

## **ПРЕДПИСАНИЕ**

**по делу № 077/07/00-5676/2022 о нарушении**

**процедуры торгов и порядка заключения договоров**

**19.04.2022**

**г. Москва**

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председательствующего:

членов Комиссии:

руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения Комиссии от 19.04.2022 по делу № 077/07/00-5676/2022,

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Департаменту города Москвы по конкурентной политике (далее - Организатор) устранить нарушения, допущенные при проведении аукциона на право заключения договора по продаже земельных участков и заключении договоров аренды земельных участков (извещение № 020322/0336103/01, далее — Торги), а именно:

1. Организатору отменить протокол от 06.04.2022 № 5/2022 рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в собственности города Москвы или находящегося на территории города Москвы, государственная собственность на который не разграничена, протокол от 07.04.2022 № 5/2022 о результатах аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности города Москвы или находящегося на территории города Москвы, государственная собственность на который не разграничена, по адресу: город Москва, внутригородская территория поселение Внуковское, деревня Изварино, Ильинская улица, земельный участок 51А, общей площадью 2 007 кв. м с кадастровым номером 77:17:0100107:5243 (Новомосковский административный округ города Москвы).

2. Организатору назначить новые дату рассмотрения заявок, дату подведения итогов.

3. Организатору торгов обеспечить возможность внесения задатка лицами, подавшими заявки на участие в Торгах (в случае, если такие задатки были возвращены) и уведомить надлежащим образом лиц, подавших заявки о возможности повторного внесения денежных средств в качестве задатка.

4. Организатору торгов рассмотреть все поданные заявки на участие в Торгах с учетом решения Комиссии от 19.04.2022 по делу № 077/07/00-5676/2022.

5. Организатору торгов разместить информацию о вышеуказанных изменениях в источниках, предусмотренных для размещения информации о Торгах законодательством Российской Федерации.

6. Организатору завершить процедуру в соответствии с положениями Документации, с положениями Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Москвы от 12.04.2011 № 119-ПП «О предоставлении земельных участков в городе Москве с проведением процедуры торгов», постановления Правительства Москвы от 28.06.2016 № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве».

7. Организатору исполнить настоящее предписание в срок до 24.05.2022.

8. Организатору о выполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России до 26.05.2022 с приложением подтверждающих документов.

Настоящее предписание может быть обжаловано в Арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание:

1. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.

2. Привлечение к ответственности, предусмотренное законодательством, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.