

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-11125/2020 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

15.07.2020 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия),

рассмотрев жалобу <...> (далее — Заявители) на действия ООО «Новые конкурентные технологии» (далее — Организатор торгов) при проведении торгов по реализации имущества должника (извещение № 250520/39918719/09, далее — Торги) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителей на действия Организатора торгов, мотивированная несогласием с отказом от заключения договора и признанием участника уклонившимся от заключения договора.

Вместе с тем на заседании Комиссии представители Организатора торгов и Заявителя указали, что Организатор торгов отменил протокол признания Заявителя уклонившимся от заключения договора и направил договор купли-продажи в адрес Заявителя, в связи с чем доводы, связанные с отказом от заключения в договора, на которые в своей жалобе ссылается Заявитель, в настоящее время являются несостоятельными.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии

с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом

от 18.07.2011 № 223-ФЗ О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц (далее — Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для

обеспечения государственных
и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Вместе с тем с учетом того, что в настоящее время отсутствует предмет обжалования, а именно факт отказа от заключения договора, у Комиссии отсутствуют основания для рассмотрения жалобы Заявителя, в связи с чем Комиссия оставляет жалобу без рассмотрения.

Следует также отметить, что все правовые последствия по регистрации договора в Росреестре и передаче арестованного имущества Заявителю находятся вне компетенции антимонопольного органа и относятся к гражданско-правовым спорам.

Таким образом, Комиссия, руководствуясь пунктом 1 части 1, частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Оставить жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов без рассмотрения.
2. Снять ограничения, наложенные письмами Московского УФАС России от 06.07.2020 № ПО/37800/20, от 09.07.2020 № ПО/38914/20.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.