

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 012/01/10-408/2021

о нарушении антимонопольного законодательства и привлечении заинтересованных лиц

30 сентября 2021 года
Йошкар-Ола

Г.

Комиссия Марийского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства Российской Федерации в составе:

председатель Комиссии – заместитель руководителя – начальник отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов,

член Комиссии – ведущий специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов,

член Комиссии – специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов,

рассмотрев дело № 012/01/10-408/2021, возбужденное в отношении Республиканского фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий (далее – Фонд) по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в **необоснованном требовании у ООО «Алекса» осуществлять плату за капитальный ремонт**, в присутствии представителя Фонда К. по доверенности,

установила:

Дело о нарушении антимонопольного законодательства возбуждено в отношении Фонда по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в **необоснованном требовании у ООО «Алекса» осуществлять плату за капитальный ремонт**.

Фонд на заседании Комиссии Марийского УФАС России поддержал доводы, изложенные ранее.

Фонд заявил ходатайства о привлечении к участию в деле в качестве заинтересованных лиц администрации ГО «Город Козьмодемьянск», Министерства строительства, архитектур и ЖКХ Республики Марий Эл.

Комиссия считает возможным удовлетворить данные ходатайства.

Учитывая необходимость привлечения к участию в деле заинтересованных лиц и получения дополнительных документов, руководствуясь статьей 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 012/01/10-408/2021.
2. Продлить срок рассмотрения дела № 012/01/10-408/2021 до 16 декабря 2021 года
3. Ходатайства Республиканского фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл удовлетворить.
4. Привлечь к участию в деле в качестве заинтересованных лиц: администрацию ГО «Город Козьмодемьянск», Министерство строительства, архитектур и ЖКХ Республики Марий Эл.
5. Назначить рассмотрение дела № 012/01/10-318/2021 на 26 октября 2021 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Волкова, 164, каб. 4.
6. Явка лиц, участвующих в деле или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) является правом, а не обязанностью.
7. Министерству строительства, архитектур и ЖКХ Республики Марий Эл **в срок до 22 октября 2021 года** представить следующие документы и сведения:
 - актуализирована ли на 2022 г. республиканская адресная программа «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» на 2014-2046» (далее – а республиканская адресная программа)? Если актуализирована, представить документальные доказательства;
 - исключено ли помещение, принадлежащее ООО «Алекса», из республиканской адресной программы? Если исключено, представить документальные доказательства, если нет, представить мотивированную позицию.
8. Администрации ГО «Город Козьмодемьянск» **в срок до 22 октября 2021 года** представить следующие документы и сведения:
 - копию договора аренды земельного участка, занимаемого ООО «Алекса»;
 - подробный расчет платы, выставяемой ООО «Алекса» по договору аренды земельного участка за период с 2020 по 2021 г. (квитанции на оплату, акт сверки, платежные поручения);

- направлялись ли сведения о собственниках нежилых помещений многоквартирного жилого дома в Министерство строительства, архитектур и ЖКХ Республики Марий Эл и (или) Фонд с целью осуществления расчета платы за капитальный ремонт? Если направлялись, указать какие сведения направлены в отношении многоквартирного жилого дома: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, ул. Учебная, д. 1;

- мотивированную позицию по факту присвоения помещению ООО «Алекса» единого адреса с многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, ул. Учебная, д. 1.

9. Явка лиц, участвующих в деле или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) является правом, а не обязанностью.

В соответствии с ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии