

07

ФЕДЕРАЛЬНАЯ

АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной

службы по

Кабардино-Балкарской

Республике

ул. Тарчокова, 18, г. Нальчик, 360030

тел.(8662) 40-95-83, факс (8662) 40-92-82

e-mail: to07@fas.gov.ru

www.kbr.fas.gov.ru

_____ № _____

На № _____ от _____

Заявитель:

Прокуратура города Нальчика

361000, КБР, г. Нальчик,

ул. Кабардинская, 8

Ответчик:

Местная администрация

городского округа Нальчик

360000, КБР, г. Нальчик, ул. Кешокова, 70

Заинтересованное лицо:

Исакова Марина Владимировна

КБР, г. Нальчик,

ул. Мавсисяна, 4, кв. 49

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА №007/01/15-537/2024 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

01 июля 2024 года г. Нальчик

Председатель Комиссии Кабардино-Балкарского УФАС России (далее – Управление) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства "...".

УСТАНОВИЛ:

В Управление поступили материалы Прокуратуры города Нальчика, указывающие на признаки нарушения антимонопольного законодательства в действиях местной администрации городского округа Нальчик (далее также – администрация) по заключению с "...". дополнительного соглашения от 17.11.2023 о продлении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта от 01.09.2020.

Так, Распоряжением от 27.02.2020 №41 местной администрацией городского округа Нальчик объявлен открытый конкурс на право размещения

нестационарного торгового объекта на территории городского округа Нальчик.

Данный открытый конкурс проводился в соответствии с действующими на тот момент положениями Постановления местной администрации городского округа Нальчик КБР от 28.06.2017 №1183 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик» (далее – постановление №1183).

Согласно пункту 5.7 постановления 1183 договоры заключаются сроком на 3 года, за исключением сезонных НТО.

По результатам проведенного конкурса, 01.09.2020 между местной администрацией городского округа Нальчик и "..." заключен договор №483-К на размещение нестационарного торгового объекта. Срок действия договора определен с 01.09.2020 по 21.06.2023, пунктом 4.3 предусмотрена возможность пролонгации договора сроком на 12 месяцев.

Вместе с тем, между местной администрацией городского округа Нальчик и "..." 17.11.2023 заключено дополнительное соглашение. Пунктом 1.3 соглашения период размещения НТО установлен с 17.11.2023 по 16.11.2026.

В ходе действия договора от 01.09.2020 постановление №1183 утратило силу, местной администрацией городского округа Нальчик принят новый нормативный правовой акт, регламентирующий порядок заключения договоров на право размещения нестационарных торговых объектов, – Постановление от 13.04.2021 №623 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик» (далее – постановление №623).

Пунктами 10.1 и 10.2 постановления №623 установлено, что действующие договоры на размещение нестационарных торговых объектов, заключенные с местной администрацией городского округа Нальчик в установленном порядке, действительны до окончания срока их действия. Заявитель, имеющий действующий на момент вступления в силу данного пункта договор аренды земельного участка или договор на размещение нестационарного торгового объекта в месте, установленном схемой, имеет преимущественное право на оформление договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения конкурсных процедур при отсутствии нарушений, выявленных в период действия договора, наличии объекта в действующей схеме и в случае если назначение земельного участка под нестационарным торговым объектом остается неизменным. В случае если заявитель в течение одного квартала после истечения срока договора не подал заявление о его продлении (произвольная форма), договор считается расторгнутым, а занимаемое место выставляется на конкурс.

Как установлено прокуратурой города, "..." заявления в установленные сроки о заключении дополнительного соглашения либо о заключении нового договора в администрацию не направлялись.

Более того, "..." 22.02.2022 (в ходе действия договора от 01.09.2020) прекращена деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, что является самостоятельным основанием для расторжения договора. Прекращение деятельности в качестве индивидуального предпринимателя лишает "..." также права на заключение нового договора в соответствии с пунктом 10.2

постановления №623.

Управление в ходе рассмотрения материалов пришло к выводу, что у администрации отсутствовали основания для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта в виде дополнительного соглашения с "...". Место размещения нестационарного торгового объекта, определенное договором и включенное в схему размещения нестационарных торговых объектов (пр. Шогенцукова, 2), могло быть предметом очередного конкурса.

Как установлено частью 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции органам местного самоуправления запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 39.1 Закона о защите конкуренции Управлением 11.06.2024 выдано предупреждение о принятии администрацией мер по устранению последствий нарушения путем совершения всех действий, направленных на расторжение дополнительного соглашения от 17.11.2023 к договору №483-К на размещение нестационарного торгового объекта от 01.09.2020.

28.06.2024 в Управление поступило письмо администрации от 28.06.2024 №45-1-09/6762, из которого следует, что, по мнению администрации, оснований для принятия мер по устранению последствий нарушения, отраженных в предупреждении, не имеется. Администрацией указано, что "..." обратилась за продлением срока договора в соответствии с положением пункта 10.2 постановления №623, срок, на который продлен договор, также определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 №353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации».

Вместе с тем, о наличии правовых оснований в заключении дополнительного соглашения к договору на право размещения нестационарного торгового объекта с лицом, утратившим статус индивидуального предпринимателя, администрацией пояснений не представлено, также не представлено пояснений относительно наличия нарушений, выявленных в период действия договора (возведение в месте размещения нестационарного торгового объекта объекта капитального строительства).

Иных подтверждений выполнения предупреждения не имеется.

На основании изложенного и в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39 Закона о защите конкуренции издан Приказ Управления Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике от 01 июля 2024 года №39/24 «О возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства».

Руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело №007/01/15-537/2024 к рассмотрению на 17 июля 2024 года в 11

часов 00 минут по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Тарчокова, 18, Кабардино-Балкарское УФАС России, каб. №1.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №007/01/15-552/2023 в качестве:

заявителя:

– Прокуратуру города Нальчика (361000, КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, 8);

ответчика:

– местную администрацию городского округа Нальчик (360000, КБР, г. Нальчик, ул. Кешокова, 70, ОГРН: 1020700751169, Дата присвоения ОГРН: 08.12.2002, ИНН: 0711037382);

заинтересованного лица:

– "...".

3. Местной администрации городского округа Нальчик **в срок не позднее 16 июля 2024 года представить** в Управление:

– копию заявления Исаковой Марины Владимировны о продлении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта от 01.09.2020 №483 (вх. №45-1-35/4699-И от 17.11.2023);

– письменные пояснения относительно заключения дополнительного соглашения к договору на право размещения нестационарного торгового объекта от 01.09.2020 №483 с лицом, утратившим статус индивидуального предпринимателя;

– актуальную выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, подтверждающую наличие статуса индивидуального предпринимателя у Исаковой Марины Владимировны.

4. Исаковой Марине Владимировне **в срок не позднее 16 июля 2024 года представить** в Управление актуальную выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, подтверждающую наличие статуса индивидуального предпринимателя.

В соответствии с частью 2 статьи 42 Закона о защите конкуренции лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства, вправе осуществлять свои права и обязанности самостоятельно или через представителей, полномочия которых подтверждаются документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации (Доверенность).