года в 13 часов 30 минут** по адресу: г. Тамбов, ул. Державинская, 1 (3 этаж, левое крыло).

Информация о поступлении жалобы и её полное содержание размещены на официальном сайте Тамбовского УФАС России <http://tambov.fas.gov.ru>, во вкладке

«Решения».

Управлению государственного жилищного надзора Тамбовской области в срок **до 24 мая 2018 года** представить следующие сведения:

- вправе ли было ООО «Известняк» (ОГРН 1026800886199), являющееся застройщиком указанного выше жилого дома, при владении на праве собственности 9 квартирами в многоквартирном жилом доме со 197 квартирами создавать ТСН «Переулок Дорожный» (ОГРН 1186820002962) (товарищество из одного члена);

- является ли создание ТСН способом выбора управления многоквартирным домом в соответствии со ст. 161 ЖК РФ законным;

- является ли создание ТСН основанием для отказа администрацией Бокинского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области от проведения конкурса в соответствии с пунктом 39 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 75 от 06.02.2006 в отношении указанного дома.

ООО «Известняк» в срок **до 24 мая 2018 года** представить письменные пояснения с нормативно-правовым обоснованием правомерности создания ТСН «Переулок Дорожный» при владении 9 квартирами в многоквартирном жилом доме.

Явка представителей Заявителя, Организатора торгов, а также лиц участвующих в деле обязательна. Для представителей необходимо иметь доверенности на участие в рассмотрении дела и документ, удостоверяющий личность (паспорт).

В случае невозможности явки представителя Заявителя на рассмотрение жалобы необходимо представить ходатайство о рассмотрении жалобы в его отсутствие.

Руководитель управления

Е.А. Гречишникова